

Создано: 11.11.2025 в 15:34

Обновлено: 03.12.2025 в 16:09

<https://move.ru/objects/9286512066>

Собственник

**79678487406**

**Москва, набережная Тараса Шевченко, 3**

**63 990 000 ₽**

Москва, набережная Тараса Шевченко, 3

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

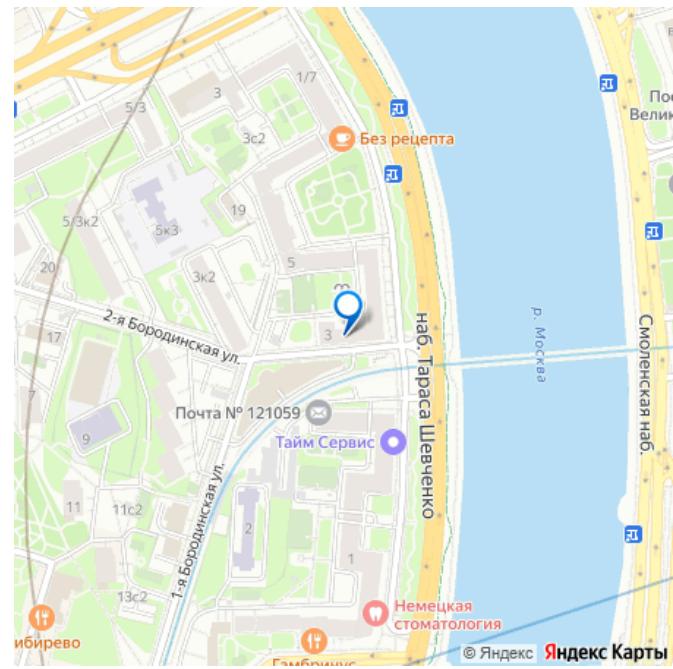
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Квартира, в которую влюбляешься с порога и это правда так! Утро здесь начинается с мягкого солнечного света, аромата свежего кофе из кофемашины SMEG и музыки с винила. Большие окна открывают вид на город — вы в центре событий, но при этом в тихом месте. Главные преимущества: Полностью новый качественный дизайнерский ремонт — в квартире никто не жил. Квартира публикуется в известных интерьерных журналах. Вся мебель и техника входят в стоимость — заезжайте сразу и живи, без вложений и хлопот. Корпусная и мягкая мебель выполнена на заказ профессиональной фабрикой. Премиальные инженерные решения: черновая сантехника Rehau защита от протечек Neptun чистовая сантехника Villeroy&Boch, TECE, Boheme система кондиционирования фильтры очистки воды проточный водонагреватель Электрическая мощность 15 кВт, газ официально отключён. Интерьер, который создаёт настроение. Спальня мечты: большая кровать на заказ, продуманная и вместительная гардеробная, зеркало от пола до потолка. Пространство, где хочется отдыхать. Гостиная: большой дубовый рабочий стол, зона отдыха, виниловый проигрыватель — идеальное место для работы и расслабления. Кухня, где приятно готовить: фасады шпон, каменная столешница, техника Liebherr и Bosch, идеальная эргономика, все под рукой и много места. Каждый элемент — результат работы 12 специалистов в течение 5 месяцев. Вы получаете продуманное пространство, созданное для комфортной жизни. Локация:

Набережная Тараса Шевченко, 3 — один из самых удобных и престижных районов. Выход к набережной, зеленый линий двор, всегда есть парковочные места. Рядом школы, детские сады, рестораны, кафе, магазины, фитнес-клубы, прогулочные зоны. До метро Киевская — 5 минут пешком. Юридическая чистота: один взрослый собственник. Никто не прописан. Документы полностью готовы к сделке. Приходите на просмотр — атмосфера этой квартиры ощущается только вживую. Добавьте в избранное, чтобы не потерять: такие варианты появляются крайне редко.



