

Создано: 20.08.2025 в 13:53

Обновлено: 21.01.2026 в 00:10

<https://move.ru/objects/9286644967>

Геннадий Малышев, Место

79230712592

Москва, 2-й Павелецкий проезд, 4

33 900 000 ₽

Москва, 2-й Павелецкий проезд, 4

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

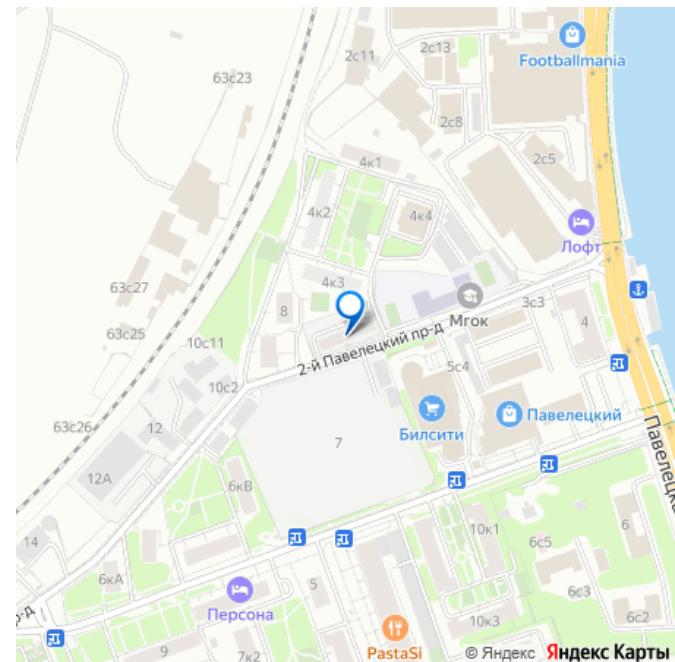
17 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Двухуровневые апартаменты с наземным паркингом на закрытой охраняемой территории и келлером на -1 этаже расположены всего в 100 метрах от Павелецкой набережной. Ремонт и дизайн-проект делались для себя и выполнены из высококачественных материалов. Первый этаж: - Просторная кухня-гостиная, сочетающая уют и функциональность. - Санузел, оснащённый постирочной зоной. - Кухня с современной встроенной техникой, удобными системами хранения и винным шкафом. Второй этаж: - Уютная спальня с рабочей зоной, идеальная для концентрации и вдохновения. Два мансардных окна, которые закрывают жалюзи на дистанционном управлении. - Скрытая большая гардеробная с окном. - Санузел с современной душевой системой. На первом и втором этажах установлены кондиционеры и бризеры, обеспечивающие прохладный, свежий и чистый воздух даже при закрытых окнах, защищая от вирусов, бактерий и пыли. Лестница, ведущая на второй этаж, подсвечивается от движения. Эти апартаменты превосходно сочетают комфорт и стиль, создавая уникальное пространство для жизни эстетов в самом сердце города.

Лот:1610. ----- По данным Госинспекции по недвижимости г. Москвы, выявлены признаки нарушения требований и ограничений по использованию земельного участка, на котором расположен объект недвижимости.

☒

☒

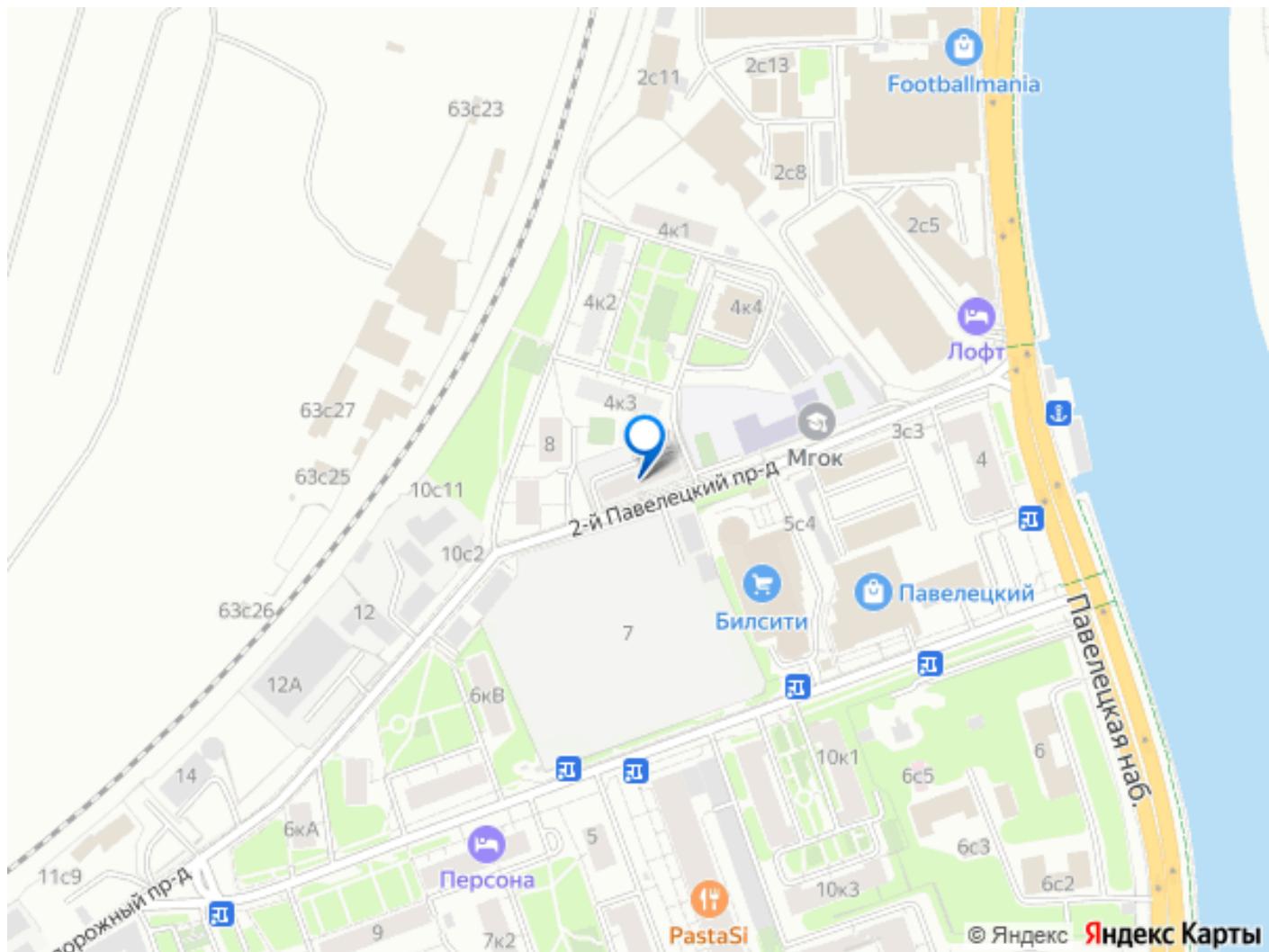
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России