

🕒 Создано: 09.03.2026 в 19:10

Обновлено: 10.03.2026 в 17:08

**Татьяна Охотина, Татьяна Охотина**

**79367048967**

**Москва, Ленинградское шоссе, 108**

**23 500 000 ₺**

Москва, Ленинградское шоссе, 108

Округ

[САО, Левобережный район](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/37

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

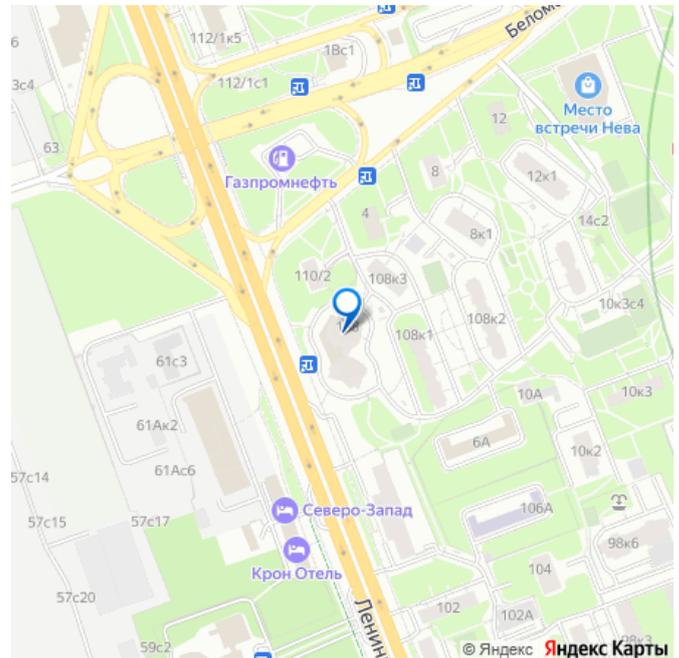
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 62,5 кв. м, расположенная на 10-м этаже современного монолитного дома 2014 года постройки. Квартира находится в пешей доступности от станции метро «Беломорская» — всего 9 минут пешком, что делает ее отличным вариантом для тех, кто ценит удобство транспортной доступности. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 12 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает дополнительное освещение и визуальное расширение пространства. В квартире есть один балкон и отдельный санузел, который добавляет удобства. Дом в отличном состоянии, оборудован тремя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому можно легко справляться с бытовыми вопросами. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, что избавляет от необходимости искать место для машины. Район, где расположена квартира, богат инфраструктурой. В непосредственной близости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальной для семей с детьми. Все необходимое для

комфортной жизни — буквально под рукой. Квартира продается в рамках стандартного договора купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Документы полностью готовы к сделке, что обеспечивает быструю и прозрачную покупку без скрытых нюансов. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Не упустите возможность приобрести комфортное жилье в отличном районе!



