

🕒 Создано: 14.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:03

**ЗелАН, ЗелАН**

**79863142822,7923078  
3996**

**Москва, улица Адмирала Макарова, 39**

**18 500 000 ₺**

Москва, улица Адмирала Макарова, 39

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

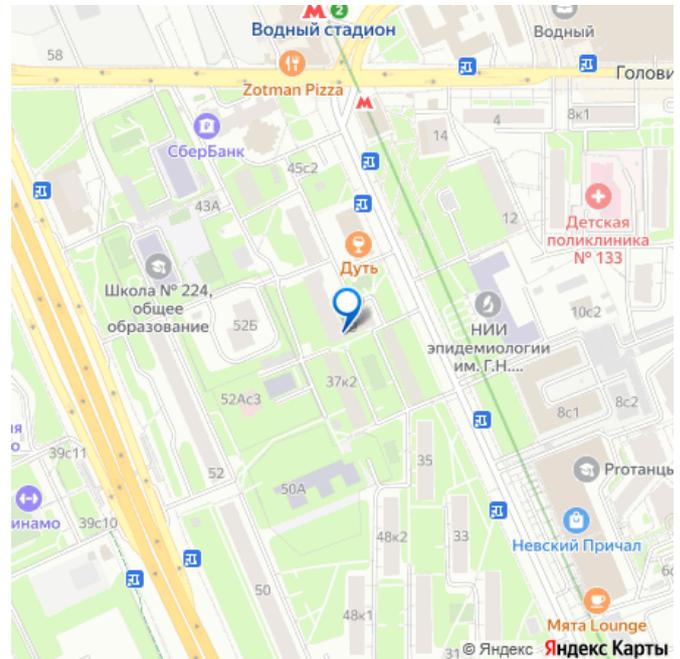
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

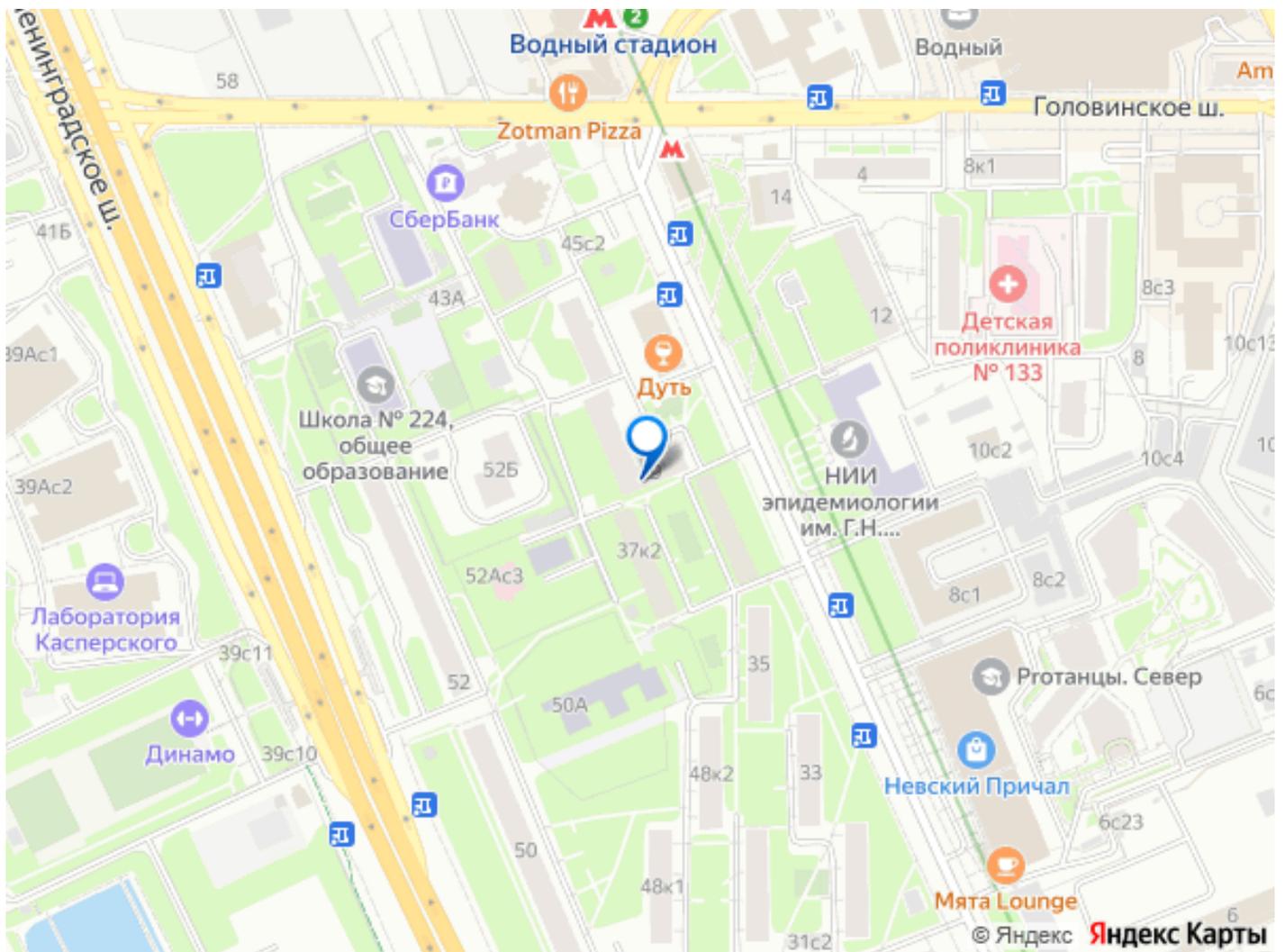
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Кирпичный дом в 2-х минутах ходьбы от метро Водный стадион. Высокий первый этаж с потолками 3,05 м, с большими окнами на противоположную сторону от подъезда на тихую зеленую аллею. Въезд во двор под шлагбауми, свободное место найдется всегда. Дом 1958 года постройки с центральными коммуникациями, газифицированный. Железо-бетонные перекрытия. Комнаты изолированные, просторная кухня и большой холл с прекрасной возможностью обустроить места хранения. В доме завершен капитальный ремонт: заменены стояки холодной воды и теплоснабжения, выполнен ремонт подъезда. Удобное местоположение: пешая доступность (2 мин ) до метро, школы, садики и поликлиники, магазины в пешей доступности, Химкинское водохранилище со своими зонами отдыха, пляжем, яхт-клубом, рядом парк Покровское-Стрешнево. 2 взрослых собственника.





Move.ru - вся недвижимость России