

Создано: 15.04.2025 в 18:00

Обновлено: 11.12.2025 в 13:20

<https://move.ru/objects/9287235814>

## Собственник

**79850454341, 7985045  
3826**

Москва, Перовская улица, 22К1

**21 500 000 ₽**

Москва, Перовская улица, 22К1

Округ

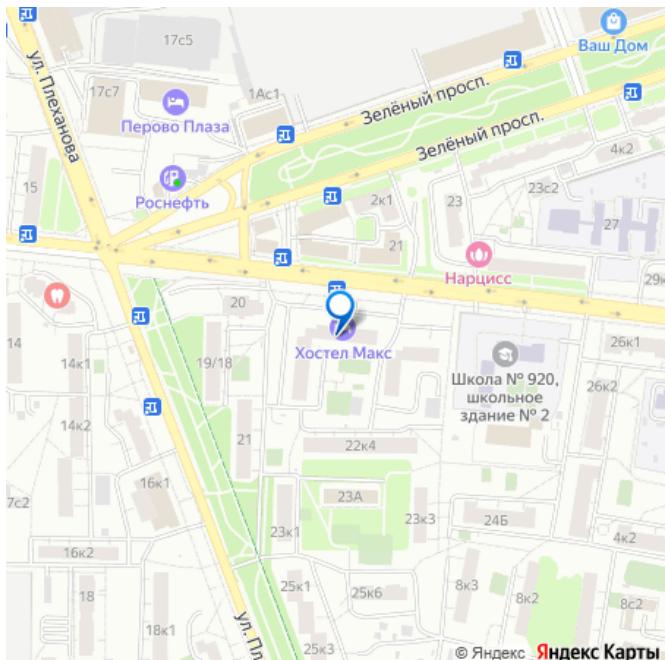
[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Перовская](#)



для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

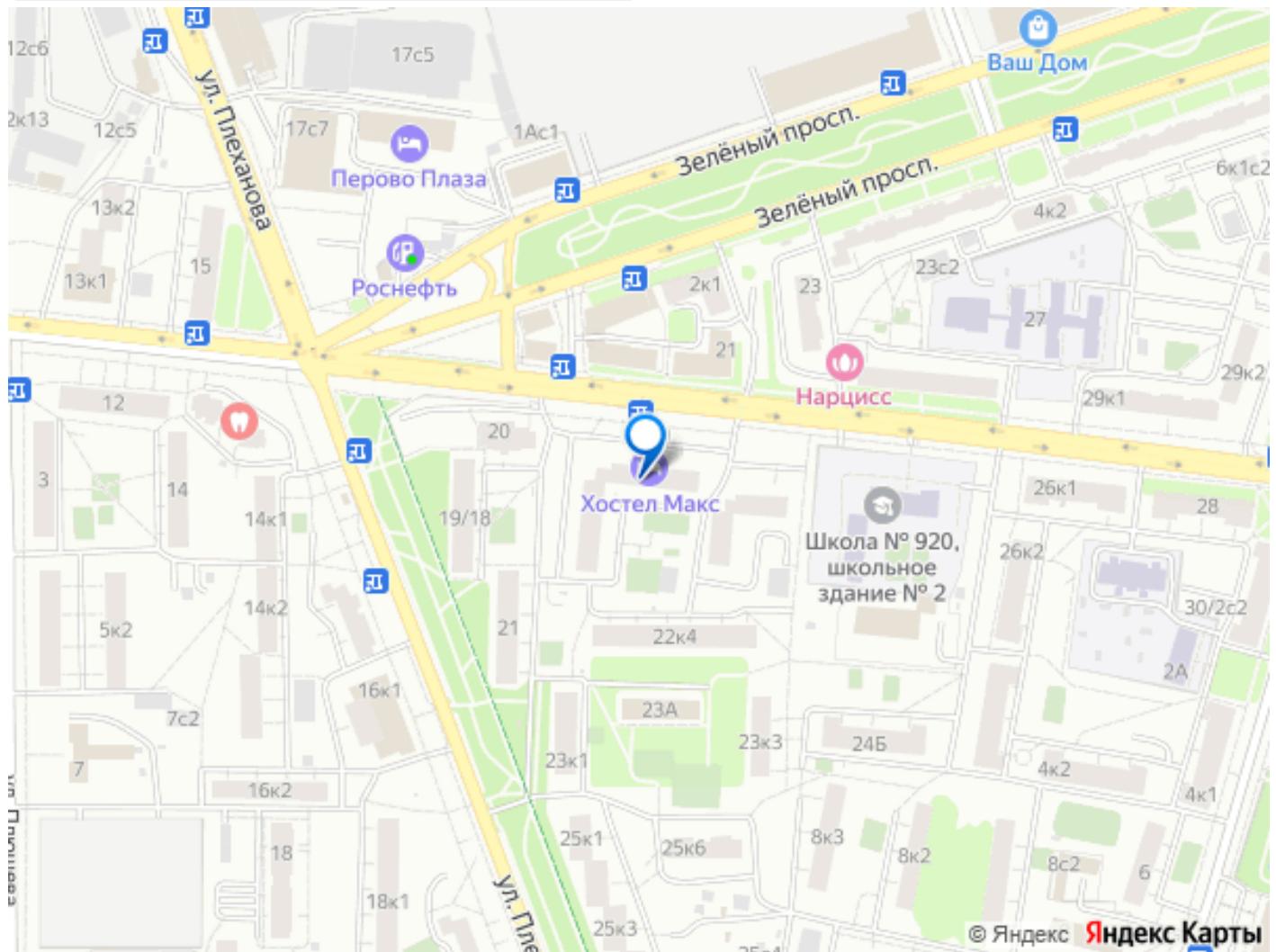
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ВНЕСЕН АВАНС ДО 20.01. Риелторов просьба не беспокоить! Просторная, уютная двухкомнатная квартира в шаговой доступности от метро - 12-15 мин пешком. Общая площадь 62.6 м, окна на обе стороны с видом на уютный двор и на центр Москвы. В квартире выполнен евроремонт, большая кухня 12.9 м с эркером, гостиная, спальня, застекленный балкон и доп. пространство под рабочую или зону для отдыха, раздельный санузел. Немецкая сантехника Hansgrohe, Gustav Berg и кухонный гарнитур с бытовой встроенной техникой Bosch, кондиционер Mitsubishi. В холле вместительные шкафы. Сигнализация. Интеллигентные соседи, чистый подъезд, консьерж, видеонаблюдение подъезда, ухоженный двор с детской площадкой. Удобные транспортные развязки, выезд на СВХ, рядом четыре парка: Перовский, Измайловский, Кусково, Терлецкий, детские площадки. Район с развитой инфраструктурой: сады, школы, кружки, секции, дома творчества, кафе, в том числе с игровыми комнатами, пекарни и рестораны, супермаркеты и магазины у дома. Аквапарк Карибия с парными и фитнес клубом в 5 минутах ходьбы. Рядом сеть поликлиник Медси. Удобная ветка метро - до центра 10

минут без пересадок. Два взрослых собственника (39 и 41 год). Никто не прописан. Альтернатива подбрана. Предпочтительный способ связи - переписка через сайт (телефон часто в бесшумном режиме).





Move.ru - вся недвижимость России