

**Роман Шафоростов, Victory Estate**

**79862542125**

🕒 Создано: 01.12.2025 в 19:39

Обновлено: 03.03.2026 в 07:35

**Москва, Ходынский бульвар, 2**

**33 400 000 ₺**

Москва, Ходынский бульвар, 2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

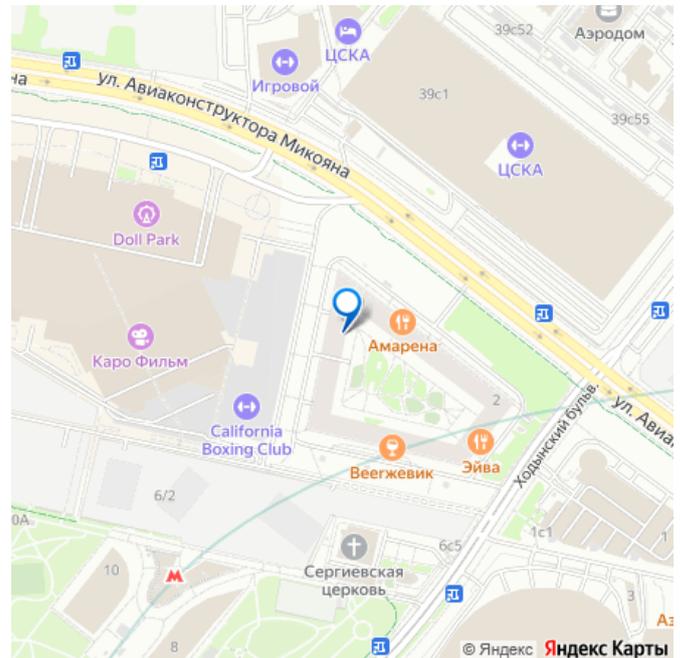
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

После свежего косметического ремонта ,подготовили для продажи!!! Для инвестиций реальный объект без вложений. Торг!

Свободная продажа ! Полная стоимость в ДКП ! Быстрый выход на сделку! Один взрослый собственник ! Продаются стильные апартаменты в современном жилом комплексе на Ходынском бульваре, 2.

Удобное расположение в Москве, всего в 6 минутах пешком от метро ЦСКА.

Апартаменты находятся на 6-м этаже 15-этажного монолитного дома, построенного в 2016 году. Общая площадь составляет 62,6 кв. м, с просторной кухней площадью 10 кв. м. В апартаментах выполнен дизайнерский ремонт, который подчёркивает стиль и комфорт. Обстановка тщательно продумана, чтобы вы чувствовали себя как дома. Высокие потолки в 3 метра добавляют пространства и света. В апартаментах две комнаты, что создаёт условия для комфортной жизни.

Санузел совмещённый, выполнен в современном стиле. Имеется уютная лоджия, где можно наслаждаться видом на двор. Дом находится в отличном состоянии, с подземной парковкой, что решает вопрос с

местом для автомобиля. В доме есть пассажирский и грузовой лифты, поэтому можно легко подняться на свой этаж. Инфраструктура района развита: рядом расположены школы, детские сады и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Условия сделки прозрачные: продажа апартаментов осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, что позволяет быстро оформить покупку. Приглашаем вас записаться на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этих апартаментов. Мы уверены, что они смогут стать вашим новым уютным домом. Звоните и договаривайтесь о встрече!



