

Создано: 30.01.2026 в 13:25
Обновлено: 30.01.2026 в 13:34

<https://move.ru/objects/9288570561>

Собственник

**79152330124, 7985844
1378**

9 999 999 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

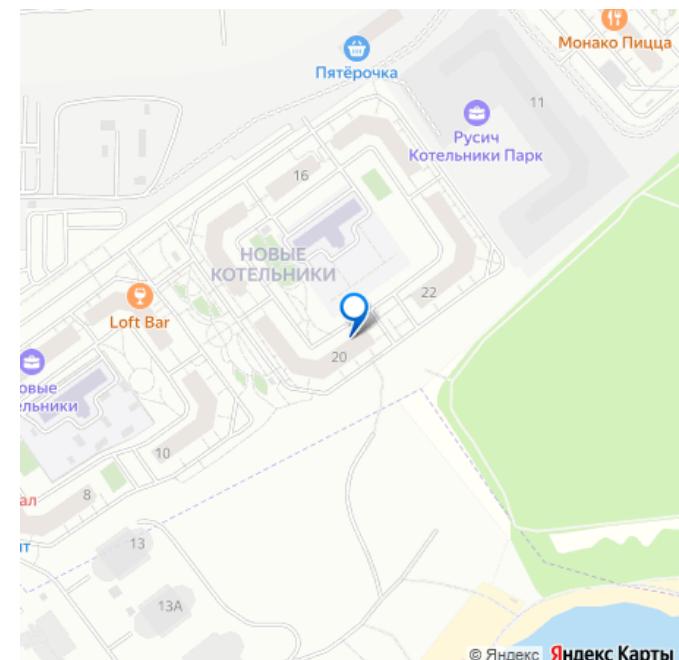
13 м²

Общая площадь

62.71 м²

Этаж

22/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

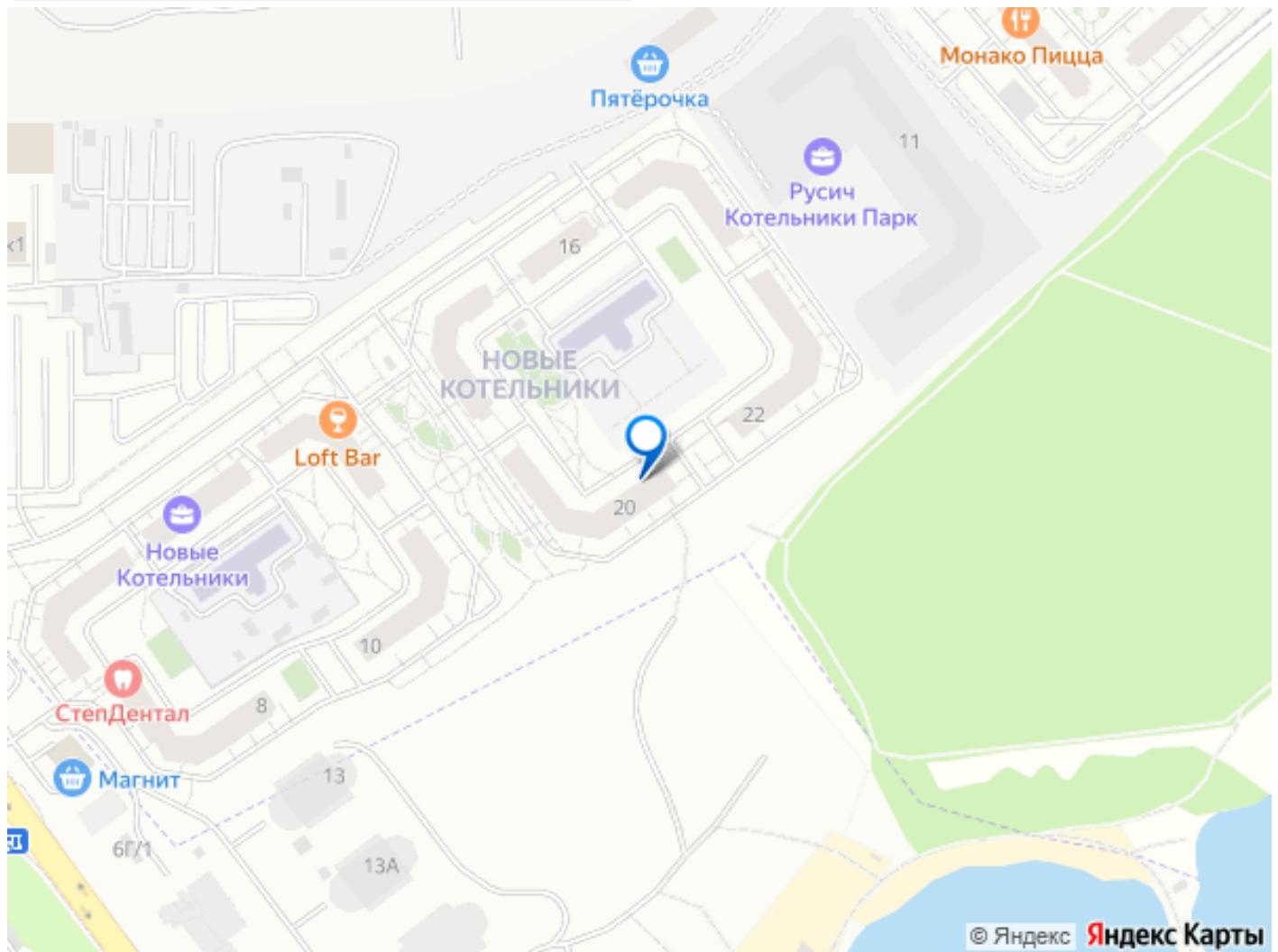
Просторная и светлая двухкомнатная квартира в новом доме в микрорайоне Новые Котельники. Общая площадь квартиры составляет 62.71 кв. м, жилая площадь — 28 кв. м, а кухня — 13 кв. м. Квартира находится на последнем, 22 этаже дома, что открывает потрясающие виды из окон на улицу и во двор. Высота потолков — 2.8 метра, что добавляет ощущение простора. Квартира предлагается без ремонта, что дает вам полную свободу в выборе отделки и интерьера. Просторная кухня позволит создать уютное пространство для семейных обедов. Имеется совмещенный санузел и один балкон, где можно обустроить зону для отдыха. Дом был построен в 2023 году и оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтом. На территории предусмотрена наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. Современные инженерные решения и материалы обеспечивают комфорт и надежность. Рядом с домом находятся все необходимые для жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады,

клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: всего 12 минут на автомобиле до метро «Котельники», что позволяет легко добраться до центра Москвы. Квартира продается собственником. Возможно оформление сделки через ипотеку. Все документы готовы, обременений нет.

Идеальное предложение для тех, кто хочет создать свой идеальный дом с нуля.

Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами!





Move.ru - вся недвижимость России