

Создано: 17.10.2025 в 10:31

Обновлено: 04.12.2025 в 18:11

<https://move.ru/objects/9285801332>

Собственник

**79315526889**

Москва, Ленинский проспект, 75/9

**33 500 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 75/9

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

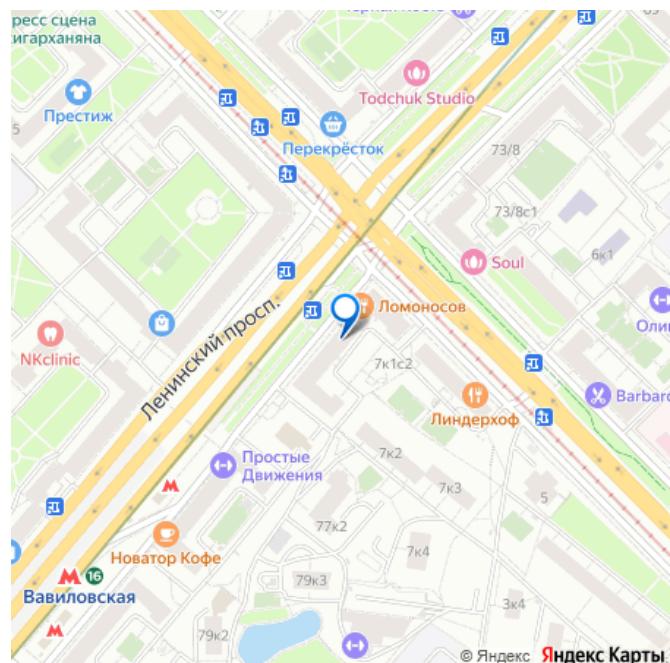
2.8 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.7 м<sup>2</sup>



Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

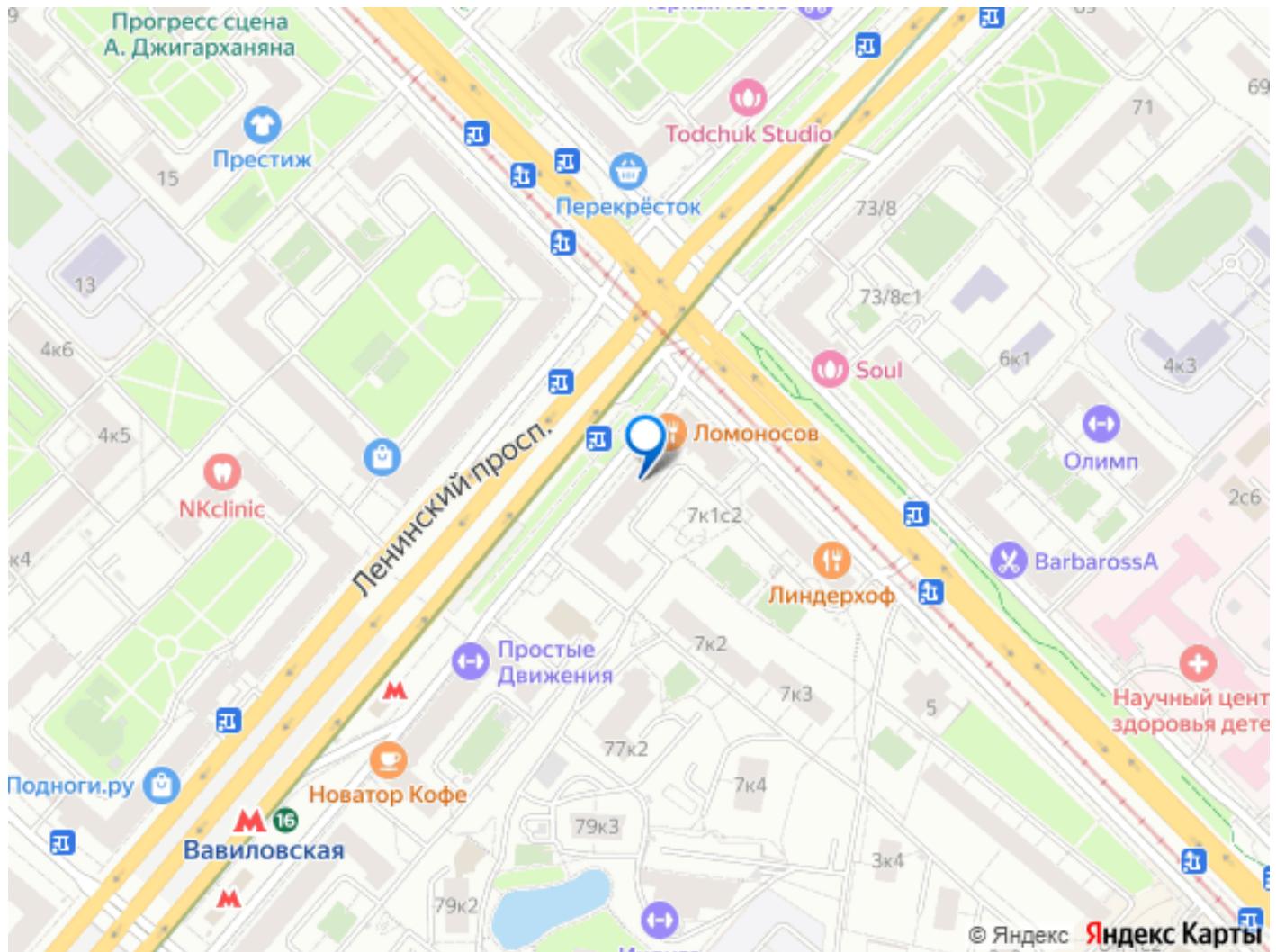
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная двухкомнатная квартира на Ленинском проспекте в кирпичном сталинском доме. Здание после капитального ремонта: современный подъезд, новая отделка, плитка, освещение. Лифт пока старого образца, но его уже планируют заменить. Квартира с дорогой и действительно качественной отделкой — ремонт делали для себя, с использованием надежных материалов и техники премиум-класса Miele и Liebherr. Установлен подогрев полов, продуманное освещение, просторный балкон. Все выполнено профессионально и с вниманием к деталям. В двух минутах пешком открыта новая станция метро Вавиловская. До центра около 20 минут на автомобиле. В пешей доступности — школы, детские сады, супермаркеты, аптеки, рестораны, рынок Черемушки с фудкортом и все необходимое для жизни. Территория закрыта, въезд через шлагбаум, есть парковка. Показы проходят раз в неделю по согласованию, по запросу отправлю видео квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России