

Создано: 06.11.2025 в 10:26

Обновлено: 18.01.2026 в 00:41

<https://move.ru/objects/9286354789>

Группа Аквилон, Группа Аквилон

**79230714452**

Москва, Сигнальный проезд, 12

**24 346 314 ₽**

Москва, Сигнальный проезд, 12

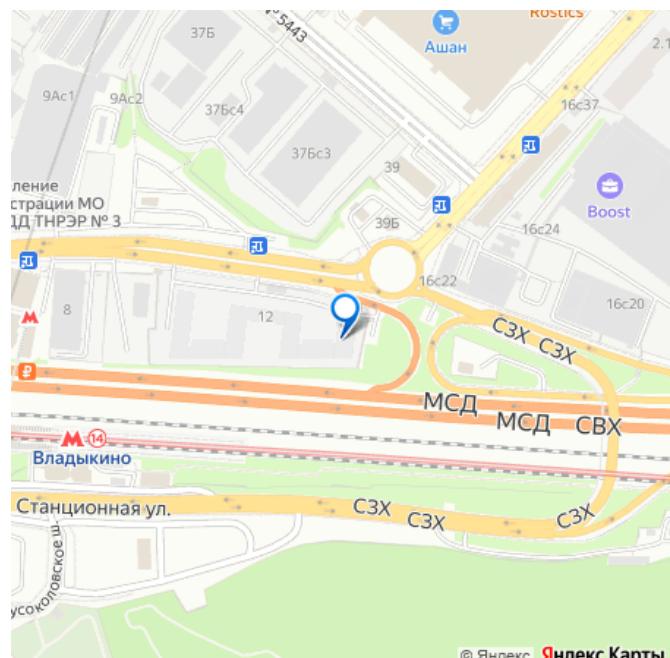
Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



Улица

[проезд Сигнальный](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## **Описание**

Продажа от застройщика. Продаются просторные 2-комнатные апартаменты на 12 этаже 23-этажного современного апарт-комплекса Signal. Срок сдачи: 4 кв. 2026 г.

Отделка: Апартаменты передаются в предчистовой отделке white box. Возможен заказ чистовой отделки. Мы выполним все инженерные и черновые отделочные работы, оставив вам самое приятное - создание индивидуального интерьера и неповторимого уюта. А если отпраздновать новоселье хочется как можно скорее, вы сможете заказать чистовую отделку в одном из двух цветовых вариантов: Beigestone или Greystone. Вам останется только завезти мебель и начать наслаждаться жизнью в SIGNAL. Расположение: ЖК Signal расположен на перекрестке столичных маршрутов. По Сигнальному проезду легко выехать на Алтуфьевское шоссе, СВХ и проспект Мира.

Транспортная доступность: - 3 минуты пешком до станции Владыкино - 15 минут на автомобиле до ТТК - Ботанический сад в 10 минутах ходьбы Внутренняя инфраструктура Signal: - Фитнес-центр на первом этаже - Игровая площадка и приватном дворе - Коворкинг и уединенные зоны для работы - Торговая галерея Преимущества: - SoundStop - Система защиты от шума, дополнительная шумоизоляция - Система умного дома InHome 3.0 - управление домом нажатием нескольких кнопок - Система Termo-S, позволяющая

сэкономить на оплате теплоснабжения -  
Фитнес-зал позволит поддерживать себя в  
форме - Лаунж-зоны, где можно расслабиться  
- Лобби-бар с большим выбором напитков и  
закусок - Гостиничный сервис и консьерж  
reception 24/7 для решения бытовых задач -  
Апартаменты обслуживает  
профессиональная управляющая компания -  
Арт-объекты во дворах для стильного  
контента Signal - это дом, - чья молодость  
духа и бодрый настрой заряжают всех,  
независимо от возраста - который задает  
абициозную планку с самого начала карьеры  
- где живут интересные события и  
встречаются хорошие люди



