

Создано: 07.12.2025 в 15:42

Обновлено: 25.12.2025 в 16:56

<https://move.ru/objects/9287297535>

Агент

79864245290

Москва, Университетский проспект, 5

31 990 000 ₽

Москва, Университетский проспект, 5

Округ

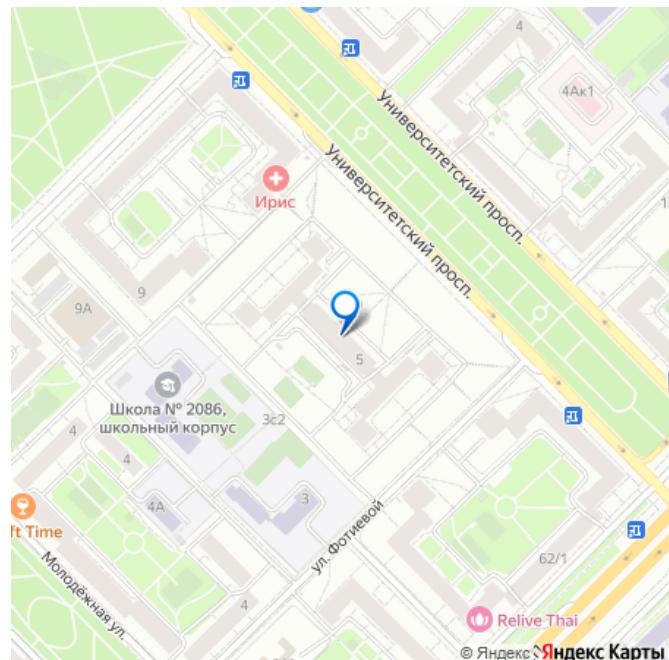
для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)



Улица

[проспект Университетский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

40.4 м²

8 м²

Площадь кухни

62.7 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

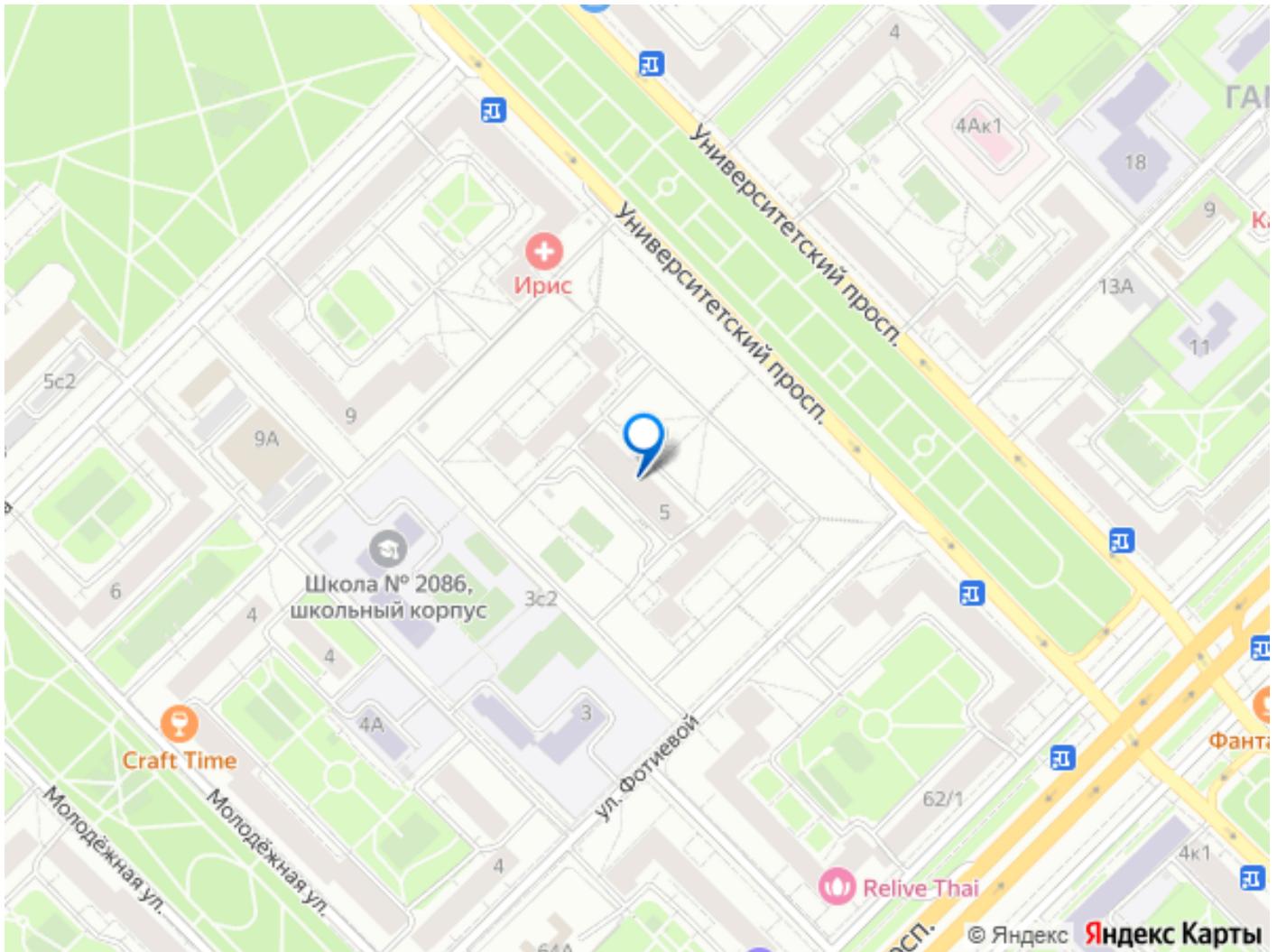
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в
сталинской мини-высотке для работников
Академии Наук 1957 года постройки, общая
площадь 62,7 кв.м, комнаты изолированные:
20,4 кв.м с двумя окнами, и 20 кв.м, кухня 8
кв.м с выходом на французский балкон, с/у
раздельный, функциональной формы
прихожая. Два окна одной комнаты и окно
кухни выходят во двор, видно шпиль высотки
МГУ, окно второй комнаты выходит в сторону
улицы Фотиевой, проспект не слышен. В
пешей доступности школа, детский сад,
поликлиника, стадион, парк, до метро
«Университет» 12 мин пешком. Въезд во двор
через шлагбаум, парковка наземная.
Квартира требует ремонта! Один взрослый
собственник, продажа свободная.





Move.ru - вся недвижимость России