

Создано: 17.10.2025 в 09:15

Обновлено: 03.02.2026 в 04:27

<https://move.ru/objects/9288721443>

Собственник

**79855163577, 7986254
0103**

Москва, Ленинский проспект, 75/9

28 000 000 ₽

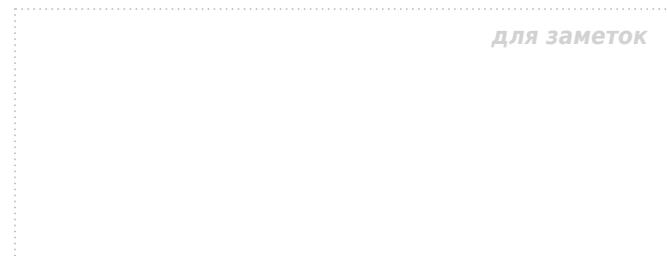
Москва, Ленинский проспект, 75/9

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

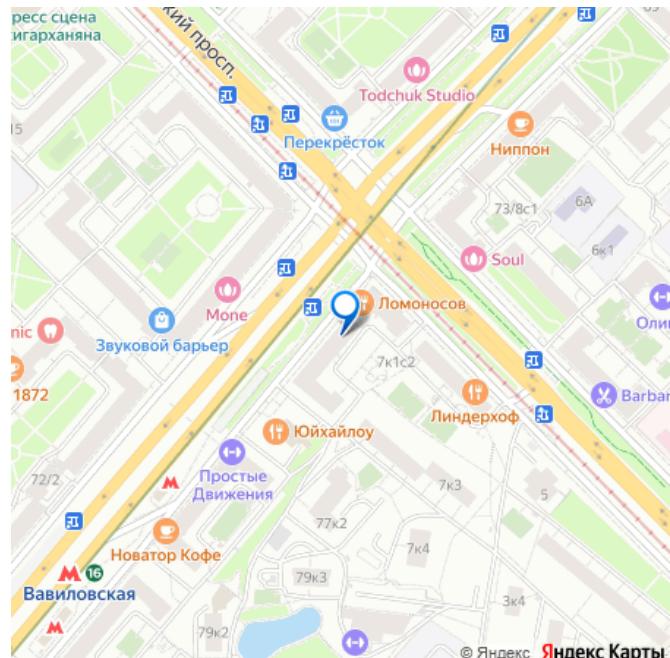
15 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Все документы к сделке готовы. Продается просторная двухкомнатная квартира на Ленинском проспекте в кирпичном сталинском доме. Здание после капитального ремонта: современный подъезд, новая отделка, плитка, освещение. Лифт пока старого образца, но его уже планируют заменить. Квартира с дорогой и действительно качественной отделкой — ремонт делали для себя, с использованием надежных материалов и техники премиум-класса Miele и Liebherr. Установлен подогрев полов, продуманное освещение, просторный балкон. Все выполнено профессионально и с вниманием к деталям. В двух минутах пешком открыта новая станция метро Вавиловская. До центра около 20 минут на автомобиле. В пешей доступности — школы, детские сады, супермаркеты, аптеки, рестораны, рынок Черемушки с фудкортом и все необходимое для жизни. Территория закрыта, въезд через шлагбаум, есть парковка. Показы проходят раз в неделю по согласованию, по запросу отправлю видео квартиры.

☒

☒

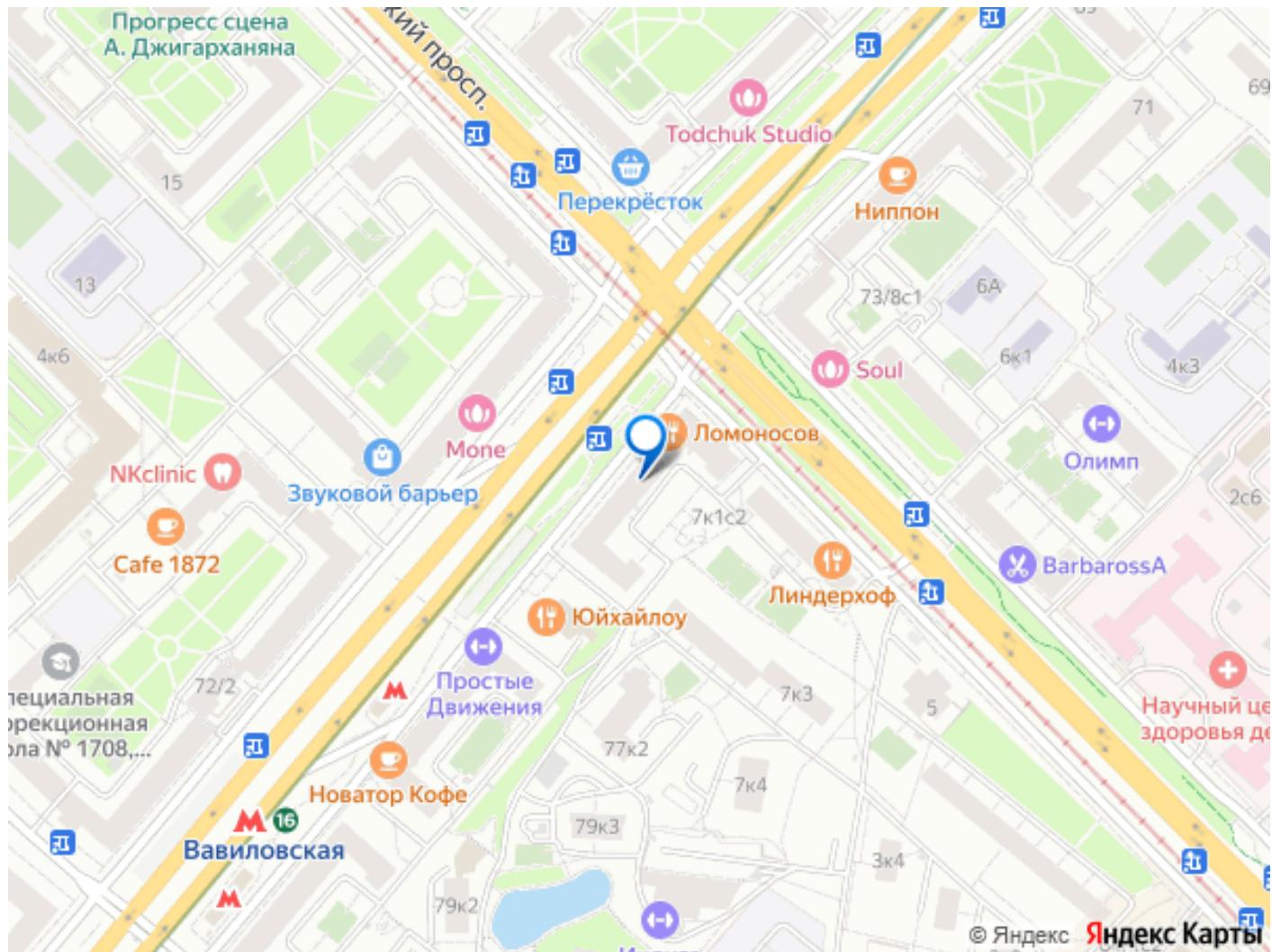
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России