

🕒 Создано: 24.09.2024 в 22:11

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 20:52

**Татьяна Берг, Татьяна Берг**

**79853848149,7915338  
2208**

**Московская область, Дзержинский, улица  
Бондарева, 4**

**11 700 000 ₺**

Московская область, Дзержинский, улица Бондарева, 4

Улица

[улица Бондарева](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

### Детали объекта

Тип сделки

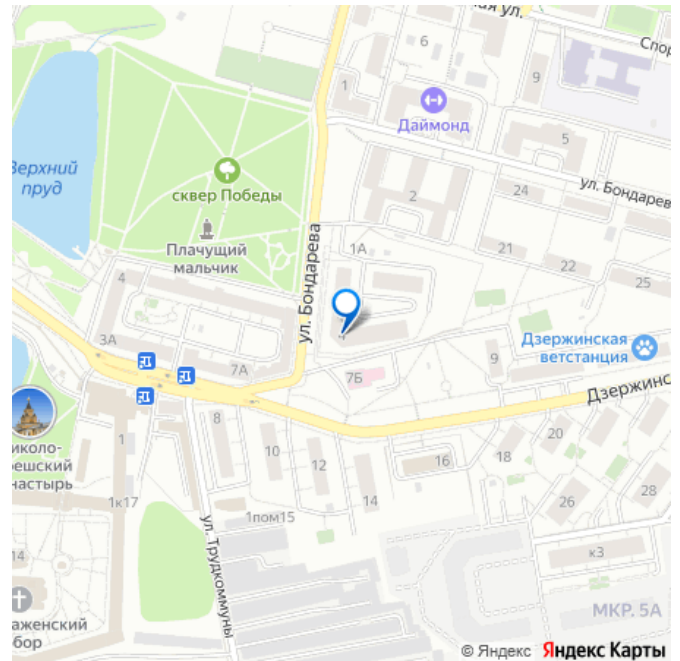
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Крупногабаритная двухкомнатная квартира общей площадью 62,8 кв.м, включая балкон. Площадь без учета балкона 61,3 кв.м, жилая площадь 32,2 кв.м, кухня 11,8 кв.м. Большие и светлые комнаты 17,1+15,1 кв.м.

Раздельный санузел, балкон. СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА 6% Тихий зеленый спальный район города. Внутри комплекса торговый центр, медицинский центр. Рядом с домом сетевые магазины Магнит, Пятерочка, фермерский магазин Алексеевский, Николо-Угрешский монастырь. Хорошее сообщение с Москвой, остановка общественного транспорта через дорогу от дома, до Москвы можно добраться на автобусе за 30 мин до метро Кузьминки, Котельники, Люблино, Братиславская, Алма-Атинская, от станции Люберцы ходят автобусы. Развитая инфраструктура города в шаговой доступности: школа, детский сад, детская площадка, автостоянка, сетевые и розничные магазины, отделение Сбер Банка, аптеки, поликлиника Территория Жилого комплекса оборудована элементами благоустройства: игровые детские площадки для активного отдыха, площадки для отдыха взрослого населения, спортивные площадка, площадки под газоны, проезды и гостевые машино-места, наружное освещение,

площадки для хозяйственных целей.

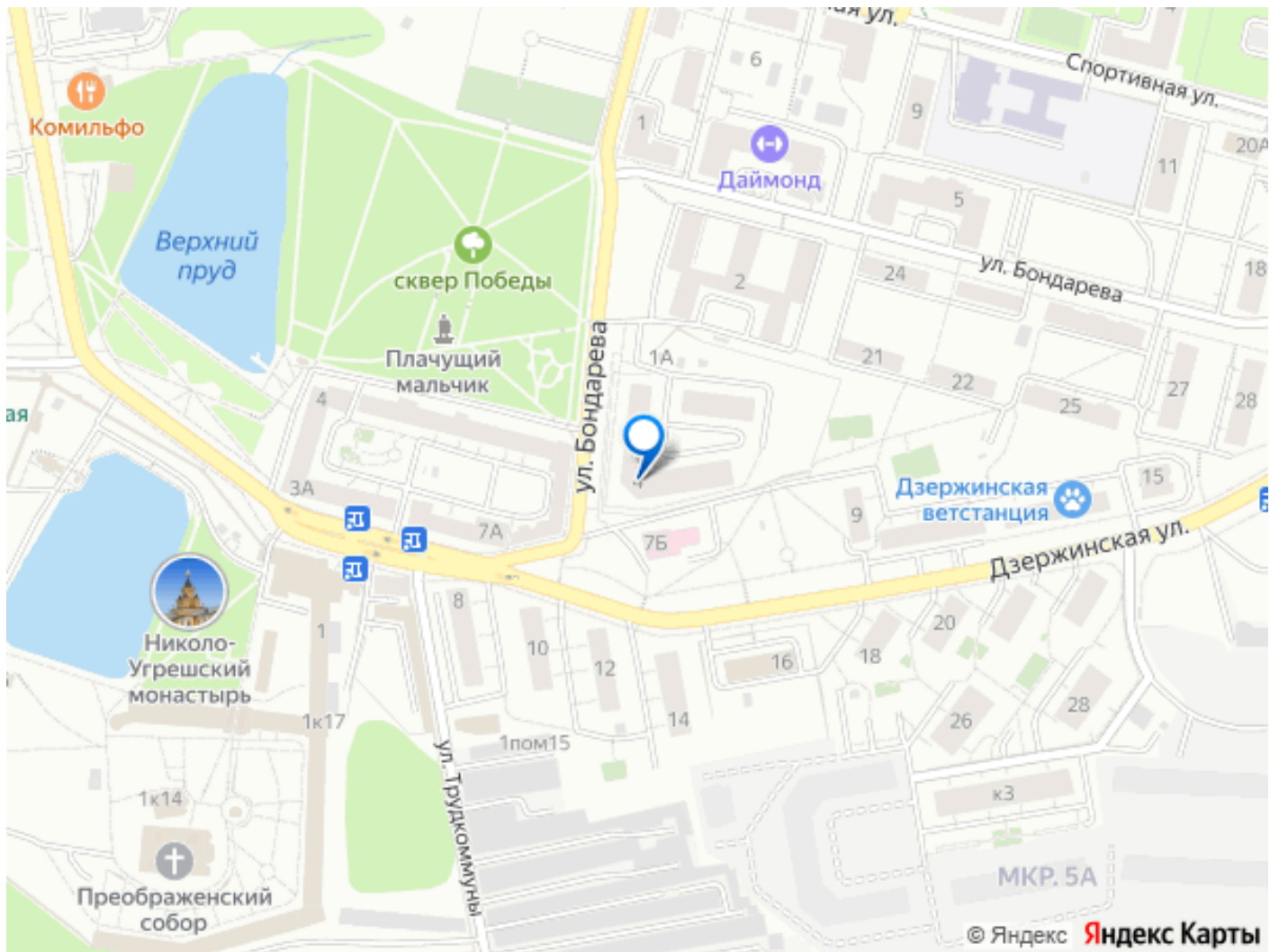
## ИНФРАСТРУКТУРА И РАСПОЛОЖЕНИЕ

Отличное расположение — рядом с Николо-Угрешским монастырём и парком с живописным прудом. В непосредственной близости конечная остановка большинства городских автобусов. Рядом спортивный комплекс Орбита, одна из городских гимназий и большой торговый центр в районе Городского рынка. Дзержинский может похвастаться неплохой экологией, развитой инфраструктурой и транспортной доступностью, что позволит всём его жителям почувствовать комфорт городской и прелести загородной жизни. Здесь не так шумно и многолюдно, как внутри МКАД, соответственно, есть шанс отдохнуть от суеты мегаполиса, хотя бы после работы насладиться относительной тишиной и спокойствием. Кроме того, здесь достаточно парков, скверов, которые станут излюбленным местом для прогулок и отдыха на свежем воздухе.

## КАЧЕСТВЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ПОЛНОЦЕННОЙ ЖИЗНИ ДЕЛАЕТ ПОКУПКУ КВАРТИРЫ В ЖК ОТЛИЧНОЙ ИНВЕСТИЦИЕЙ В СВОЁ БУДУЩЕЕ И БУДУЩЕЕ СВОИХ ДЕТЕЙ.







Move.ru - вся недвижимость России