

Создано: 05.06.2025 в 12:19

Обновлено: 14.01.2026 в 00:22

Собственник

79152545051

Москва, 1-я Новокузьминская улица, 17

20 500 000 ₽

Москва, 1-я Новокузьминская улица, 17

Округ

[ЮВАО](#), [Рязанский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.6 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

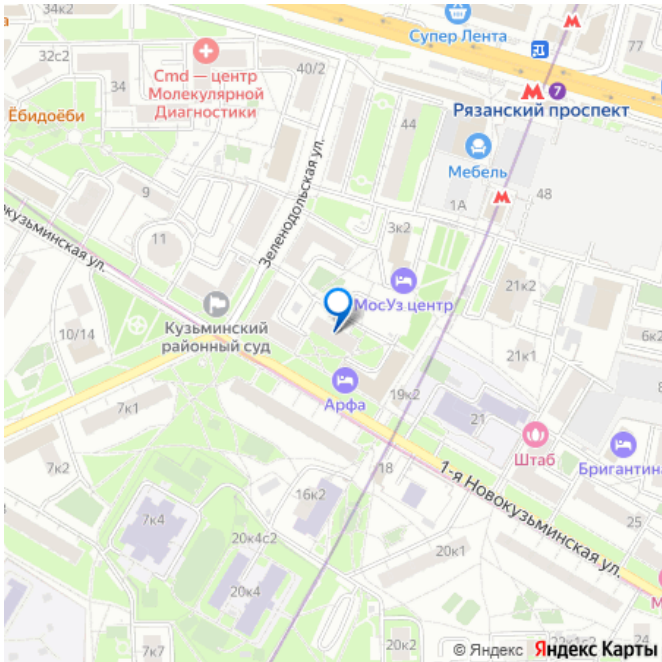
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продажа 2х спальной квартиры в 2х минутах от метро. Стоимость окончательная, торга нет. На звонки отвечаю в выходные дни и по вечерам с 20.00 ч до 23.00 ч, в другое время пишите. С риелторами не работаю, комиссию не плачу даже когда приведёте покупателя.

Сталинка у метро Рязанский проспект.

Историческая архитектура, высокие потолки, паркет, прекрасная планировка. Продажа 2х комнатной квартиры 62,8 кв.м в 2х минутах от метро Рязанский проспект, 7 мин пешком от м Окская, 10 мин пешком МЦД 3 (

Вешняки). Комнаты 18,3 кв.м и 17,3 кв.м. Дом кирпичный с потолками 3 м, отличная

приватность так как в доме всего 2 подъезда и только 2х и 3х комнатные квартиры. Рядом есть большая парковка для автомобилей,

заезд для жителей через шлагбаум. Хорошая школа в 150 метрах, шикарная

инфраструктура и транспортная доступность.

В 10 мин пешком парк Кусково, в 20 мин

Кузьминский лесопарк через Есенинский

бульвар. 1 собственник, на все вопросы

отвечу. Квартира в нормальном жилом

состоянии. При вашем желании мебель

останется. Фото не выкладываю, только

просмотр.



