

🕒 Создано: 05.06.2025 в 12:19

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 09:45

Собственник

79152545051

Москва, 1-я Новокузьминская улица, 17

21 300 000 ₺

Москва, 1-я Новокузьминская улица, 17

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.6 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

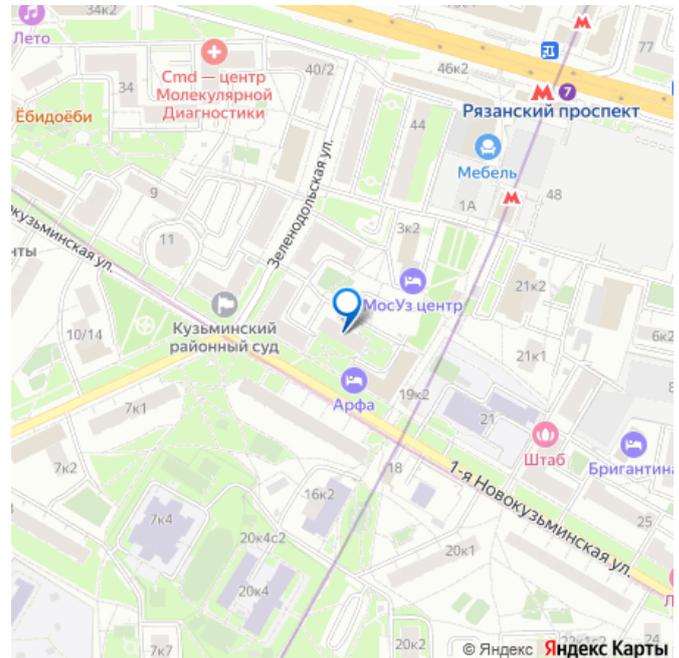
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продажа 2х спальной квартиры в 2х минутах от метро. Стоимость окончательная, торга нет. На звонки отвечаю в выходные дни и по вечерам с 20.00 ч до 23.00 ч, в другое время пишите. С риелторами не работаю, комиссию не плачу даже когда приведёте покупателя. Сталинка у метро Рязанский проспект.

Историческая архитектура, высокие потолки, паркет, прекрасная планировка. Продажа 2х комнатной квартиры 62,8 кв.м в 2х минутах от метро Рязанский проспект, 7 мин пешком от м Окская, 10 мин пешком МЦД 3 (Вешняки). Комнаты 18,3 кв.м и 17,3 кв.м. Дом кирпичный с потолками 3 м, отличная приватность так как в доме всего 2 подъезда и только 2х и 3х комнатные квартиры. Рядом есть большая парковка для автомобилей, заезд для жителей через шлагбаум. Хорошая школа в 150 метрах, шикарная инфраструктура и транспортная доступность. В 10 мин пешком парк Кусково, в 20 мин Кузьминский лесопарк через Есенинский бульвар. 1 собственник, на все вопросы отвечу. Квартира в нормальном жилом состоянии. При вашем желании мебель останется. Фото не выкладываю, только просмотр.



