

Создано: 28.02.2025 в 17:16

Обновлено: 09.02.2026 в 17:48

<https://move.ru/objects/9286948963>

Аеон-Девелопмент, Аеон-Девелопмент

79230754198

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

59 118 086 ₽

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.115 м

Жилая площадь

41.1 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

6/46

Детали объекта

Тип сделки

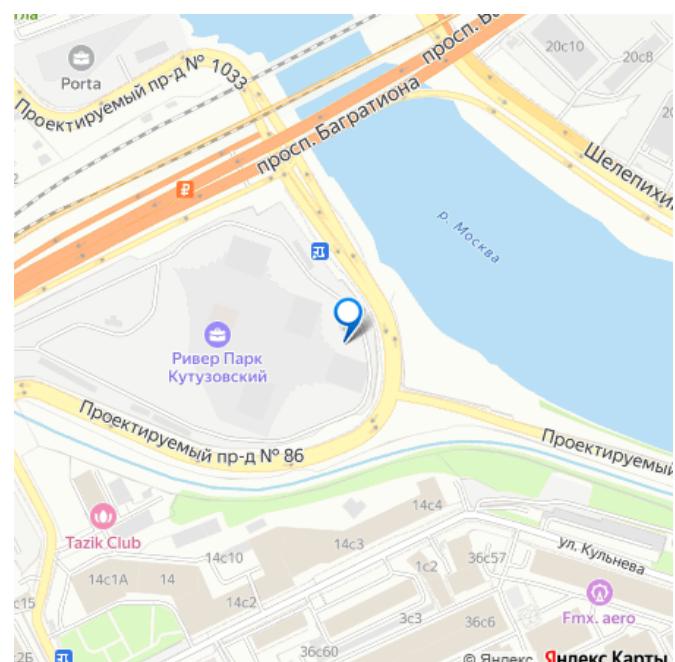
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор



© Яндекс Яндекс Карты

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

парковка

Описание

Продается 2-к квартира площадью 62.8 кв.м.
на 6-м этаже в жилом комплексе премиум-
класса River Park Кутузовский в Башне
Diamond Tower О жилом комплексе.

Премиальный жилой комплекс River Park
Кутузовский строится в одном из самых
престижных районов столицы Дорогомилово,
на берегу Москвы-реки. Яркий проект в стиле
эко-футуризма станет самым масштабным и
самым высотным ЖК в локации Кутузовского
проспекта. В проекте будет впервые
воплощена концепция Family Premium.

Расположение и Транспортная доступность: -
На берегу Москвы-реки, напротив Москва-
Сити - 600 метров до Кутузовского проспекта
- Удобный съезд с ТТК - Прямой выезд на
МКАД по Северному дублеру Кутузовского
проспекта. - В пешей доступности 3 станции
метро: Фили, Парк Победы, Кутузовская, а
также станция МЦД Фили. Архитектура от
именитого бюро ADM отличается уникальной
пластикой фасадов - башни словно парят в
воздухе, играя гранями как драгоценные
камни. Жилой комплекс состоит из 5-ти
небоскребов с home park на закрытой
территории и внешней торговой галереей с
открытым доступом. В закрытом внутреннем
дворе уникальная по насыщенности клубная
инфраструктура - 5 Towers Club только для

жителей: - Многофункциональная спортивная площадка (баскетбол, футбол, волейбол, большой теннис) - Детский игровой клуб NEMO - Life Rooms с караоке, барной стойкой и meeting room - Music salon - Gedonist Club с бильярдной - Beauty station - Гольф-симулятор Впервые в Москве lounge зоны на крыше небоскребов, только для жителей: - Всесезонные беседки иглу - Джакузи - Барная стойка - Грили - Площадка для занятий йогой - Самые высоки качели на крыше в России - Видовые площадки Благоустройство комплекса занимает 3 гектара и разработано мировым экспертом по городским парковым ландшафтам - голландским бюро WEST8. Концепция проекта дать жителям отдохнуть от городского ритма, расслабиться среди природы и натуральных материалов. В home park будут высажены многолетние деревья по принципу no allergy. - Зеркальный пруд с арт-объектом - Две детские площадки - Work out с навесом - Цветущий сад - Party lounge - Видовая зона отдыха с очагом - Солярий На территории жилого комплекса планируется строительство крупного образовательного центра: детский сад на 200 мест и школа на 460 мест.

