

Создано: 30.11.2025 в 11:59

Обновлено: 30.11.2025 в 13:53

Агент

79850039089

**Москва, Котельническая набережная,
1/15кБ**

83 000 000 ₽

Москва, Котельническая набережная, 1/15кБ

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

13/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

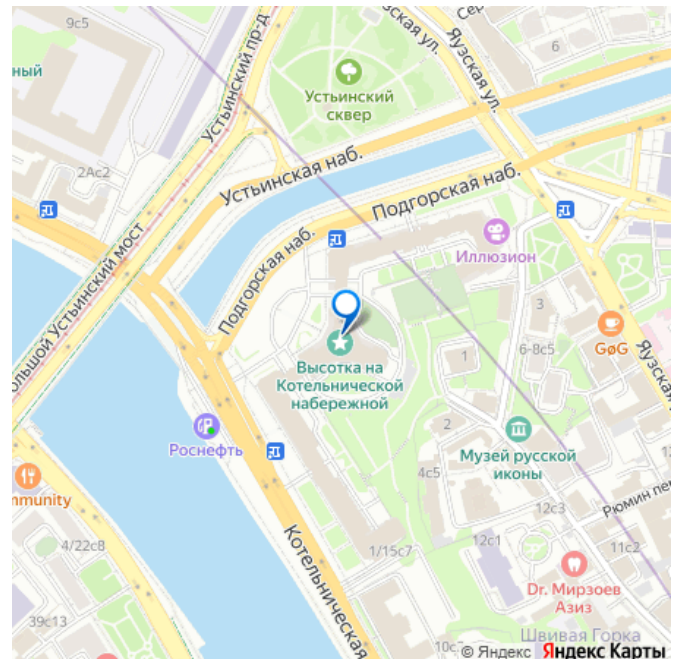
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

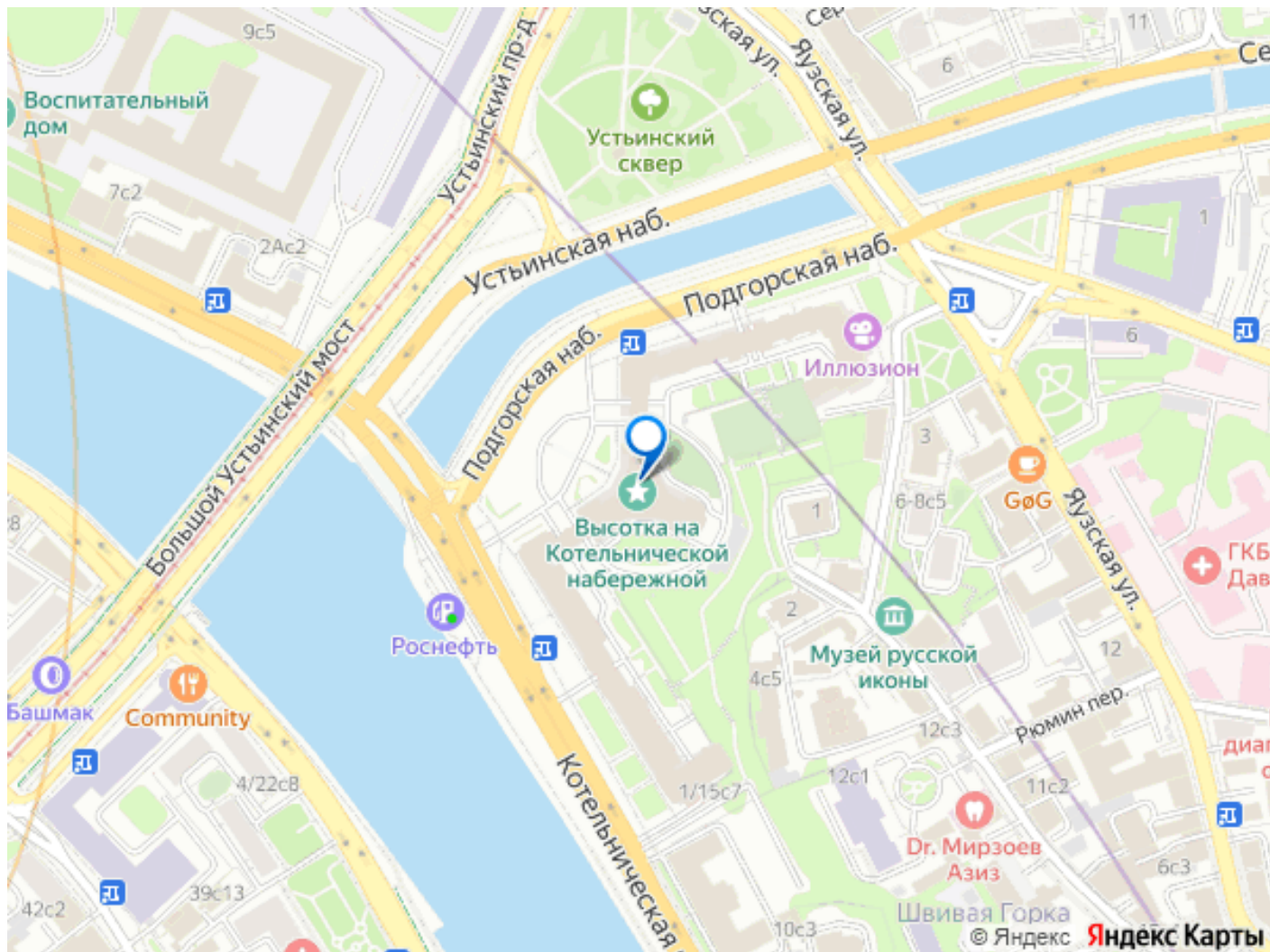
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в здании-памятнике архитектуры, в сталинской высотке на Котельнической набережной по адресу д.1/15 к.Б. Квартира расположена в центральной часть здания на 13 этаже. С приватной лоджии площадью 1,6 кв.м. открывается впечатляющий вид на исторические районы города (фото в галерее, вид не на реку). Парадный подъезд, 5 квартир на этаже.Квартира имеет общую площадь 62,8 кв.м.; гостиная 16 кв.м., спальня 13,6 кв.м., кухонная зона 9,7 кв.м. Раздельный санузел с постирочной. Вместительная гардеробная площадью в 6,4 кв.м. В квартире выполнен дизайнерский ремонт в авторском исполнении с сохранением оригинальных элементов интерьера, уникальных для этого здания. Перепланировка узаконена.Квартира находится в свободной продаже, один собственник, зарегистрированных лиц нет, в собственности более 5 лет. Посредников просьба не беспокоить, услуги не предлагать.





Move.ru - вся недвижимость России