

Создано: 04.12.2025 в 22:27

Обновлено: 04.01.2026 в 01:45

<https://move.ru/objects/9287171674>

Илья Щаев, НАТАНИЭЛЬ

79230708948

Москва, Полярная улица, 25к1

22 500 000 ₽

Москва, Полярная улица, 25к1

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

26.7 м²

Площадь кухни

20.1 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

23/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

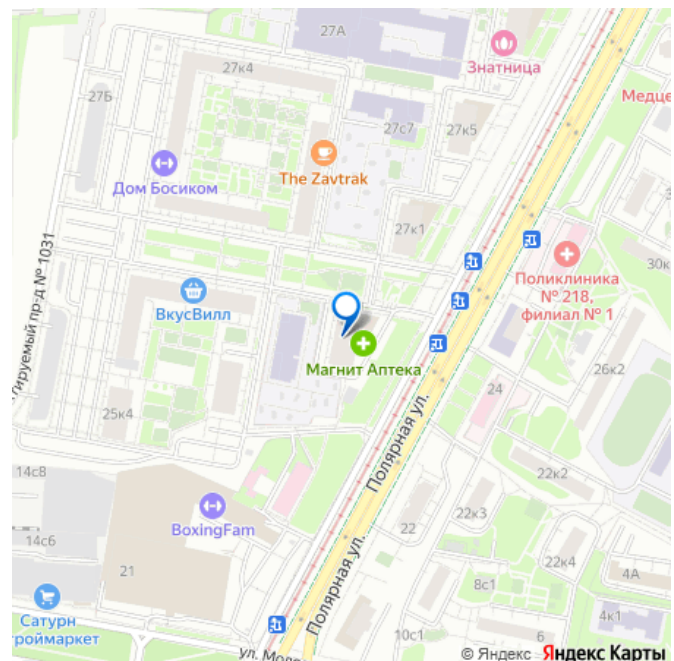
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

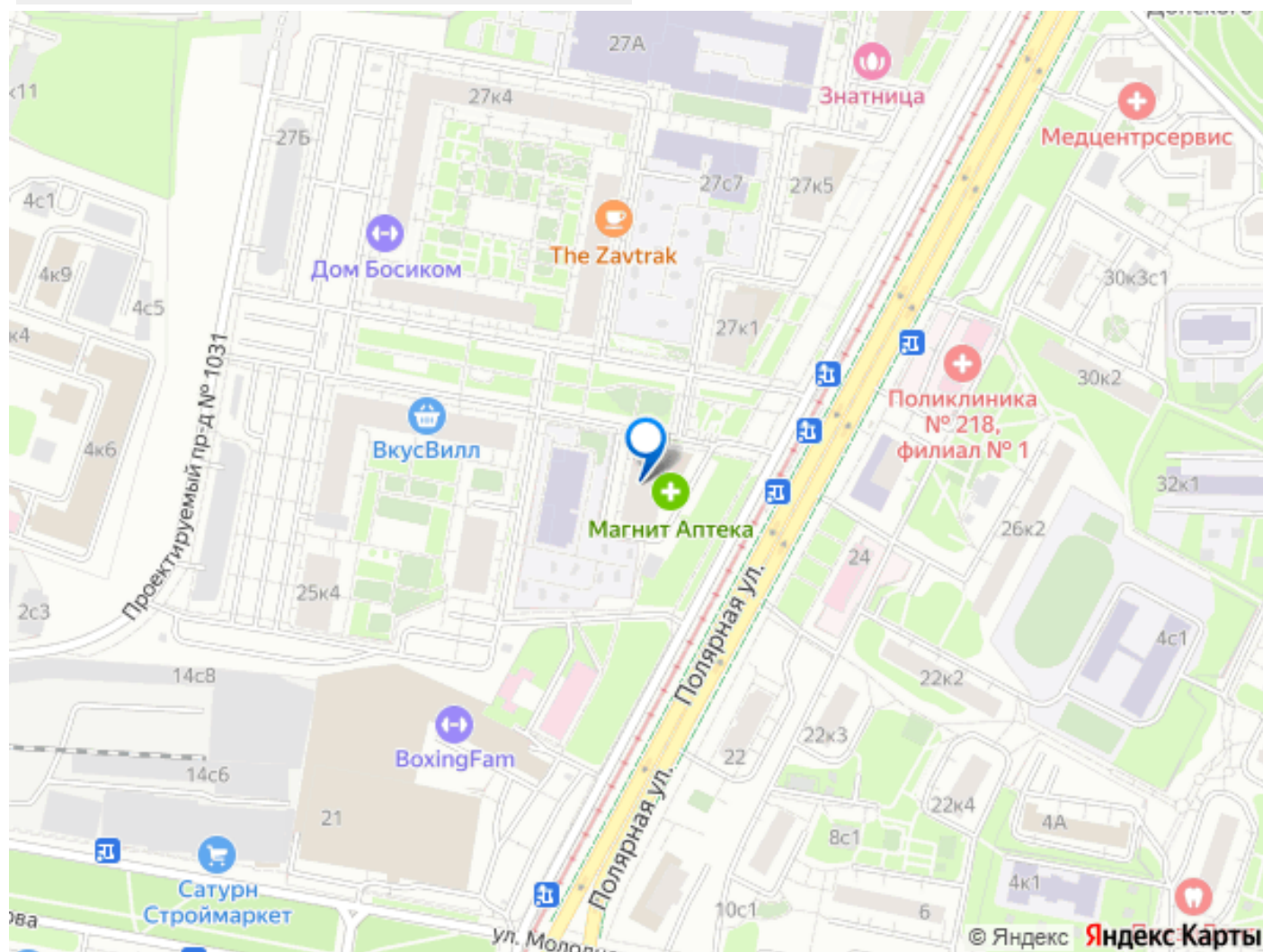
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х ком квартира. О ДОМЕ: Все 10 корпусов ЖК выдержаны в едином стиле с яркими фасадами. Дом переменной этажности 2019 года от застройщика ПИК отвечает всем стандартам современного жилья комфорт-класса: подъезд на уровне земли, умные видео домофоны. Грузовой и пассажирский лифты. Просторный тамбур для хранения сезонных вещей. Около дома предусмотрена наземная парковка. О ДВОРЕ: Из каждого дома есть выход в закрытый двор-парк без машин для резидентов ЖК. Здесь также есть спортивные площадки с тренажёрами, зеленые зоны отдыха с лавочками. Для детей предусмотрены игровые площадки из натуральных и безопасных материалов. ИНФРАСТРУКТУРА: На территории ЖК имеется всё необходимое для жизни: аптеки, сетевые продуктовые магазины, маркетплейсы, кафе, а также школа и детский сад. В пешей доступности находятся поликлиники для взрослых и детей, гипермаркет Глобус, спортивные клубы. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До станций метро «Медведково» 15 минут на транспорте, до метро «Бабушкинская» 10

минут. На автомобиле: выезд на МКАД в 4 км,
на Алтуфьевское шоссе в 5 км и Ярославское
шоссе в 6,3 км. В непосредственной близости
около дома находятся остановки
общественного транспорта и самокатные
парковки в летний период. Показ
оперативный. Звоните в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России