

Создано: 11.02.2026 в 15:11

Обновлено: 12.02.2026 в 13:00

<https://move.ru/objects/9289785105>**КОРТРОС, КОРТРОС****79339375996****28 723 440 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



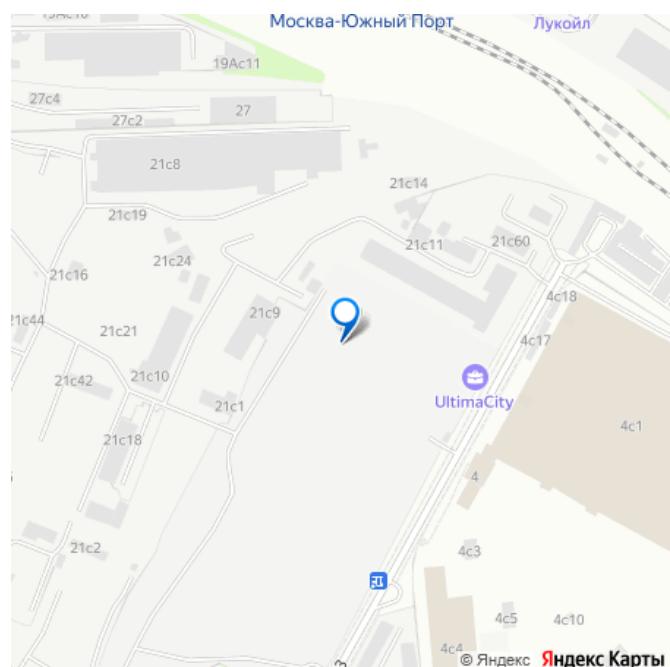
2

Общая площадь

62.99 м²

Этаж

12/52

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Указанная акционная стоимость доступна при 100% оплате или ипотеке без субсидирования. Цена действует до

16.02.2026 23:59:59. Стоимость без акции
28723440. Старт продаж! Продаётся 2-
комнатная квартира от застройщика ГК
«КОРПРОС» в жилом комплексе бизнес-класса
ULTIMACITY. Квартира расположена на 12
этаже 52 этажного корпуса 2. Общая
площадь 62,99 м?. Без отделки. В квартире: •
Мастер-спальня • Гардеробная • Два сан.
узла ULTIMACITY — жилой комплекс бизнес-
класса в перспективном районе на юго-
востоке Москвы. На его территории появятся
9 башен на 756 этажей, двухуровневый
подземный паркинг, собственная
инфраструктура, включая детский сад и
школу. Всего девелопер благоустроит
территорию в 2,6 га. Ближайшая станция
метро — «Южный порт». Она откроется в
2028 году и будет находиться в 2-х минутах
ходьбы. А прямо напротив расположится
остановка водного автобуса-электрохода
«Синичка». Дорога от квартала будет удобна
и для автомобилистов: - до Кремля — 12 км -
до МКАД — 12 км - до выезда на ТТК — 3 км -
до Садового кольца — 8 км В двух корпусах
первой очереди ULTIMACITY этажностью 45 и
52 реализуется 1 079 квартир с
продуманными, рациональными
планировочными решениями. В
ассортиментной линейке представлены
однокомнатные квартиры от 28,2 до 61 кв. м,
двухкомнатные лоты от 44,3 до 95,4 кв. м,
квартиры с тремя (71 — 115,57 кв. м) и
четырьмя спальнями (106,6 — 114,97 кв. м). В
экспозиции также есть квартиры с
террасами, лоджиями, тремя и четырьмя
санузлами, а также с функциональными
нишами-кладовыми на кухнях.

Запроектированы и эксклюзивные
двуухровневые резиденции со вторым
светом, в том числе с видом на Москву-реку,
площадью от 77,7 до 141,9 кв. м. В рамках

проекта запланировано строительство 9 корпусов, школы на 500 учащихся и детского сада на 225 мест. Еще будет создана продуманная инфраструктура для жителей: детские и спортивные площадки, амфитеатр для мероприятий, беседки и теплицы для садоводства, коворкинг, детский клуб и ресторан с открытой террасой. Доступ в жилой комплекс осуществляется по биометрическому контролю - Face ID. Вокруг квартала будет приватная территория с видеонаблюдением и консьерж-сервисом 24/7. Лобби корпусов будут иметь двойные выходы: на улицу и во внутренний закрытый двор.



