

Создано: 16.12.2025 в 18:02

Обновлено: 24.12.2025 в 22:57

<https://move.ru/objects/9287477326>

АН Владис, Владис

79851278046

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

28 500 000 ₽

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

14/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

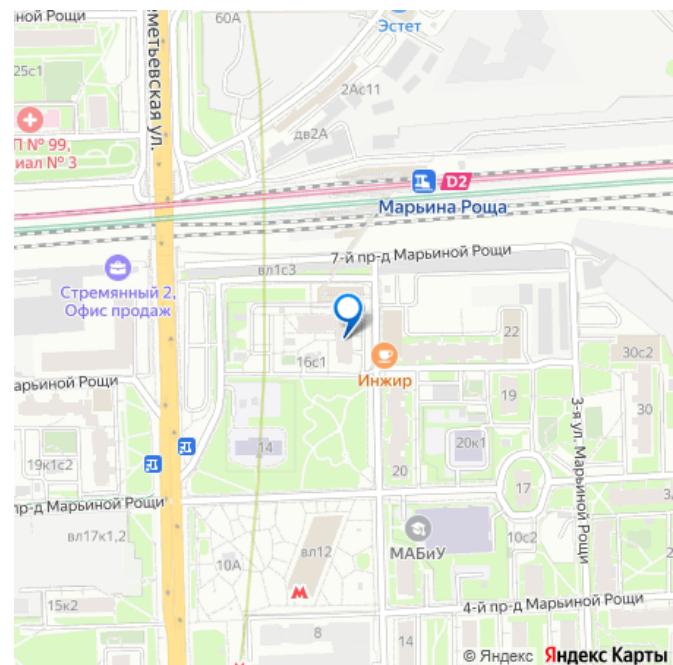
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

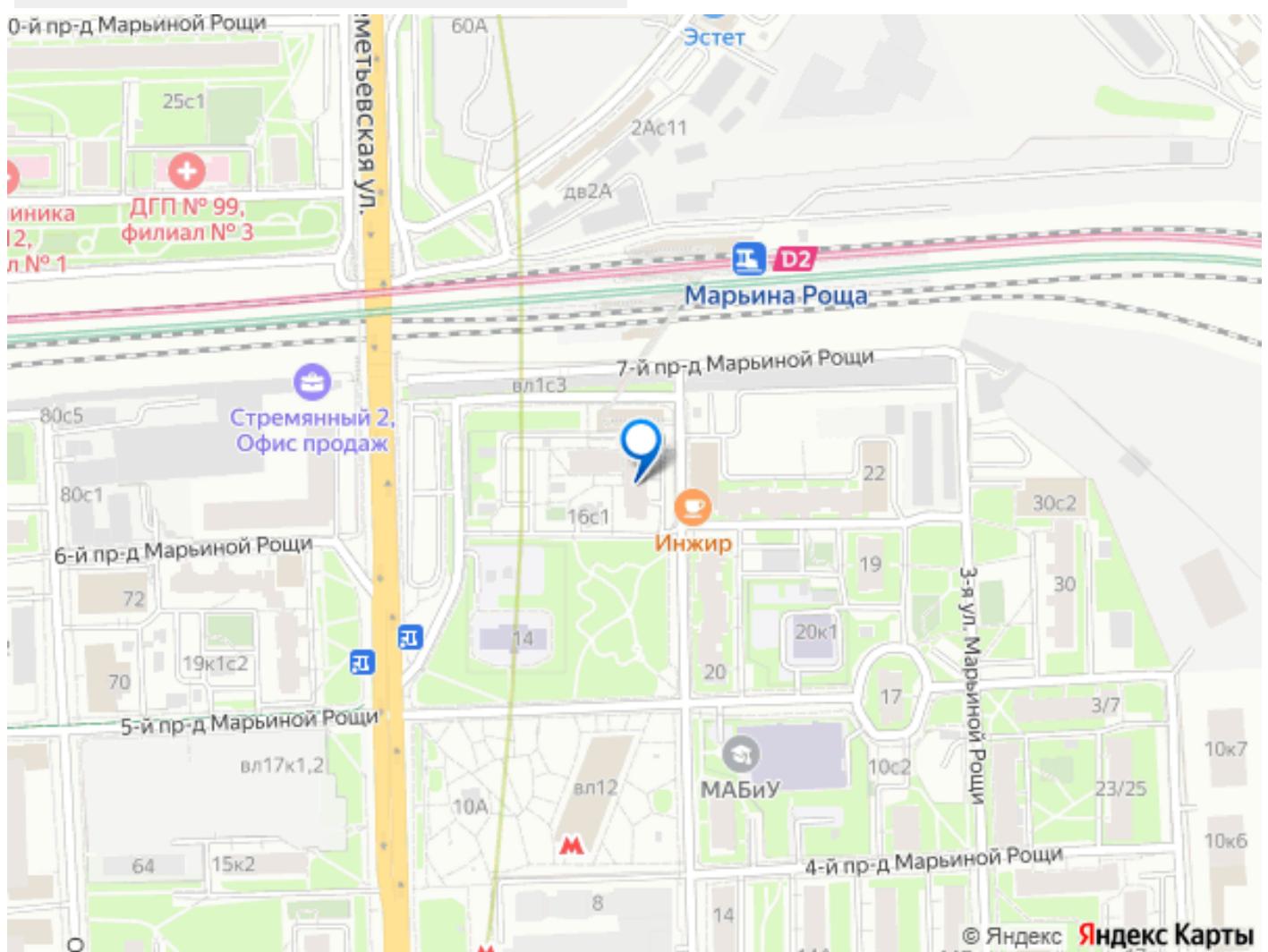
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1976069. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — просторная двухкомнатная квартира в одном из самых перспективных районов города! Квартира расположена на 14 этаже 23-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2024 году. КВАРТИРА С ПОЛНЫМ, ГОТОВЫМ РЕМОНТОМ ПОД КЛЮЧ! ПОКУПКА ОТ ЮР.ЛИЦА ПО ДКП, ключи сразу же, после регистрации сделки в ЕГРН! ВОЗМОЖНА СКИДКА ЛЬГОТНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН. НЕ АУКЦИОН, ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА. Общая площадь квартиры составляет 62,9 кв. м, из которых 35,8 кв. м — жилая площадь, 11,9 кв. м — кухня. Высота потолков 2,75 м создаёт ощущение простора и свободы. Квартира угловая, с двумя изолированными комнатами, что обеспечивает удобство и комфорт для всех членов семьи. Чистовая отделка позволяет сразу заселиться или воплотить свои дизайнерские идеи. Наличие двух санузлов (раздельного и совмещённого) делает квартиру ещё более функциональной. Дом оборудован подземной парковкой, что гарантирует безопасность и удобство хранения автомобиля. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Мы гарантируем

безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. ВСЕ ПОДРОБНОСТИ ПО КВАРТИРЕ И ПРОВЕДЕНИЮ СДЕЛКИ УТОЧНЯЙТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ!





Move.ru - вся недвижимость России