

Создано: 02.02.2026 в 21:00

Обновлено: 10.02.2026 в 12:21

Москва, улица Крузенштерна, 3к1

**38 100 000 ₽**

Москва, улица Крузенштерна, 3к1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

17.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 10939172. Ваше личное

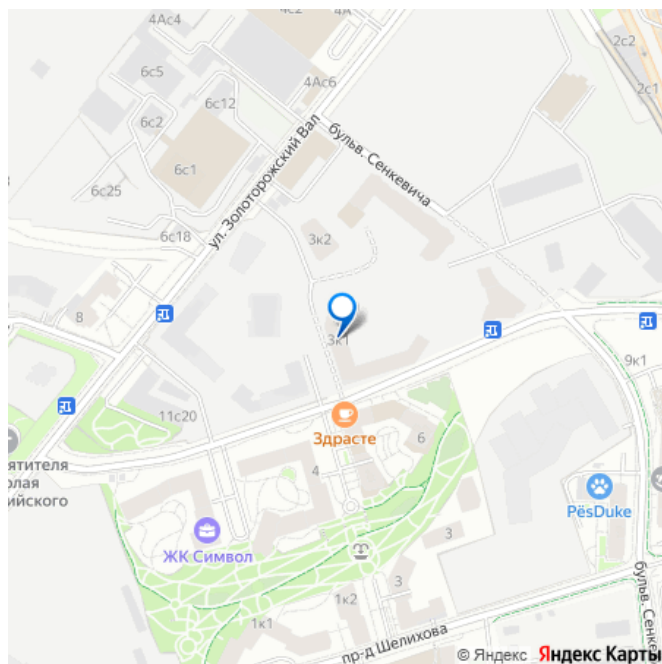
<https://move.ru/objects/9288751336>

**Наталья Александровна Ипаева,**

**Этажи Москва**

**79230714457**

для заметок



пространство для жизни, вдохновленное лучшими традициями британской архитектуры и европейского комфорта. Роскошная евро-трехкомнатная квартира в знаковом ЖК «СИМВОЛ» от застройщика «Донстрой». Представьте утро, залитое солнцем, которое будет с вами весь день благодаря удачному расположению. Просторная кухня-гостиная 17,8 м<sup>2</sup> с эркерным окном и потолками 3,5 метра станет сердцем вашего дома - для семейных обедов, дружеских вечеринок и уединенного отдыха с чашечкой кофе. А из окон откроется вид на уютный двор премиального квартала. Вы покупаете не стены, а образ жизни высшего класса: Авторская архитектура: ЖК создан по дизайн-коду ведущих британских бюро LDA Design и UHA London. Вы будете жить в объекте, который стал новой точкой притяжения в Москве. Парк за окном: Десять гектаров уникальной парковой зоны «Зеленая река» - ваш приватный оазис в центре мегаполиса для прогулок и отдыха. Идеальная локация: На границе ЦАО, в 15 минут пешком — и вы на одной из трех станций метро «Площадь Ильича», «Римская» и «Авиамоторная» Рядом ТТК - быстрый выезд в любую точку Москвы. В двух шагах — набережная Яузы и тишина Лефортовского парка. Фактически ЦАО - статус, энергия и возможности центра. Близость вузов МЭИ, МТУСИ, МГТУ им. Баумана. Исторический район с развитой инфраструктурой: В шаговой доступности всё для жизни: школы, детские сады, магазины. Вас окружает не просто район, а сложившаяся среда с характером. Простор для реализации: Квартира продается без отделки, но мы передаем вам готовый дизайн-проект, разработанный собственником. Вам останется только воплотить свою мечту в

жизнь, сохранив свободную планировку и высокие потолки. Комфорт и технологии: Подземный паркинг, три современных лифта (включая грузовой), безопасное монолитное строение 2026 года постройки. Детали квартиры: Этаж: 7 из 11 (оптимальная высота). Кухня-гостиная: 17,8 м с эркером. Комнаты: 15,2 м + 12,1 м - просторные и светлые. Два санузла (гостевой и полноценный). Коридор: 10,4 м - нет ощущения тесноты. Это шанс стать владельцем квартиры в доме-символе нового времени, где каждая деталь создана для вашего комфорта и эстетического удовольствия. Ваша новая жизнь в центре Москвы начинается здесь. Напишите или позвоните, чтобы назначить просмотр и ощутить атмосферу этого особенного места. Один взрослый собственник. Получение ключей март 2026 г., 29 корпус Для ПОКУПАТЕЛЕЙ ДАННОЙ СТУДИИ СТАВКА НА ВТОРИЧНОЕ ЖИЛЬЕ 12,25% Код пользователя: 119694

