

Собственник

79945066842

Создано: 23.03.2024 в 02:51

Обновлено: 11.02.2026 в 17:44

Москва, 1-й Боткинский проезд, 6

26 500 000 ₽

Москва, 1-й Боткинский проезд, 6

Округ

[САО, Беговой район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

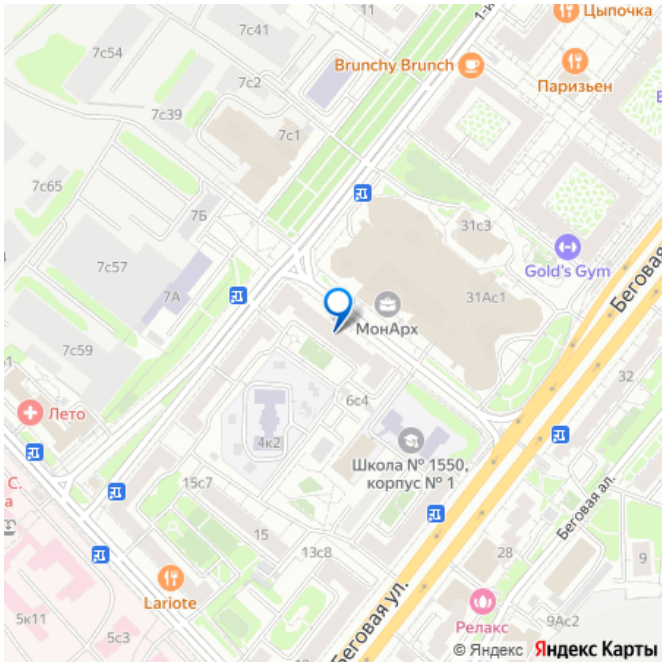
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

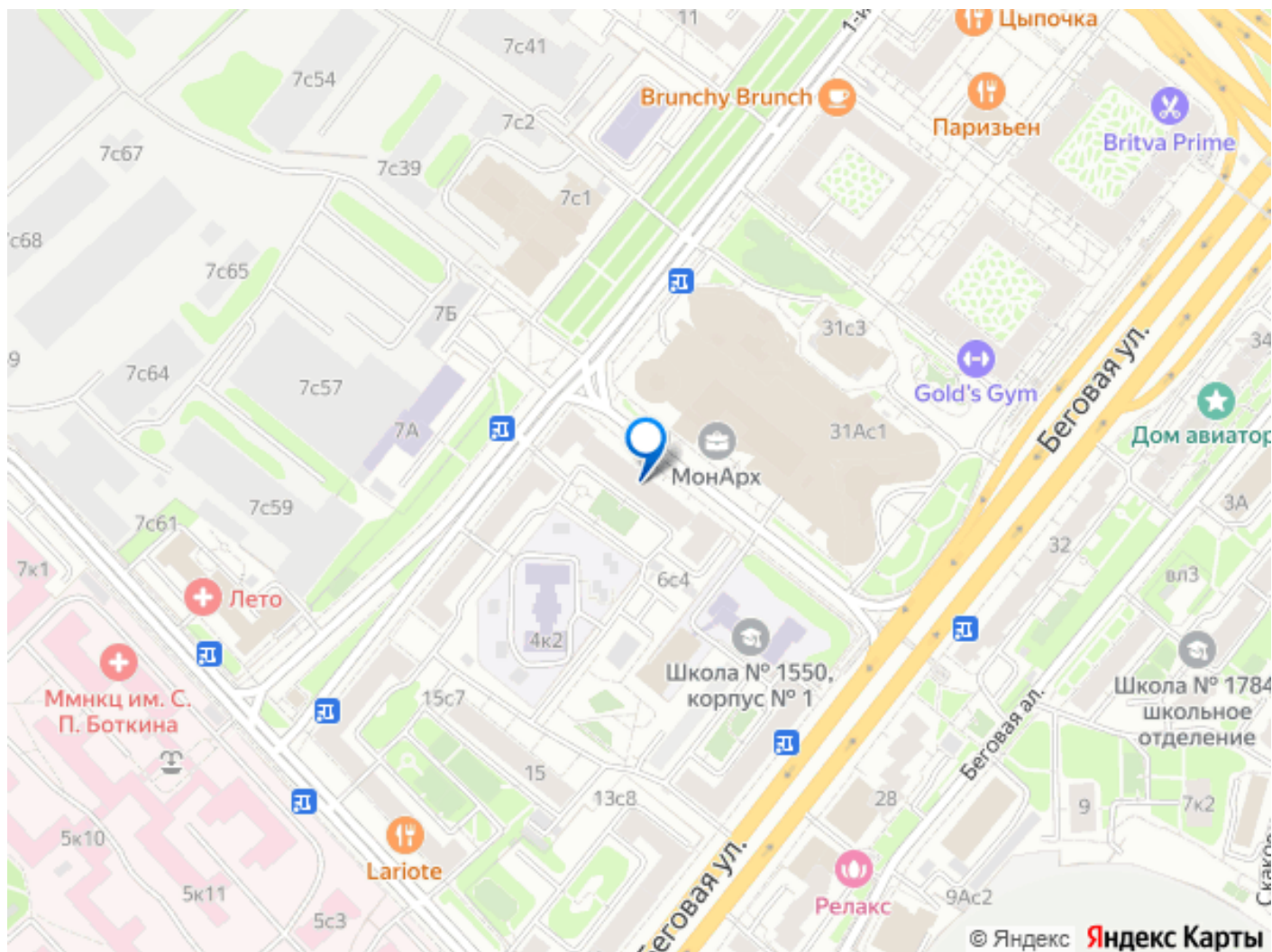
Помощь в продаже не нужна. СОВЕТЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ ,ДОГОВОРА не нужны.

Предлагается к продаже светлая, двухкомнатная квартира общей площадью 61.90 кв.м.. Квартира расположена на 3 этаже 11-этажного кирпичного, фасадного, сталинского дома 1952 года постройки, расположенного в шаговой доступности от 3 станций метро (Динамо, Петровский парк, Беговая). Метраж комнат 17 и 13 кв.м.

Просторный санузел, вместительная прихожая. Высота потолков 3,40 м. Окна выходят на улицу 1 Боткинский проезд .

Квартира подходит под перепланировку, несущих стен нет. Закрытая придомовая территория, большая парковка за шлагбаумом. В шаговой доступности находится Петровский парк и стадион Динамо. Удобный выезд на Ленинградский проспект, ТТК. Развитая инфраструктура: вблизи дома расположены детские сады, школа, детские игровые площадки, зоны отдыха, фитнес клубы, магазины, аптеки, салоны красоты. Один взрослый собственник ,не пенсионер!!! (Дарение, наследство. более 5 лет). Свободная продажа. Показы по предварительной договоренности. Помощь в продаже вообще не нужна.





Move.ru - вся недвижимость России