

Создано: 23.03.2024 в 02:51

Обновлено: 11.02.2026 в 17:44

<https://move.ru/objects/6921625767>

Собственник

79945066842

Москва, 1-й Боткинский проезд, 6

26 500 000 ₽

Москва, 1-й Боткинский проезд, 6

Округ

для заметок

[САО, Беговой район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

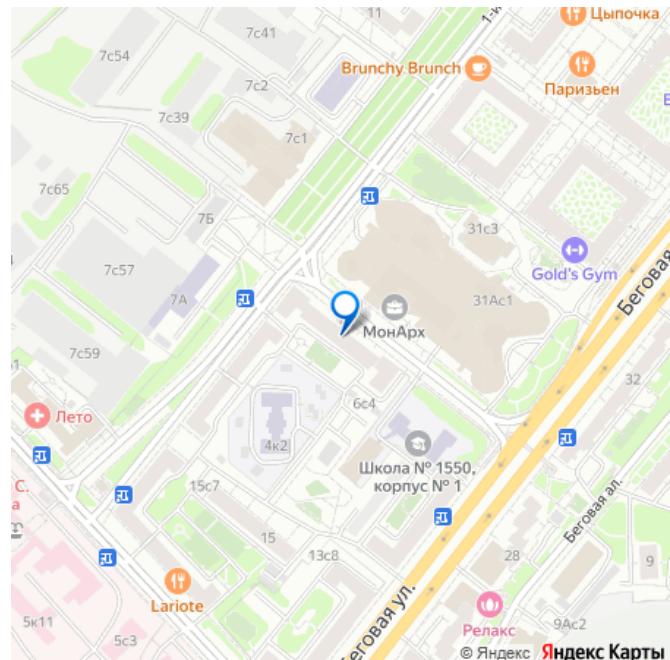
6.7 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

3/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Помощь в продаже не нужна. СОВЕТЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ, ДОГОВОРА не нужны.
Предлагается к продаже светлая, двухкомнатная квартира общей площадью 61.90кв.м.. Квартира расположена на 3 этаже 11-этажного кирпичного, фасадного, сталинского дома 1952 года постройки, расположенного в шаговой доступности от 3 станций метро (Динамо, Петровский парк, Беговая). Метраж комнат 17 и 13кв.м.
Просторный санузел, вместительная прихожая. Высота потолков 3,40 м. Окна выходят на улицу 1 Боткинский поезд .
Квартира подходит под перепланировку, несущих стен нет. Закрытая придомовая территория, большая парковка за шлагбаумом. В шаговой доступности находится Петровский парк и стадион Динамо. Удобный выезд на Ленинградский проспект, ТТК. Развитая инфраструктура: вблизи дома расположены детские сады, школа, детские игровые площадки, зоны отдыха, фитнес клубы, магазины, аптеки, салоны красоты. Один взрослый собственник, не пенсионер!!! (Дарение, наследство, более 5 лет). Свободная продажа. Показы по предварительной договоренности. Помощь в продаже вообще не нужна.

☒

☒

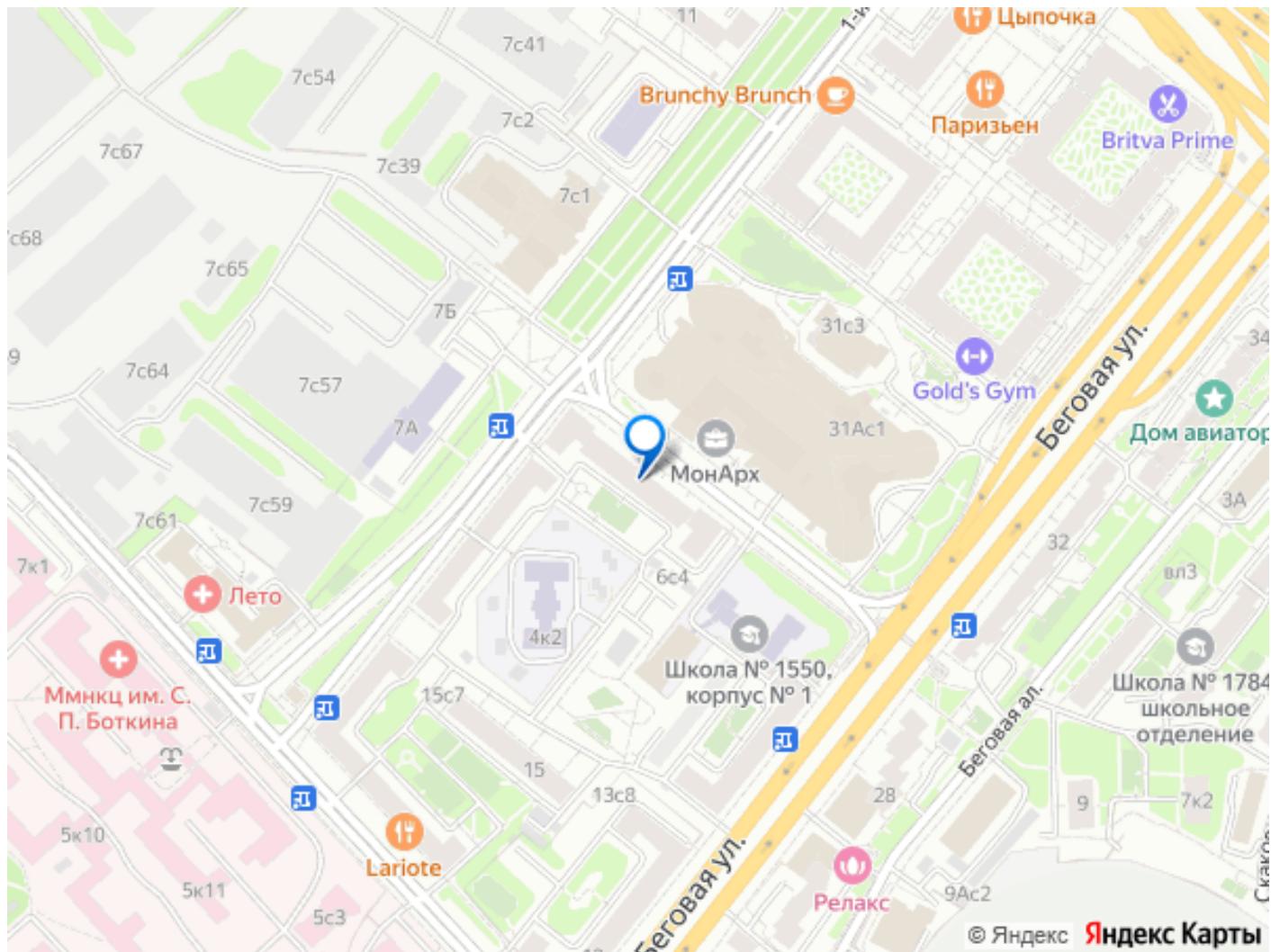
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России