

Создано: 21.09.2025 в 15:43

Обновлено: 14.01.2026 в 15:23

<https://move.ru/objects/9285424341>

**Собственник**

**79862742616**

**Москва, проспект Защитников Москвы,  
7к1**

**14 850 000 ₽**

Москва, проспект Защитников Москвы, 7к1

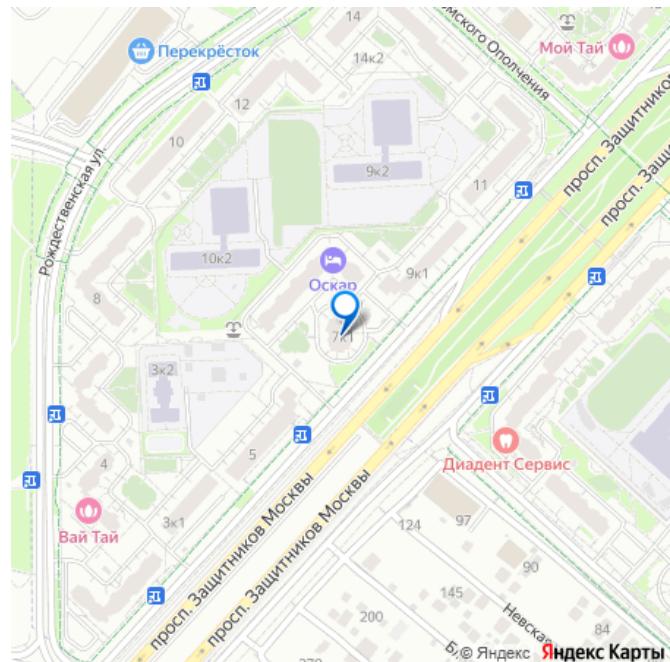
Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)



Улица

[проспект Защитников Москвы](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

24/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

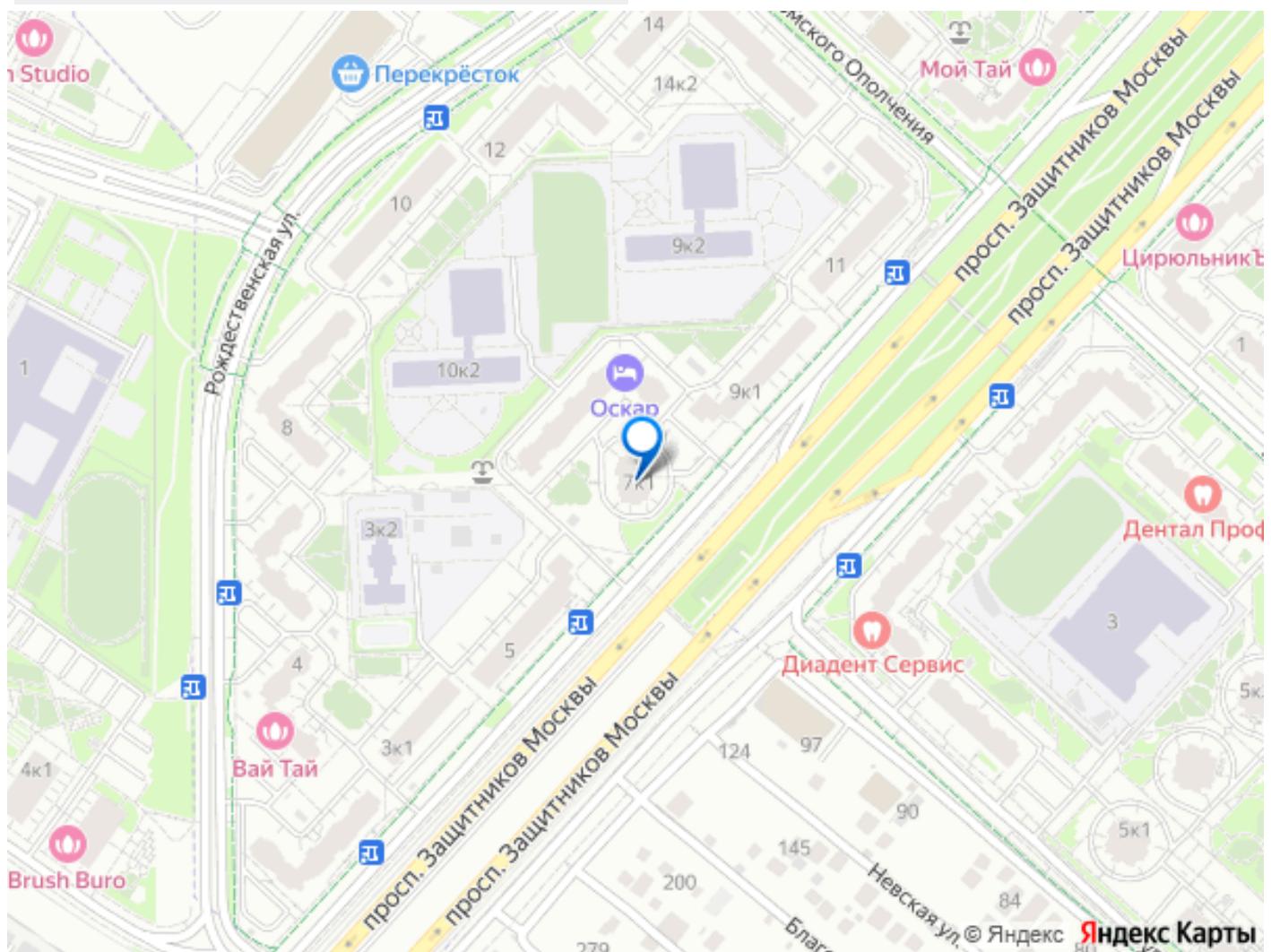
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В помощи агентов не нуждаемся, просьба не беспокоить!!! Продается светлая и просторная 2-комнатная квартира на проспекте Защитников Москвы, дом 7к1. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м, жилая площадь — 31 кв. м, а кухня радует простором в 12 кв. м. Квартира расположена на последнем, 24-м этаже панельного дома 2011 года постройки. Высота потолков — 2.78 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт. В квартире есть две лоджии. Санузел раздельный, окна выходят на обе стороны — на улицу и во двор. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, а также мусоропроводом. Есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы и детские сады, магазины, что делает его удобным для семейного проживания. До метро Некрасовка всего 7 минут пешком, поэтому вы легко доберетесь до любой точки Москвы. Продажа квартиры без обременений,

возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России