

Создано: 14.04.2025 в 21:21

Обновлено: 19.01.2026 в 11:10

<https://move.ru/objects/9286605986>

Агент

**79339381847**

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

**28 000 000 ₽**

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

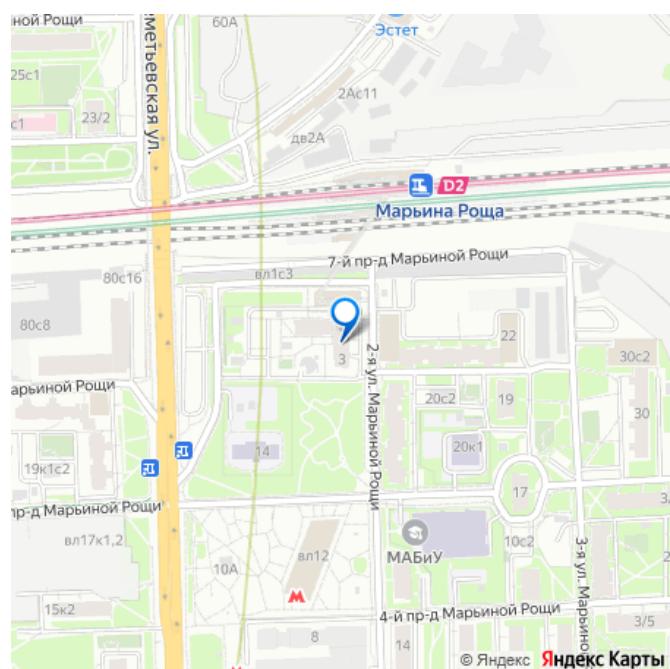
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

7/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Свободная продажа. Продается 2-комнатная квартира в новом современном доме 2024 года постройки в 5 минутах пешком от метро Марьина Роща. Ремонт от застройщика хорошего качества. Высота потолков - 2.8 метра. Функциональная планировка. Два санузла. Лоджия на кухне. Площадь без лоджии 59,9 м. З грузовых лифта, есть место для консьержа. Есть подземная парковка. Развитая инфраструктура в шаговой доступности школы, детские сады, магазины. Рядом метро, БКЛ, D2, D4. 1 взрослый собственник, никто не проживает, никто не прописан. Документы по реновации, полная стоимость в договоре, собственность более 10 лет. Без долгов, обременений, доверенностей.



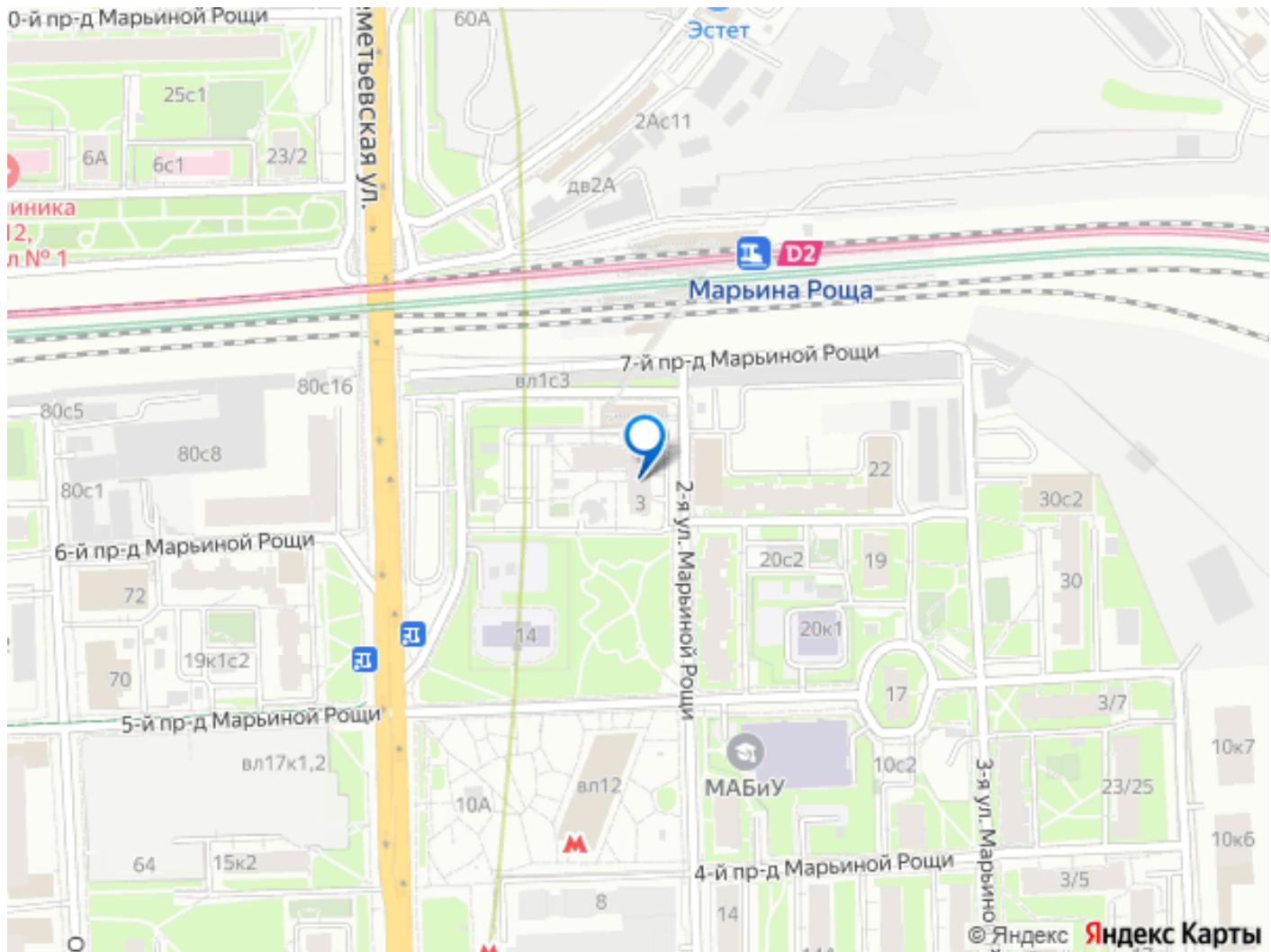
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России