

Создано: 25.11.2025 в 18:44

Обновлено: 13.01.2026 в 11:52

<https://move.ru/objects/9286958622>

Лиана Пивоварова, Isaev Estate

79230710332, 7986374

5742

Москва, улица Верхние Поля, 45К1

17 000 000 ₽

Москва, улица Верхние Поля, 45К1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Верхние Поля](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

9/24

Детали объекта

Тип сделки

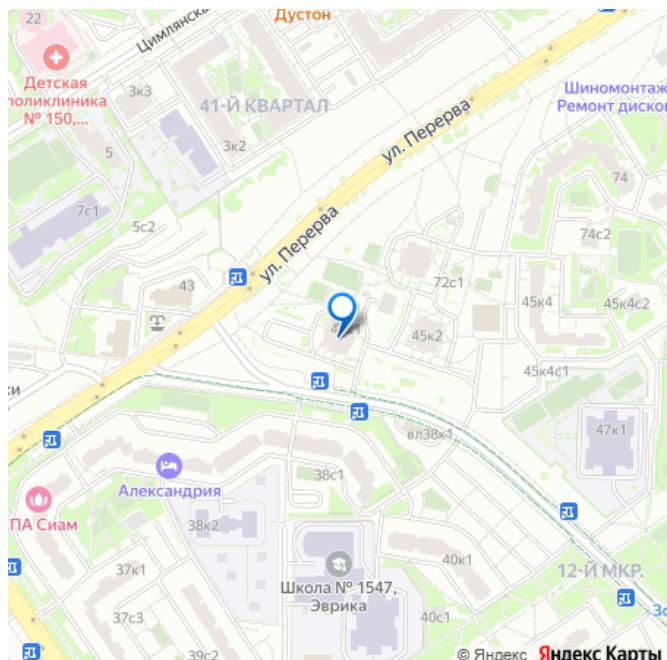
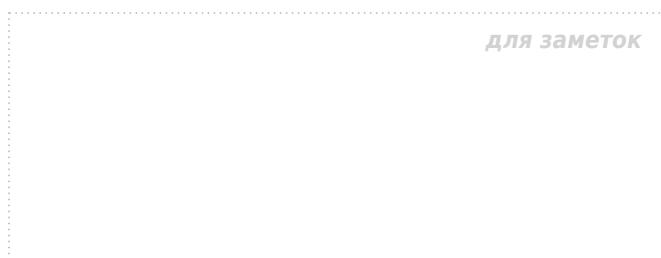
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: 24-ти этажный, многоквартирный, монолитный, перекрытия железобетонные, 2004 года постройки, оборудован лифтами (пассажирский, грузовой), наземная парковка. КВАРТИРА: просторная двухкомнатная квартира, свободной планировки, расположена 9 этаже, общая площадь 62 м², жилая площадь 42 м² площадь кухни 9 м², высота потолков 2,7 м., санузел совмещенный, окна выходят на улицу. В 2024 году был выполнен качественный косметический ремонт, что означает, что вам не придется тратить время и деньги на подготовку жилья к заселению.

ИНФРАСТРУКТУРА: Прекрасная локация, с развитой инфраструктурой. Недалеко от дома Парк Кузьминки и набережная Москвы-реки. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, магазины. До метро Люблино можно дойти пешком за 15 минут, что удобно для тех, кто часто пользуется общественным транспортом.

ДОКУМЕНТЫ: Договор долевого участия 2004 года, 1 собственник, возможна ипотека, быстрый показ.

☒

☒

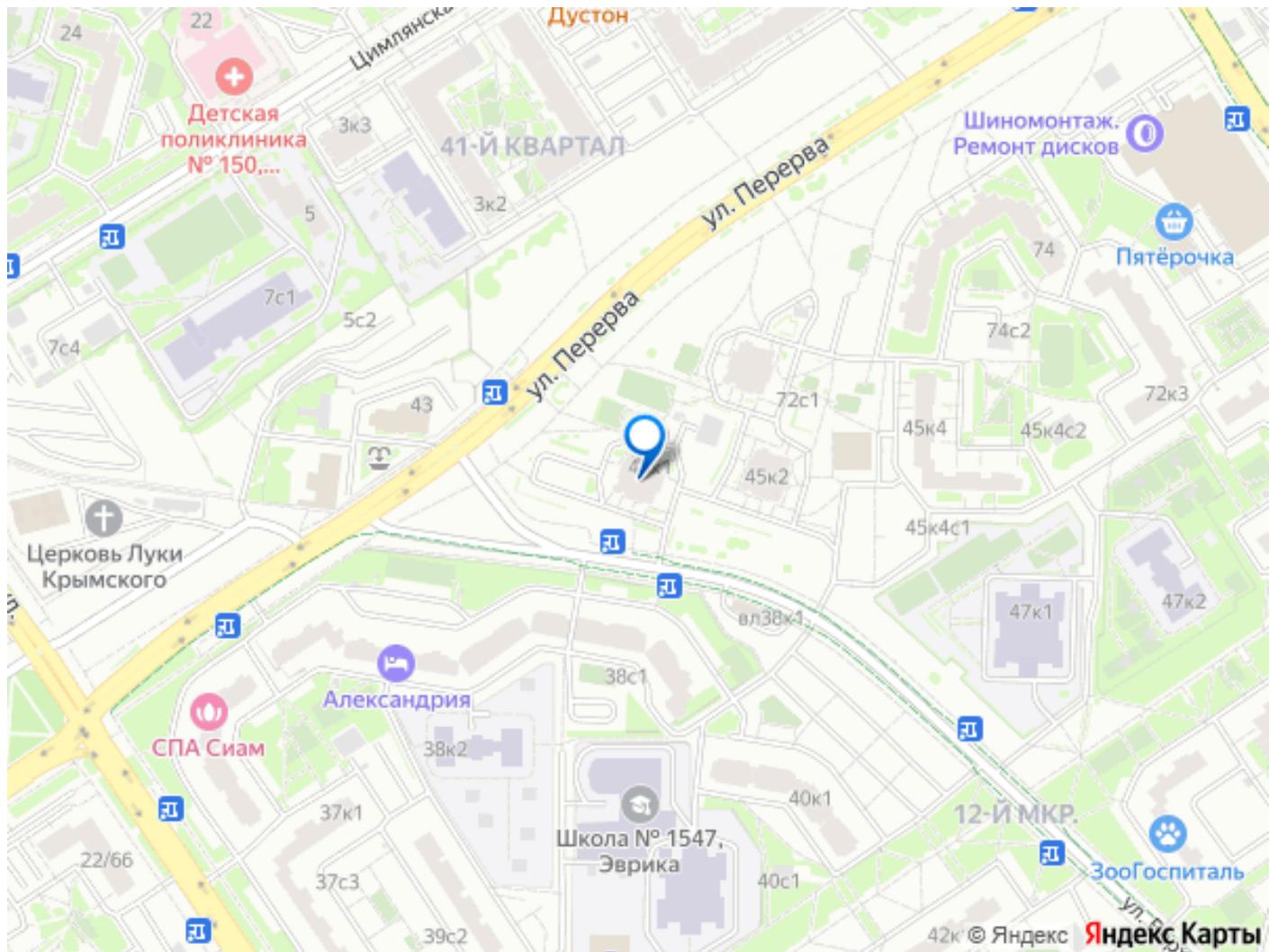
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России