

Создано: 28.11.2025 в 19:54

Обновлено: 03.12.2025 в 18:10

<https://move.ru/objects/9286982610>

Агент

**79864245560**

**Москва, Флотская улица, 68к2**

**17 800 000 ₽**

Москва, Флотская улица, 68к2

Округ

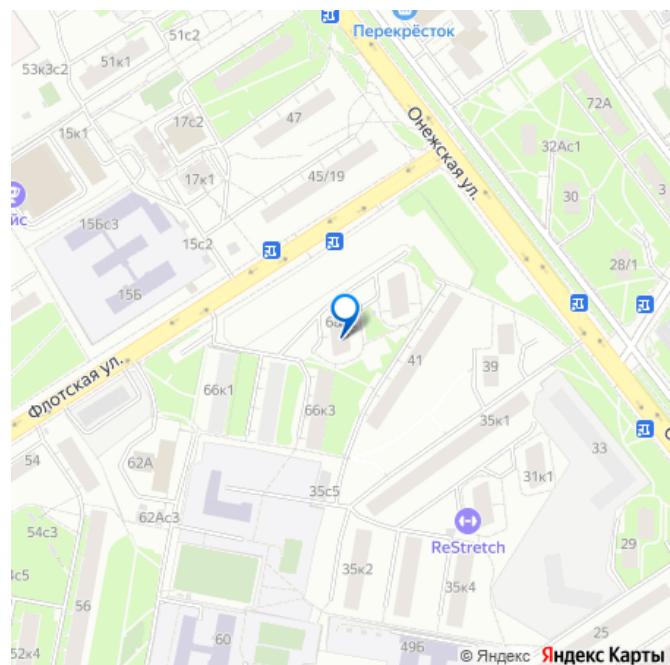
для заметок

[САО, Головинский район](#)



Улица

[улица Флотская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

62 м<sup>2</sup>

Общая площадь

9/25

Этаж

Продам

Тип сделки

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная на 9-м этаже 25-этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м, жилая площадь — 31.7 кв. м, а площадь кухни — 10 кв. м. Высота потолков 2.7 метра добавляет ощущение простора. Дом был построен в 1965 году и находится в районе с развитой инфраструктурой. В квартире произведена муниципальная отделка с использованием простых бюджетных материалов, но даже это позволяет вам сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Планировка удобная: комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. В квартире есть один раздельный санузел, лоджия с балконом, что добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. Дом оборудован всем необходимым для комфортного проживания: в наличии три пассажирских лифта и один грузовой, мусоропровод и пандус для удобства передвижения. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Район отличается отличной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы и

детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. До станции метро «Моссельмаш», «Коптево» можно дойти пешком за 18 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира готова к продаже, без обременений и с чистыми документами. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все достоинства этой квартиры.

Свяжитесь с нами по телефону - для записи на ближайший показ!



