

Создано: 09.12.2025 в 14:51

Обновлено: 09.12.2025 в 15:35

<https://move.ru/objects/9287298843>

**МОЦАР, МОЦАР**

**79367077448**

**Москва, улица Дыбенко, 7/1**

**39 875 000 ₽**

Москва, улица Дыбенко, 7/1

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

26/30

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

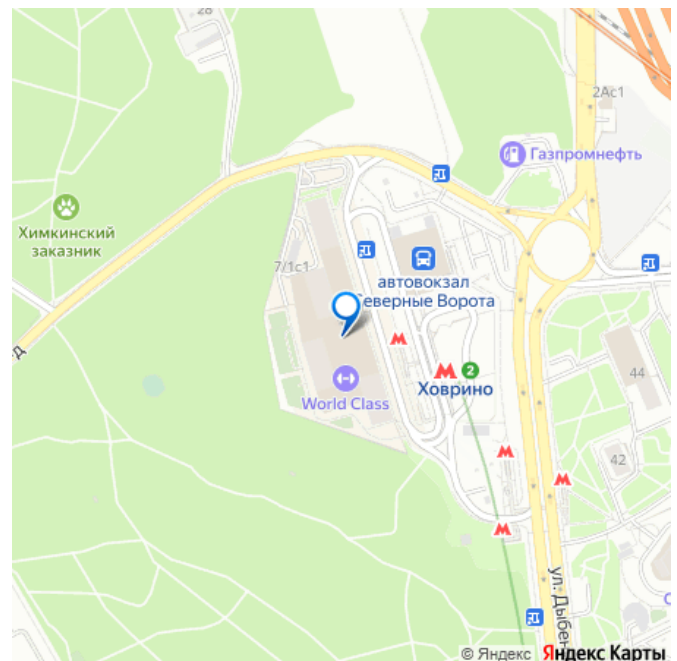
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

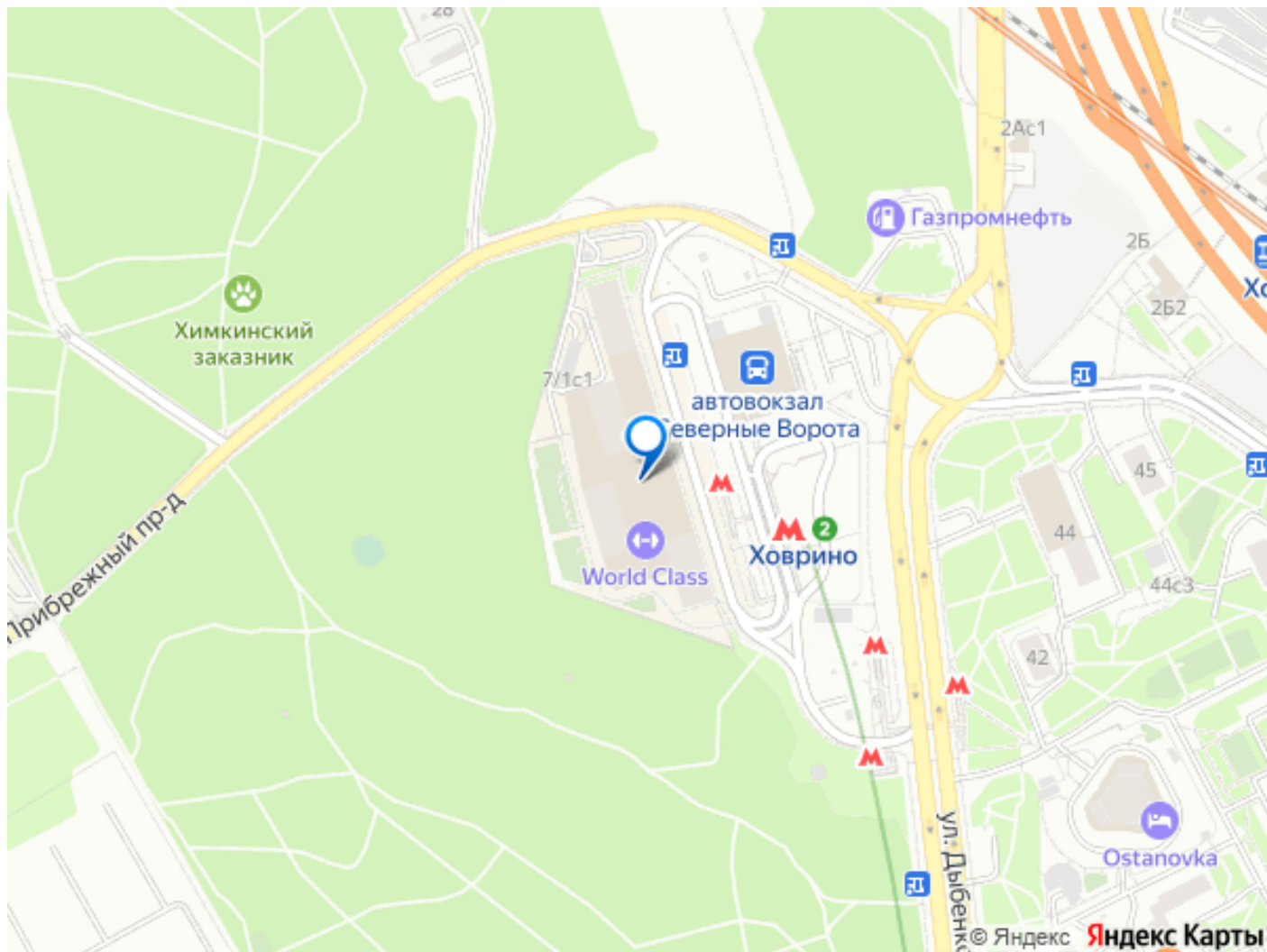
Продается авторская дизайнерская квартира 62 м² в современном ЖК со всей инфраструктурой. Ремонт выполнен не для сдачи, а для жизни на уровне luxury резиденций. Готовая концепция жизни премиум-класса. Это пространство, где каждая деталь — от локации до дверной ручки — продумана для вашего комфорта, статуса и эстетического удовольствия. Жилой комплекс Дискавери парк. В доме расположена станция метро Ховрино, можно спуститься не выходя на улицу через подземный паркинг. От выхода из квартиры до станции Белорусская 20 минут. Минувя улицу можно заходить в ТЦ, фуд корт, фитнес клуб world class с бассейном. Сразу за домом Химкинский заказник (беговые дорожки, лыжные трассы) и Левобережный парк с пляжем. Двор ЖК расположен таким образом, что гуляя там вы в полной тишине, а вокруг лес. За домом с другой стороны международный авто вокзал Северные ворота - прямой трансфер в аэропорт Шереметьево. удобная развязка - выезд на МКАД, М-11, Московский Скоростной Диаметр (МСД), 20 минут до центра Москвы, как на авто так и на метро.

описание  
квартиры: Просторная и светлая квартира 62 м² с потолками 3м, панорамными окнами и продуманной планировкой. Дизайн выполнен по индивидуальному проекту в минималистичном стиле с европейскими и средиземноморскими акцентами. Дизайнер проекта - Мила Титова имеет PHD по

архитектуре в Европе и разрабатывала весь проект: от планировки до технических чертежей теплого пола.Квартира разделена на две функциональные зоны: открытая гостиная с кухней и прихожей, а также мастер-спальня с просторной гардеробной. В каждой зоне есть ванная комната.Стеклянная перегородка между зонами обеспечивает гибкость пространства: можно отделить спальню от гостиной всего лишь задернув плотные шторы, а можно открыть шторы и создать ощущение большого пространства.Отделка квартиры выполнена из натуральных материалов: натуральный сланец на кухне и прихожей шлифовали прямо в квартире, в остальных зонах располагается натуральный паркет.Вся мебель выполнена на заказ: от полки в прихожей до встроенных систем хранения.Свободная продажа, полная стоимость в договоре. Собственность 2021 года (договор участия в долевом строительстве, застройщик MR group) , один взрослый собственник, прописанных нет.







Move.ru - вся недвижимость России