

Создано: 17.12.2025 в 14:55

Обновлено: 17.12.2025 в 18:35

<https://move.ru/objects/9287530507>

Собственник

**79160187316**

Москва, Партизанская улица, 22

**26 900 000 ₽**

Москва, Партизанская улица, 22

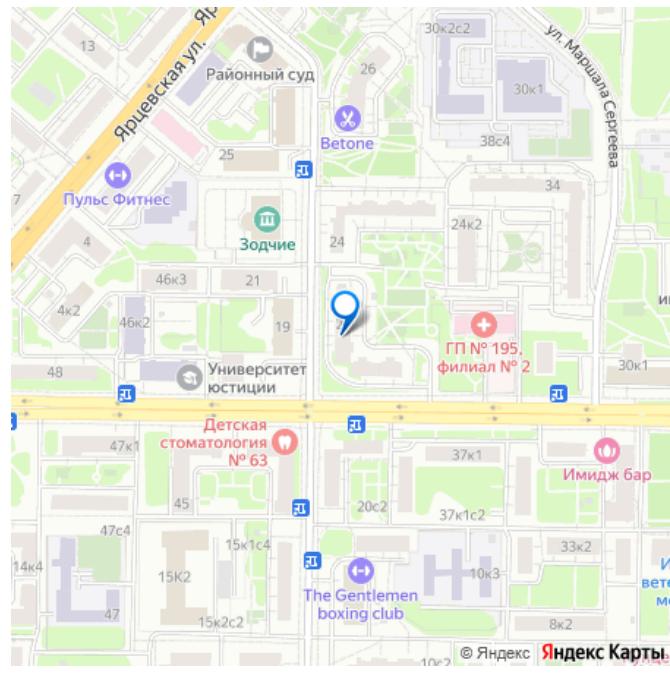
Округ

для заметок

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Партизанская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам свою 2х-комнатную квартиру на 12-м этаже 17-ти этажного дома. Дом монолитный, потолки 2,8 метра. С момента сдачи дома и получения ключей в конце 2016-го года квартира в одних руках) Ремонт от застройщика полностью переделан в 2018 году. Ремонт делали для себя, на материалах не экономили: заменены стеклопакеты, установлены новые межкомнатные и входная двери, переделана вся электрика и сантехника, на полу уложен дорогой ламинат и плитка, шкафы (в потолок) и кухня изготовлены на заказ. Квартира - распашонка , на высоком этаже , с двумя утепленными балконами (кухня-комната), площадь с учетом балконов. Кухня 12 метров. Две изолированные комнаты, большой коридор, просторная прихожая с удобной системой хранения. Раздельный санузел с установленными немецким водонагревателем (на тот самый случай ежегодного отключения ХВС)). В каждой комнате установлены климатические сплит-системы. Квартира в состоянии близкому к новой, ко всему очень аккуратны и педантичны, вам стоит убедиться лично.

Животных не было. Дом расположен в шаговой доступности от метро Молодежная (7-10 минут пешком). В радиусе 200 метров - поликлиника, школа, садик, фитнес-зал и тц Кунцево-плаза (Ашан и тд) Двор изолирован двумя шлагбаумами с двух улиц (Партизанская и Молодогвардейская), проблем с парковкой для жильцов нет. Во дворе детская площадка, поле (коробка) для игр с мячом. Продажа от собственника, обременений и ограничений никаких нет. Не ипотека. В собственности с 2016 года. Полная сумма в договоре! Агентам просьба не беспокоить, разговоры предметные только с реально заинтересовавшимися. Поэтому лучше сперва напишите в сообщения, звонков от агента много, могу не ответить сразу



