

Создано: 23.12.2025 в 04:24

Обновлено: 05.01.2026 в 17:01

<https://move.ru/objects/9287832233>

Ольга Марченко, Slot Estate

**79160881630**

Москва, 2-я Черногрязская улица, бк2

**40 100 000 ₽**

Москва, 2-я Черногрязская улица, бк2

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

9/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

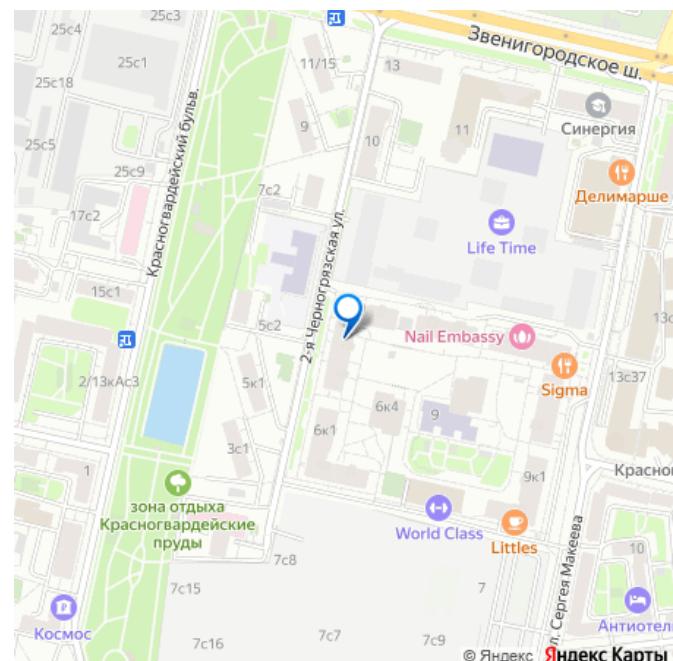
Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

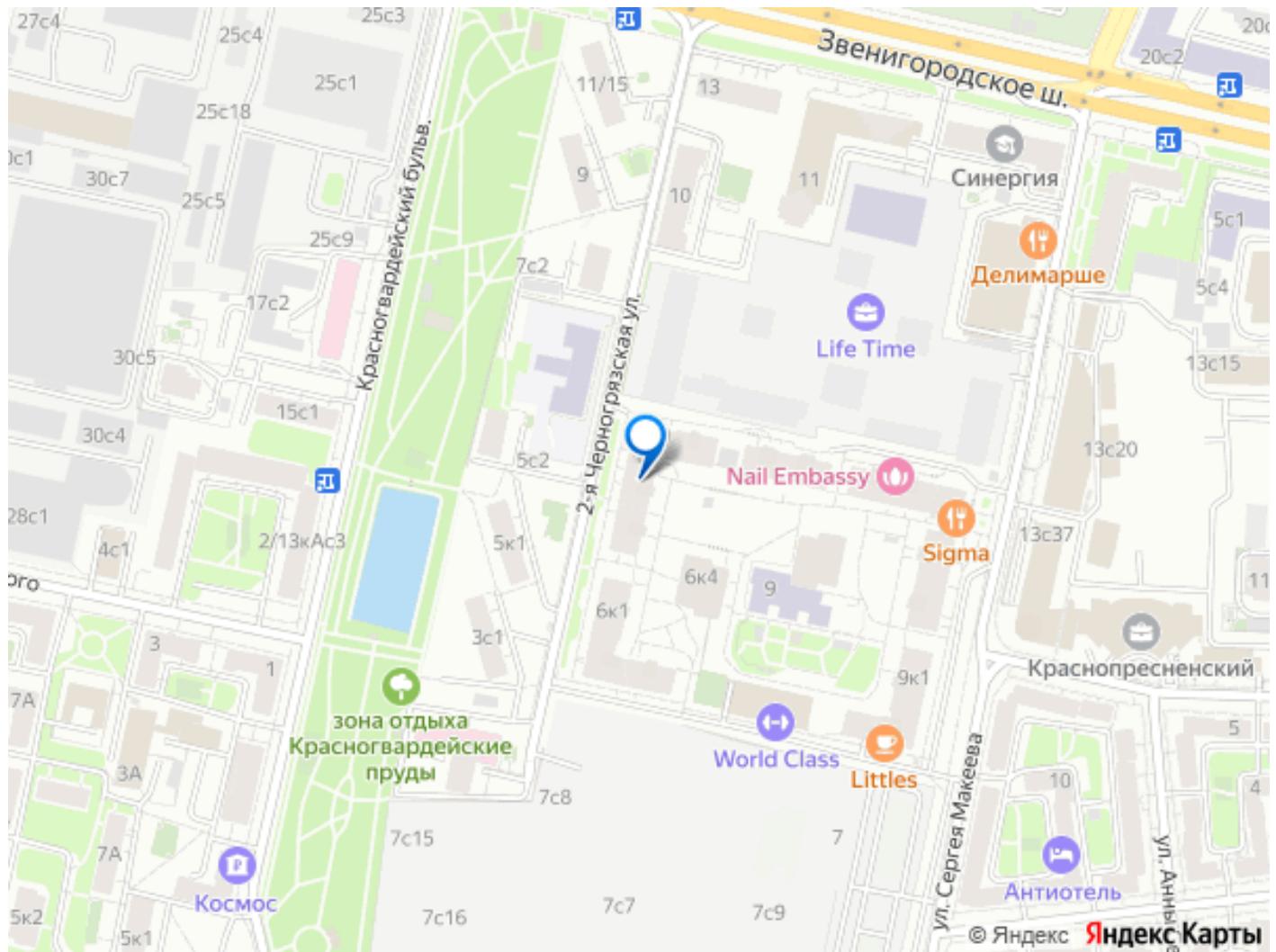


## Описание

Лучшая квартира в премиальном ЖК RedSide на Красной Пресне О квартире:  
Функциональная планировка, просторная гостиная и удобная кухня-ниша. Санузел укомплектован современной сантехникой.  
Выполнен дизайнерский ремонт с использованием высококачественных материалов. Преимущества и Инфраструктура: + Лобби с lounge-зонами, ресепшн и авторским интерьером + Подземный паркинг, двор — без машин + Собственная инфраструктура: фитнес-центр, аква-зона и бассейны, детский сад, клиника, супермаркет, кафе и рестораны прямо в квартале + Благоустроенный внутренний двор — зеленые зоны, детские и спортивные площадки, прогулочные аллеи, workout-зоны + Территория под круглосуточной охраной и видеонаблюдением + Рядом: парки Красная Пресня, Московский зоопарк, набережная, Москва-Сити и культурные центры — консерватория, театры Транспортная доступность: 14 минут пешком до Метро 1905 года 4 минут до ТТК 6 минут до Москва - Сити 10 минут до Садового кольца 14 минут до Кремля Квартира продается без обременений. Документы полностью готовы к сделке. Организую оперативный просмотр — звоните!







Move.ru - вся недвижимость России