

Создано: 08.01.2026 в 15:53

Обновлено: 08.01.2026 в 21:40

Москва, Щелковское шоссе, 74

18 611 780 ₽

Москва, Щелковское шоссе, 74

Округ

[БАО, район Северное Измайлово](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

 2

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

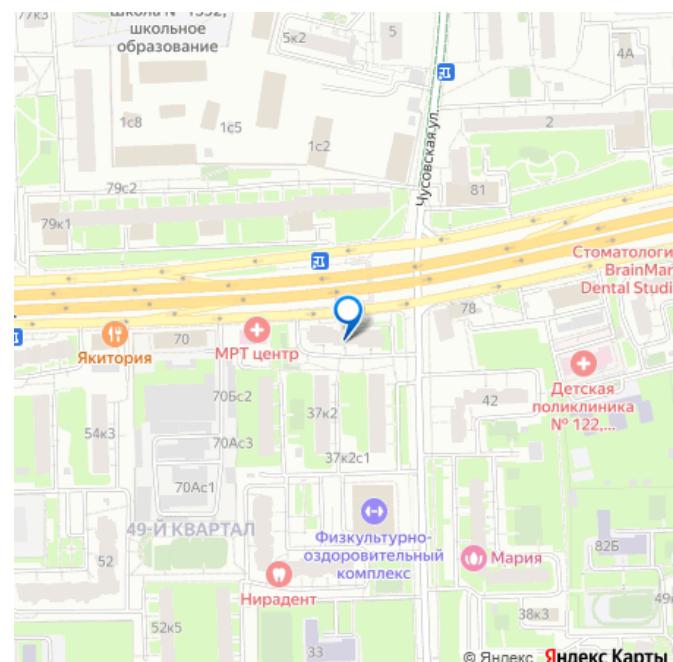
9.7 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

9/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://move.ru/objects/9287869072>

**Валерий Николаевич Калинин, Этажи
Москва**

79804203603

Описание

Номер в базе: 10716226. Квартира в новом доме, расположена в одном из самых перспективных районов города с отличной транспортной доступностью. В шаговой доступности станция метро, что обеспечивает быструю связь с центром и другими ключевыми локациями. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты, кафе и аптеки. Двор благоустроен — оборудованы детские и спортивные площадки, зоны отдыха с лавочками и зелеными насаждениями.

Квартира сдана с качественной чистовой отделкой: полы покрыты ламинатом, стены оклеены обоями нейтральных тонов, установлена металлическая входная дверь и современные стеклопакеты. Планировка продумана для комфортного проживания — просторные комнаты с панорамными окнами обеспечивают хорошее естественное освещение, функциональные зоны позволяют рационально использовать пространство.

Санузел раздельный, ванная комната оборудована современной сантехникой.

Квартира полностью готова к заселению — не требуется дополнительных вложений в ремонт. Все документы проверены, гарантирована юридическая чистота сделки.

Благодаря развитию района и транспортной инфраструктуры недвижимость обладает высоким потенциалом роста стоимости.

Удачное расположение, качественная отделка и продуманная планировка делают эту квартиру отличным выбором как для собственного проживания, так и для инвестиций. Высокий спрос на аренду в этом районе обеспечит стабильный доход в случае сдачи жилья. Код пользователя: 169808

☒

☒

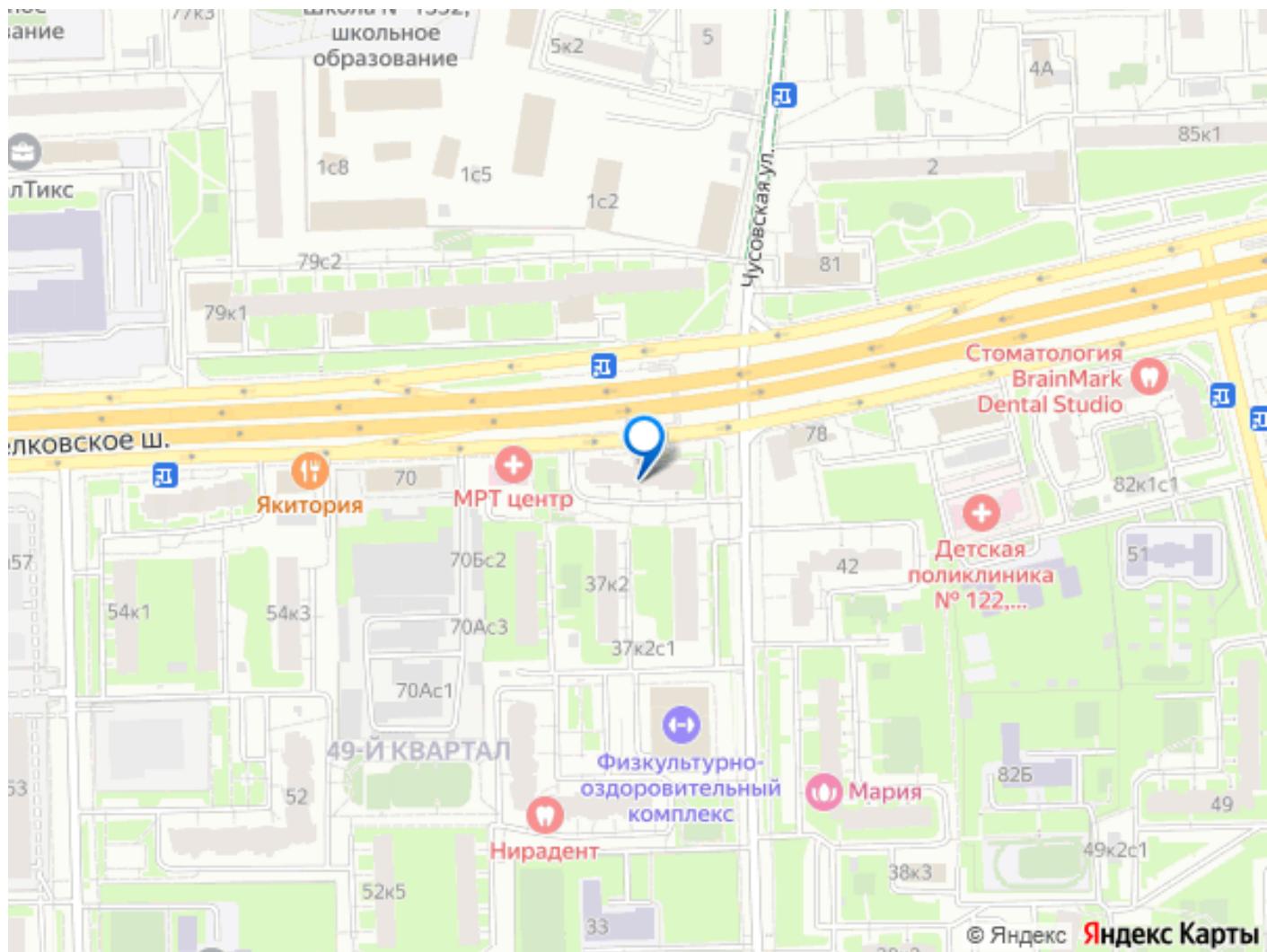
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России