

Создано: 11.01.2026 в 19:15

Обновлено: 18.01.2026 в 14:24

<https://move.ru/objects/9287910558>

Спицына Ольга Dream Realty, Dream
Realty

79230747051

Москва, Ленинский проспект, 123

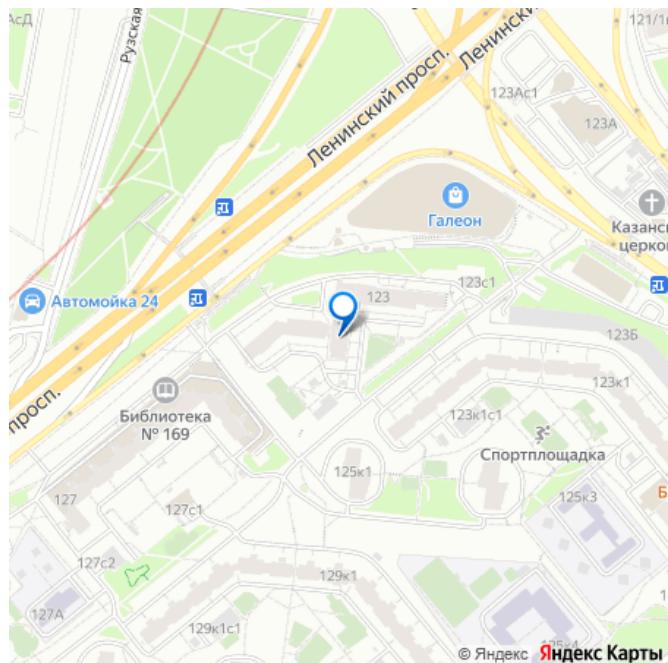
27 500 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 123

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

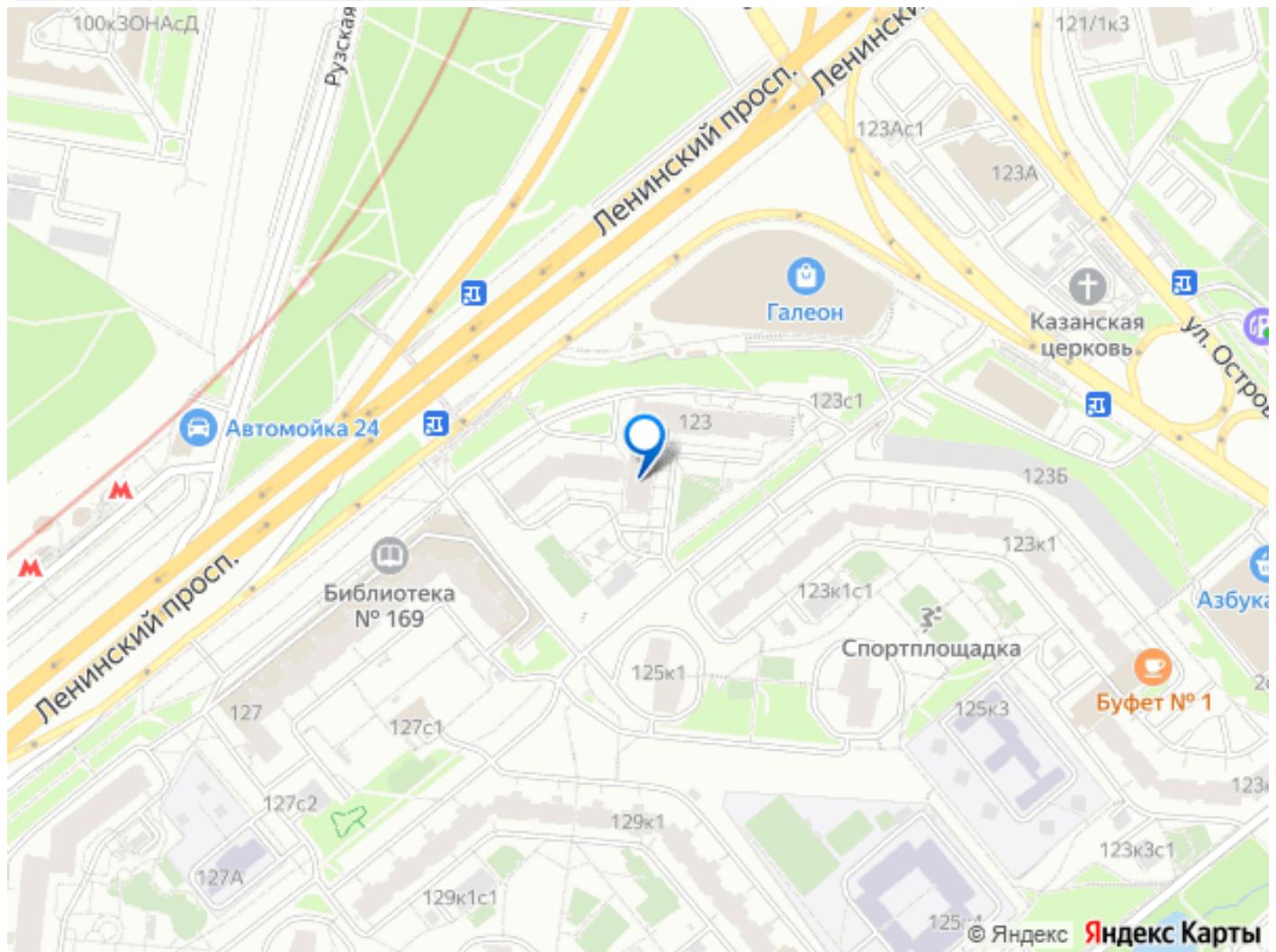
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID 8033. Уютная квартира с функциональным ремонтом. Дом расположен рядом с парком и метро. Планировка квартиры: кухня 10.5 кв.м, спальня 21 кв.м, детская 11 кв.м, раздельный санузел с ванной, две вместительные гардеробные, лоджия. Общая площадь квартиры 62 кв.м. Квартира полностью оборудована всей бытовой техникой. Окна выходят во двор. В доме тихо и комфортно. Работает консьерж. Подземный отапливаемый паркинг. Въезд на территорию ЖК через шлагбаум. Территория дворов облагорожена, оборудованы детские и спортивные площадки. Инфраструктура. В районе есть всё необходимое для комфорtnого проживания: Детские сады при школах 51, 109, 1995, Б206. Школы: 51, начальная 1995, рейтинговые 109 (Ямбурга) и 1543, частные Промо-М. ВУЗы: РНИМУ им. Пирогова, МГИМО, РУДН, РАНХиГС, МИРЭА. Рядом детские и спортивные площадки, поликлиника и медицинские центры, все известные сетевые супермаркеты, два Тропарёвских парка. Транспортная доступность: 7 минут пешком до ст. метро Тропарёво. Удобная транспортная развязка - Ленинский проспект и проспект Вернадского. До МКАД - 5 минут. Правовой статус. 1 собственник, более 5 лет. Полная стоимость в

договоре. Обременений нет. Альтернативная продажа, квартира подобрана. Квартиру показывает районный эксперт Спицына Ольга, АН DreamRealty.





Move.ru - вся недвижимость России