

Создано: 14.01.2026 в 18:15

Обновлено: 14.01.2026 в 18:05

<https://move.ru/objects/9288013143>

Iurii Kovyljn, Iurii Kovyljn

**79864141940**

Москва, улица Новаторов, 36К1

**26 990 000 ₽**

Москва, улица Новаторов, 36К1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

11/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

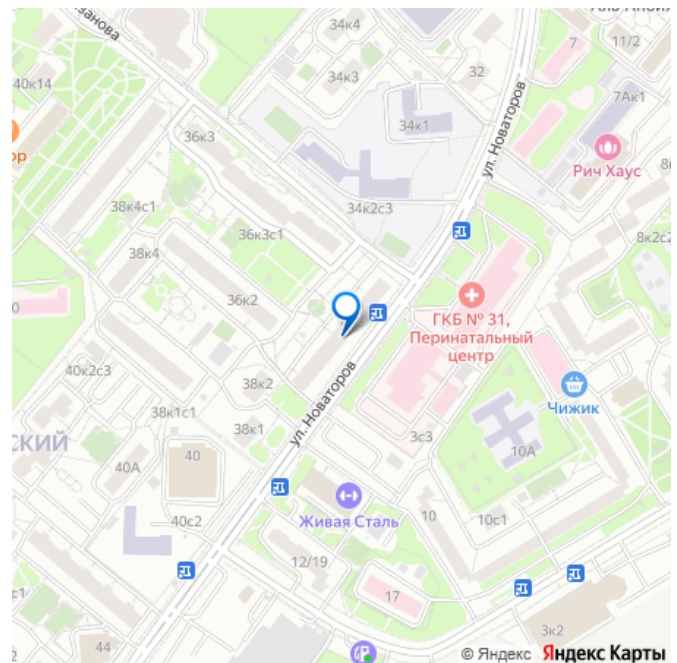
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

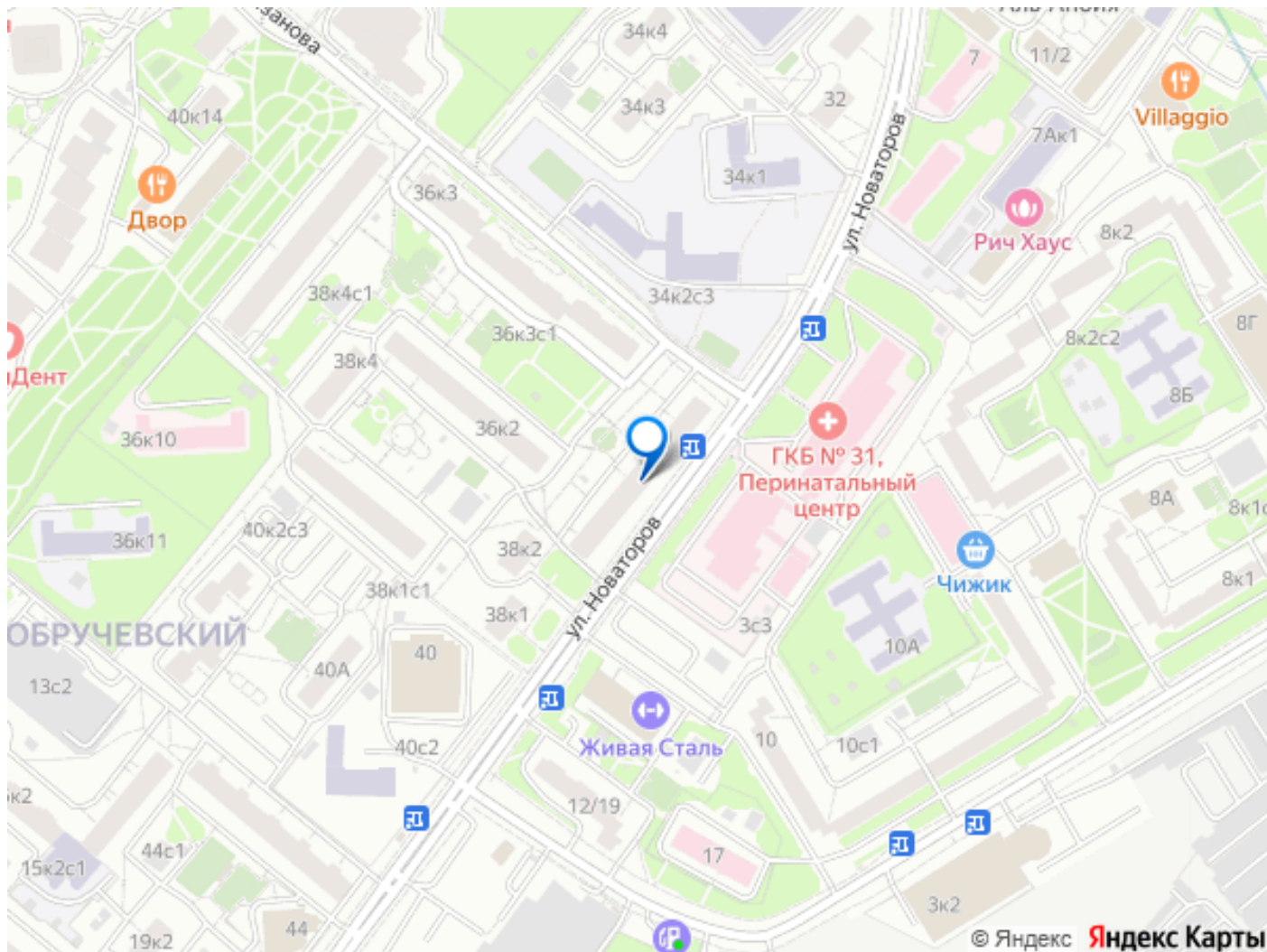


## Описание

Продаётся полностью меблированная квартира в хорошем жилом состоянии! Функциональная планировка. Санузел отдельный, комнаты изолированные, просторная кухня, мебель вся остаётся будущему хозяину! Просторная гардеробная.. Дом КОПЭ-Парус с видеонаблюдением и консьержем. Чистый ухоженный подъезд. Спокойные соседи. Во дворе всегда есть парковочные места. Из окон вид на Воронцовский парк с благоустроенной парковой зоной и Воронцовскими прудами, все в пешей доступности. Развитая инфраструктура - рядом детские сады, школы, ведущие высшие учебные заведения страны (МГУ, МГИМО, РАНХИГС, МИРЭА), аптеки, клиники, детские и спортивные площадки, магазины и ТЦ, фитнес клубы. До метро Новаторская» 10 мин пешком. Удобный выезд на Ленинский проспект, проспект Вернадского, Профсоюзную улицу, МКАД. Один взрослый собственник. ДКП более 15-ти лет. Полная стоимость в договоре. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Свободная продажа! Фото хорошие и информативные будут в субботу, воскресенье!







Move.ru - вся недвижимость России