

Создано: 14.01.2026 в 00:40

Обновлено: 16.01.2026 в 11:16

<https://move.ru/objects/9288042817>

Николай Дроздов, ГОРОБМЕН

79847059243

Москва, Зеленоградская улица, 17К1

18 700 000 ₽

Москва, Зеленоградская улица, 17К1

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Зеленоградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

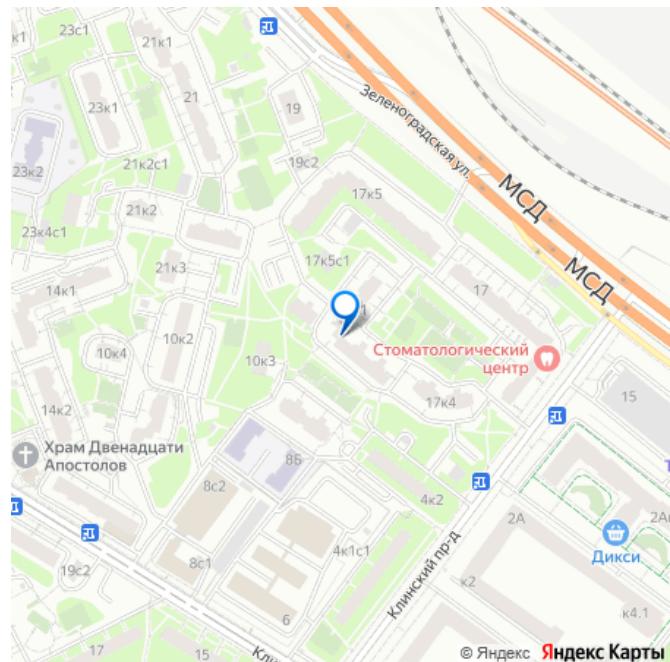
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Описание



Большая, ВИДОВАЯ, светлая квартира в шаговой доступности от 2-х станций метро, Квартираа РАСПАШЕНКА окна выходят на 2 стороны. В квартире выполнен качественный ремонт. Система кондиционирования и приточной вентиляции воздуха в каждой комнате. Санузел раздельный. Шлагбаумы на въезде во двор. Всегда есть свободные парковочные места рядом с домом. В пешей доступности ж/д станция Грачевская и метро Ховрино, а так же остановки автобуса.

Инфраструктура. Квартира в глубине спального и зеленого района Москвы с хорошей экологией, что позволяет насладиться тишиной, спокойствием. Рядом много мест для отдыха, 5 мин. Усадьба Грачёвка, не далеко парк Левобережный с шикарной пляжной и спортивной зоной, красивый парк у Речного вокзала и Дружба (в нем много белочек обитает), в 5 мин. Фитнес клуб с бассейном «Т. Ф.», в соседнем дворе церковь, магазин Пятерочка и Мяснов. Вокруг дома детские и спортивные площадки, зимой заливают каток, для детей хорошие спорт. Учреждения (крытый каток, бассейн), много садов и школ, гимназии, музыкальная школа, худ. Училище, мед. Центры, аптеки, банки, почта, ветклиники, ТЦ, салоны услуг. Есть все для комфортной жизни! Транспортная Доступность. Общественный транспорт: 20 мин. От станции Грачевка до м.

Комсомольская на Д3. 15 мин. До метро: Ховрино или Беломорская. На автобусе до м. Речной вокзал, Водный стадион и Войковская. На машине: Удобной съезд на Ленинградское, Коровинское, Дмитровское шоссе, МКАД, СВХ. МСД, трассу М-11 (до аэропорта Шереметьево 15 мин. На машине). Документы. Договор передачи 1998 год один взрослый собственник.

☒

☒

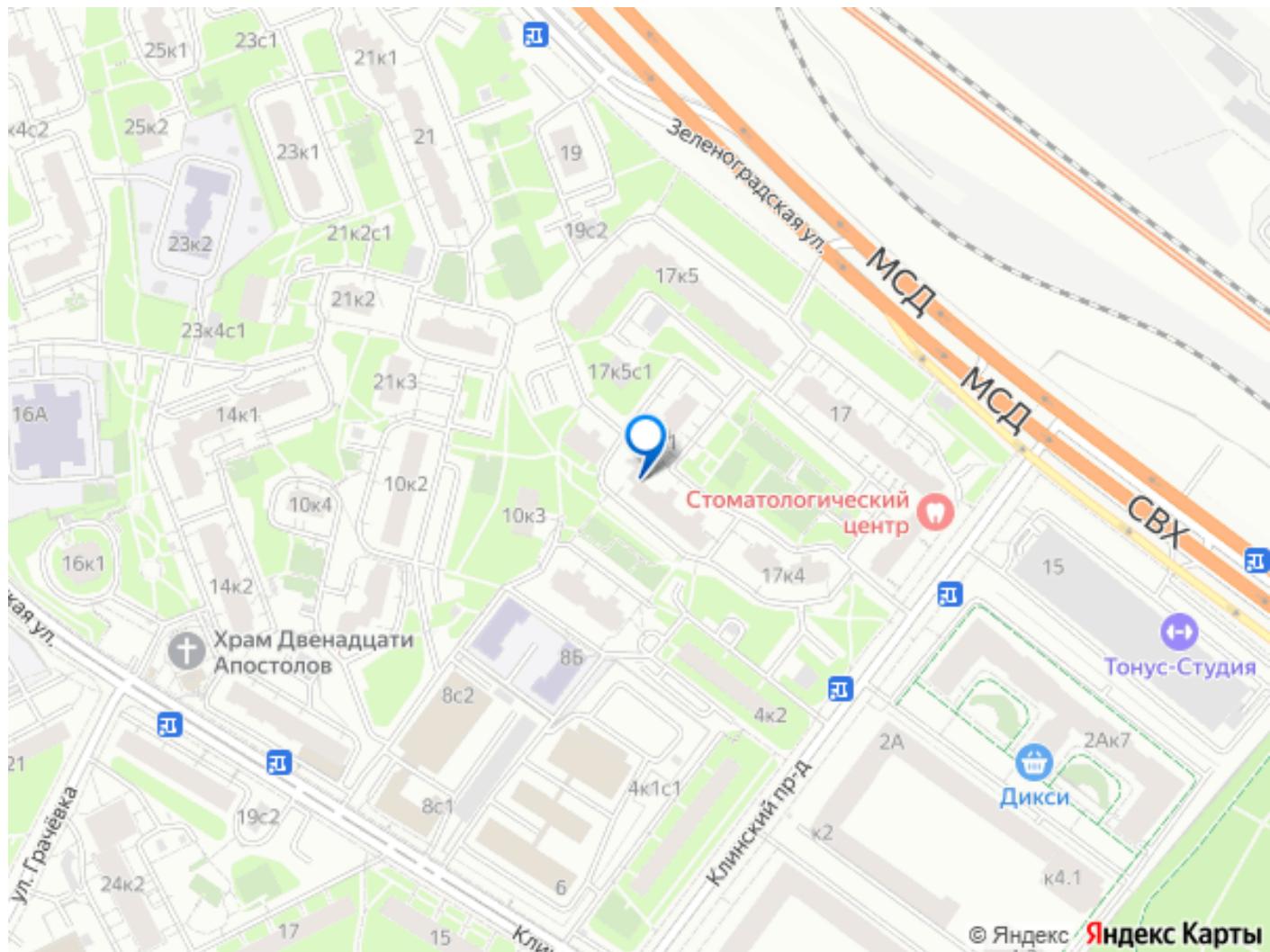
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России