

Создано: 23.01.2026 в 16:37

Обновлено: 23.01.2026 в 20:47

<https://move.ru/objects/9288346154>

Собственник

**79851583259**

Москва, Амурская улица, 1к1

**22 000 000 ₽**

Москва, Амурская улица, 1к1

Округ

для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

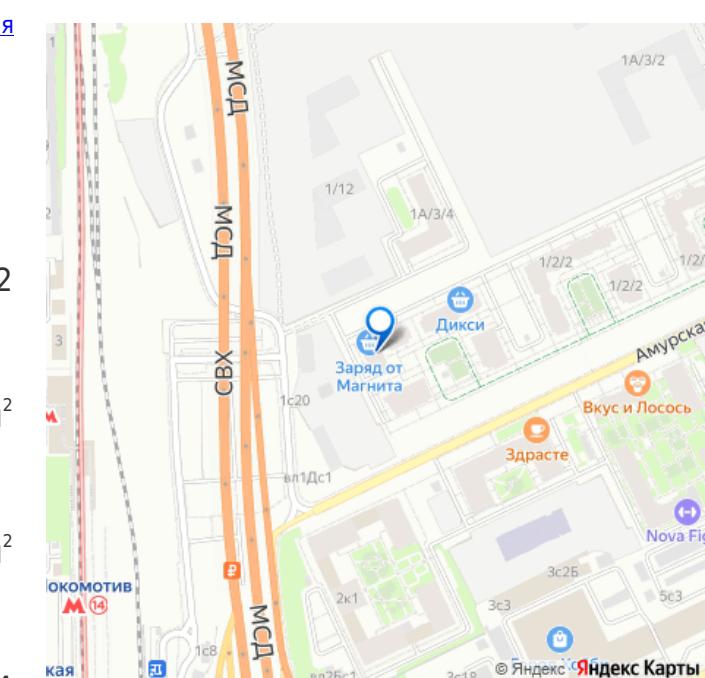
10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

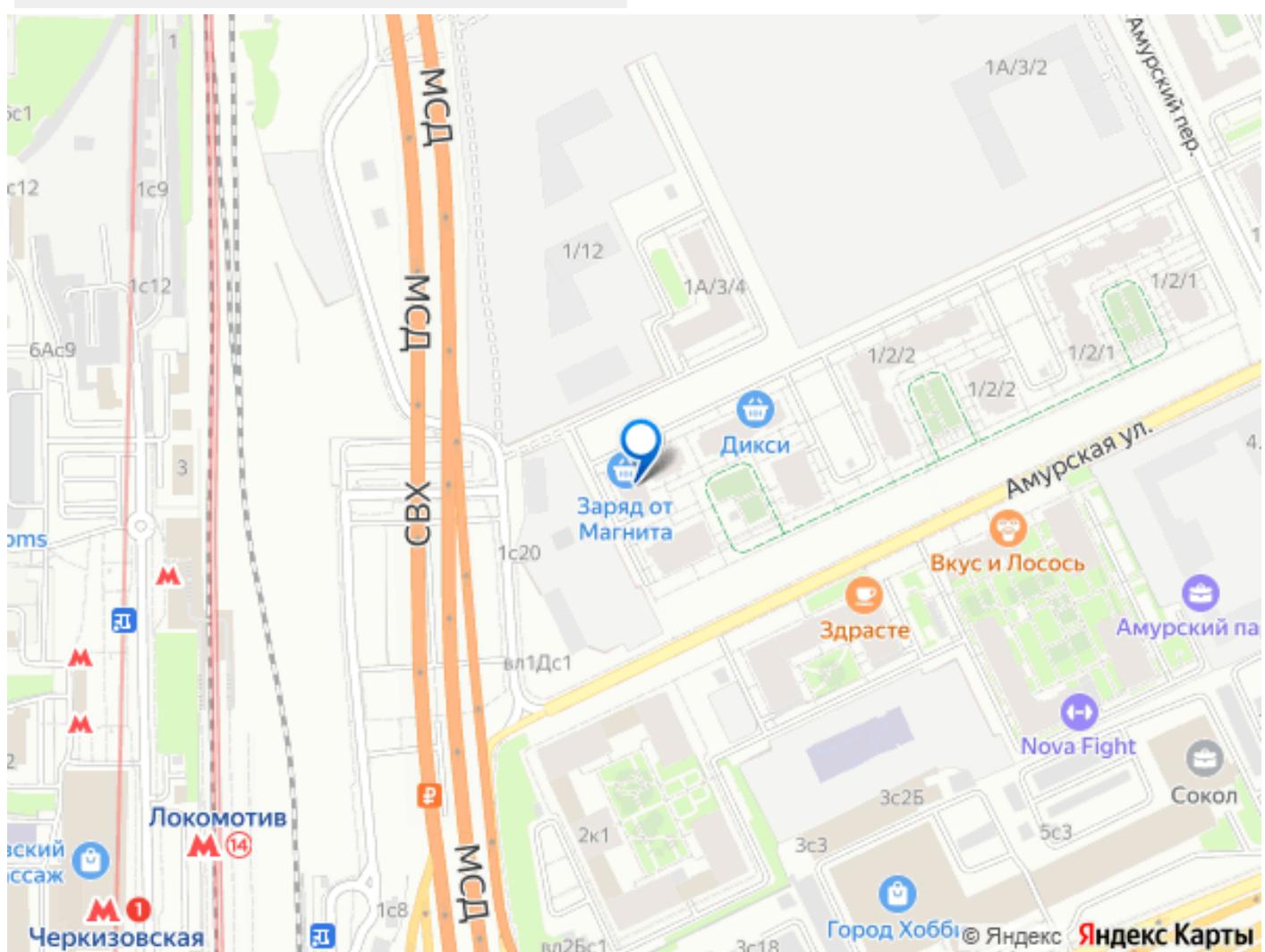
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 62 квадратных, нового монолитного дома на Амурской улице, 1 к 1 в Москве. Этот современный дом имеет 24 этажа и предлагает комфортное проживание с удобствами, такими как подземная парковка, что обеспечивает дополнительное удобство для автовладельцев. Для активного отдыха и развлечений на свежем воздухе во дворе расположены детская и спортивная площадки. Рядом стадион Локомотив, Измайловский Кремль, Виноградный пруд, Черкизовский Пруд, Черкизовский детский парк и самый большой Заповедник в Европе - Парк Лосинный остров. Развитая коммерция закроет все необходимые потребности.

Современная входная группа с колясочной/велосипедной. Квартира после качественного евроремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Наличие более чем одного санузла добавляет удобства при использовании жилья. В вашем распоряжении также будет балкон, откуда открывается вид на улицу.

Расположение дома особенно удобно благодаря непосредственной близости к станциям метро Локомотив и Черкизовская, расстояние до которых составляет всего 500 метров, а пешком можно добраться за 6 минут. Столь удобное расположение облегчает перемещение по городу и экономит ваше время. Для автомобилистов выезд на МСД/СВХ Приобретая эту квартиру,

вы выбираете современное жильё с высоким уровнем комфорта и удобным доступом к городской инфраструктуре. Никто не жил. Никто не прописан. 1 Собственник. Быстрый выход на сделку. Дом полностью коммерческий. Все квартиры проданы людям. Не реновация.





Move.ru - вся недвижимость России