

🕒 Создано: 22.08.2025 в 20:44

Обновлено: 25.01.2026 в 16:24

Агент

**79863142084**

Москва, Нижний Кисловский переулок, 3

**48 500 000 ₽**

Москва, Нижний Кисловский переулок, 3

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

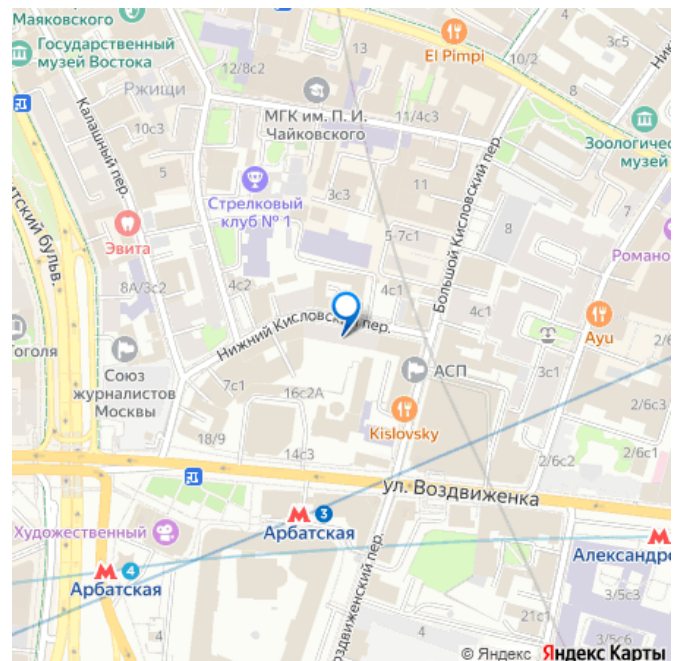
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

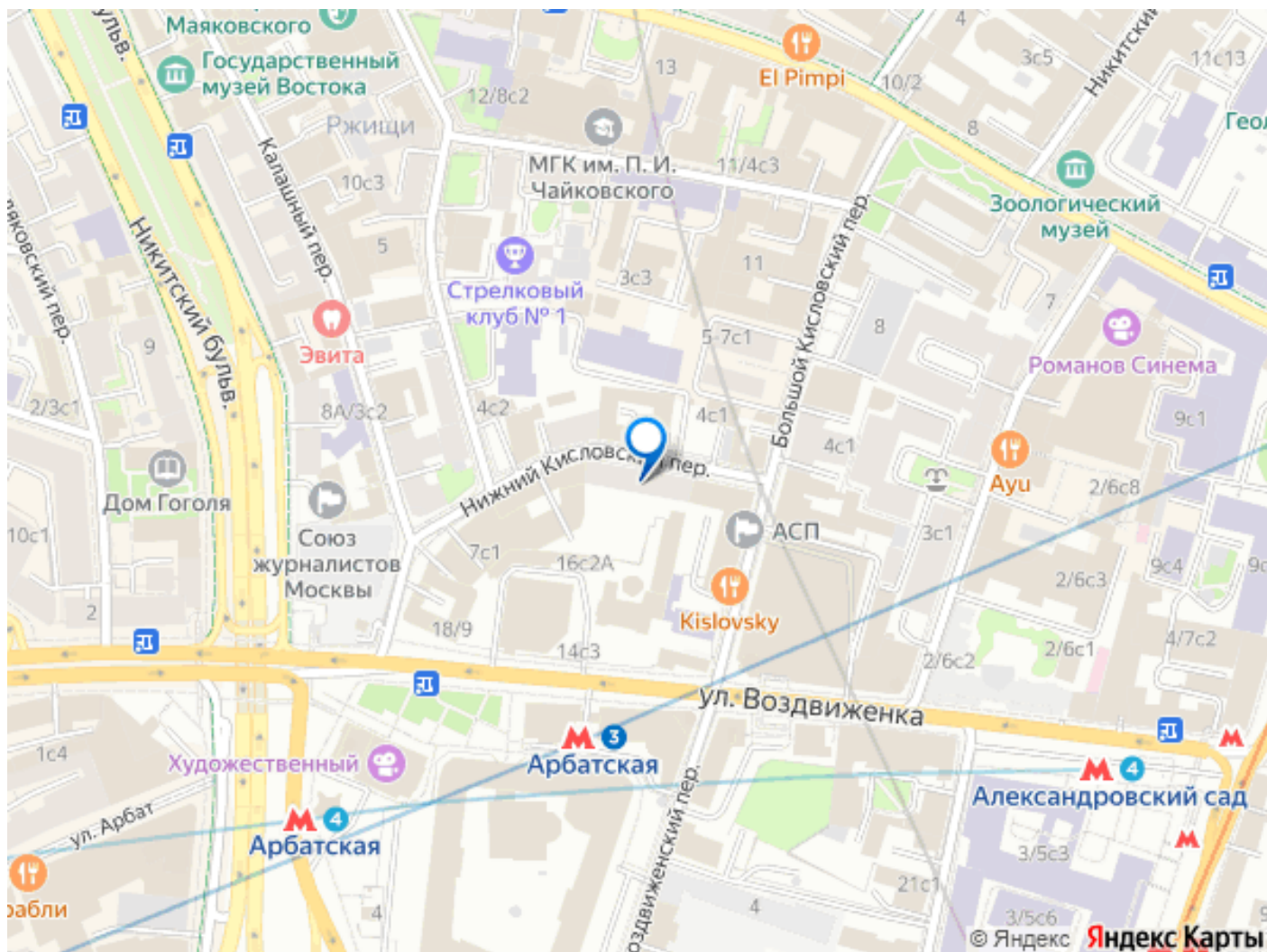
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная, 2-х комнатная квартира в центре Москвы, расположенная по адресу: Нижний Кисловский переулок, 3. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 7-этажного кирпичного дома, построенного в 1937 году. Высокие потолки (3.2 метра) создают ощущение простора, а окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и спокойствие. В квартире сделан качественный евроремонт. Планировка продумана до мелочей, что делает пространство функциональным и уютным. Ванна и санузел отдельные. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, что делает проживание комфортным. Район обладает отличной инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, школы, клиники и магазины. До станции метро Арбатская всего 5 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже, без обременений, все документы оформлены, сделка будет быстрой и прозрачной. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества данной квартиры. Звоните или пишите, с радостью отвечу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России