

Создано: 26.01.2026 в 01:29

Обновлено: 26.01.2026 в 02:43

<https://move.ru/objects/9288380187>

Собственник

79339378066

Москва, проспект Буденного, 29/1

19 399 000 ₽

Москва, проспект Буденного, 29/1

Округ

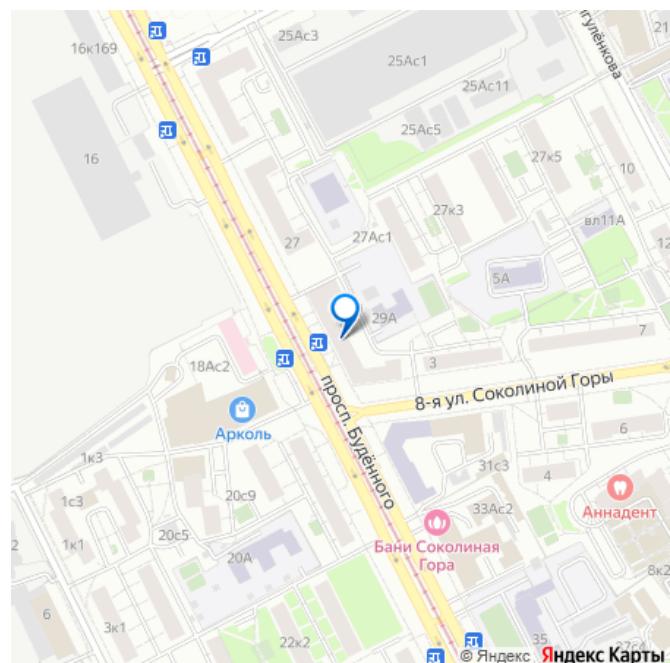
для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)



Улица

[проспект Буденного](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

!!! РЕДКИЙ ВАРИАНТ!!! Продаю 2-комн.
квартиру, 3*ст. метро Семеновская, Шоссе
энтузиастов, Соколиная Гора, + ЖД + ПАРК, в
кирпичном доме, Общ 62м2, комнаты -
20-14м2, кухня 7м2 + гардеробная, Квартира
располагается на 08 этаже дома. высота
потолков 2,9 м. квартира редкой планировки
(Смотрите видео). Про КВАРТИРУ: Общая =
62м2, комнаты изолированные - 20-14м2,
кухня 7м2 + гардеробная, косметический
Ремонт 2021 года. с/у раздельный, из зала
вход на очень большой видовой балкон,
Состояние хороший евро ремонт. Мебель по
договоренности. ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ!.светлая
квартира с красивым видом из окна,
Квартира видовая! очень теплая и светлая, из
окон открывается прекрасный вид, ГАЗ очень
выгодно!!! Про ЛОКАЦИЮ: до метро
Соколиная гора - 10 мин пешком, в пешей
доступности станция ЖД, Парк Измайлово.
Большое наличие детских площадок, дет
садов, школ, развивающих секций и кружков,
магазинов. Дом расположен в новом
растущем районе, рынок. Нет строек и
большого скопления людей. Много зеленых и
парковых зон лесопарковая зона, святые
места, Удачное расположение дома, детские
сады, школы, поликлиники, торговый центр,
Остановка общественного транспорта 1
минута пешком. Детские площадки,
спортивные площадки, места для отдыха ,
центр города, супермаркет, кафе,
коммерческие объекты. Расположенные
рядом лес, природный парк, природные
источники чистого воздуха. Во дворах
организованы зоны отдыха, игровые и
спортивные площадки. Предусмотрены

прогулочные маршруты, велосипедные и
беговые дорожки. торговые комплексы. Про
ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, для
ипотеки подходит. быстрый выход на сделку.
прямая сделка. документы основания -
Договор, Все Документы к сделке полностью
готовы. идеально под аренду, примерно
стоимость съема - 60 000 рублей,
оперативный показ. !!! Покупателю: -
Содействую в получении положительного
ипотечного решения в 27 банках, со скидкой
на % ставку в 11 банках (консультация
бесплатно); - страхование со скидкой от 30%;
- юридическое сопровождение сделки; -
безопасные расчёты и финансовая гарантия
до 15 000 000 рублей в том числе до 1 000
000



