

Создано: 28.01.2026 в 09:18

Обновлено: 28.01.2026 в 09:56

<https://move.ru/objects/9288520090>

**Эдуард Фильков, Качанова и
партнеры**

**79168630987, 7916823
9637**

Москва, Клинская улица, 2Ак7

23 500 000 ₽

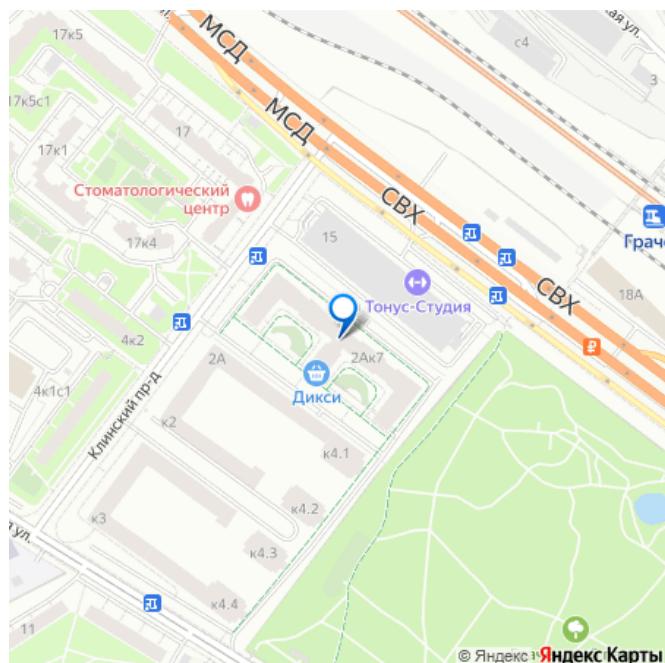
Москва, Клинская улица, 2Ак7

Округ

[CAO, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

14/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

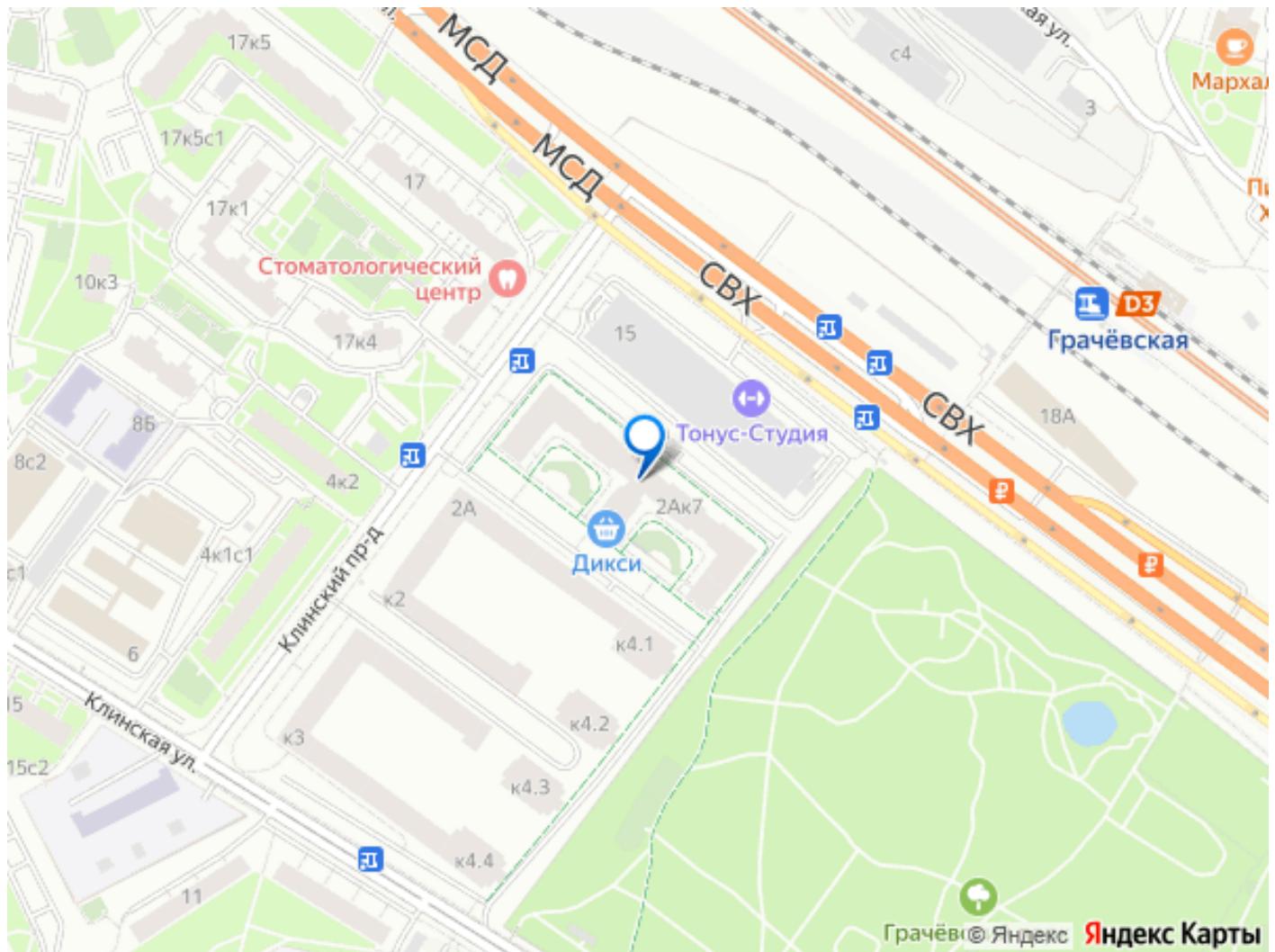
Продается просторная и светлая 2-комнатная квартира в современном жилом комплексе, построенном в 2022 году. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня занимает 16 кв. м. Расположена на 14-м этаже 27-этажного дома. Высокие потолки 2.75 метра и окна, выходящие во двор, создают атмосферу комфорта и уюта. До ближайшего метро всего 8 минут пешком. В квартире есть дизайнерский ремонт, который подчеркивает стиль и функциональность пространства. Две совмещенные ванные комнаты оборудованы всем необходимым для вашего удобства.

Светлая кухня располагает кулинарным вдохновением, а просторная гостиная — к отдыху и приему гостей. Также в квартире есть лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним чтением. Дом оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что позволяет легко

передвигаться по зданию. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для стоянки. В доме поддерживается чистота и порядок, а современные технологии обеспечивают безопасность и комфорт проживания. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает жизнь здесь удобной и комфортной для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Условия сделки: продажа без обременений, юридически чистая история. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс оформления. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, и вы сможете лично оценить все преимущества этого предложения. Мы ждем вас!







Move.ru - вся недвижимость России