


**Сергей Куценко, Getman group**  
**79678487406**

 Создано: 12.02.2026 в 22:29  
Обновлено: 13.02.2026 в 22:43

**Москва, набережная Тараса Шевченко, 3**  
**57 500 000 ₽**

Москва, набережная Тараса Шевченко, 3

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

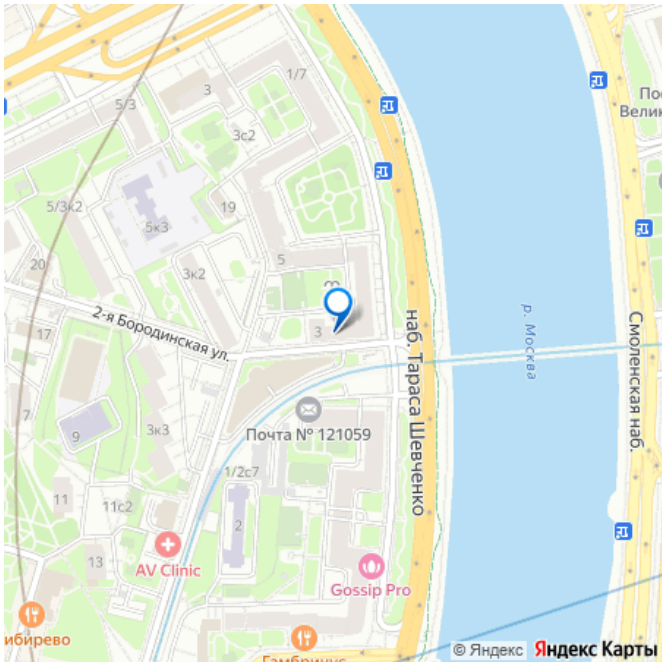
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Видовая квартира с новой премиальной отделкой Утро здесь начинается с солнечного света, красивый вид на воду и панораму Москвы, ощущение пространства. - Пять больших окон - редкость для центра - Первая линия набережной - Панорамные виды на воду и город - Большой зелёный двор - Всегда есть парковка во дворе Квартира после качественного капитального ремонта с заменой всех коммуникаций на новые. - Полная замена коммуникаций - Черновая сантехника Rehau - Система защиты от протечек Neptun - Сантехника Villeroy & Boch, TECTA, Boheme - Фильтрация воды - Кондиционирование в каждой комнате - Выделенная электрическая мощность - 15 кВт официально! - Газ официально отключён официально! - В квартире установлена электрическая плита. Инженерия выполнена на высоком уровне с прицелом на долгосрочную эксплуатацию. Отделка и материалы - Абсолютно новый дизайнерский ремонт - заезжай и живи - В квартире никто не жил - Натуральный шпон дерева - Каменные столешницы и подоконники - Каменный обеденный стол - Оригинальный винтажный свет - Мебель полностью выполнена на заказ по индивидуальным размерам Все решения продуманы с точки зрения эргономики и хранения. В квартире предусмотрено много мест для хранения. Планировочное решение - планировка официально согласована с Мосжилинспекцией! Спальня - Большая спальня - Кровать на заказ с качественным матрасом - Вместительная гардеробная - Зеркало от пола до потолка - Панорамный вид на город Просыпаться здесь отдельное удовольствие. Гостиная - Большой дубовый

рабочий стол с красивым видом - Зона отдыха

- Японский виниловый проигрыватель с

акустикой - Большой стеллаж для книг -

Диван, выполненный на заказ Кухня -

Эргономичная планировка - Много мест

хранения - Техника Liebherr и Bosch Вся

мебель и техника входят в стоимость!

Формат - заезжай и живи без

дополнительных вложений. Один взрослый

собственник. Никто не зарегистрирован.

Быстрый выход на сделку. Полный пакет

документов. Прозрачная история квартиры

без наследств и завещаний! Квартира

создавалась командой из 12 специалистов в

течение 6 месяцев. Такие объекты

появляются крайне редко. Адрес:

Набережная Тараса Шевченко, 3 5 минут

пешком до метро Киевская Добавьте в

избранное и приходите на просмотр -

атмосферу этой квартиры невозможно

передать словами или фотографиями. Меня

зовут Сергей Куценко. Свяжитесь со мной,

чтобы получить подробную информацию,

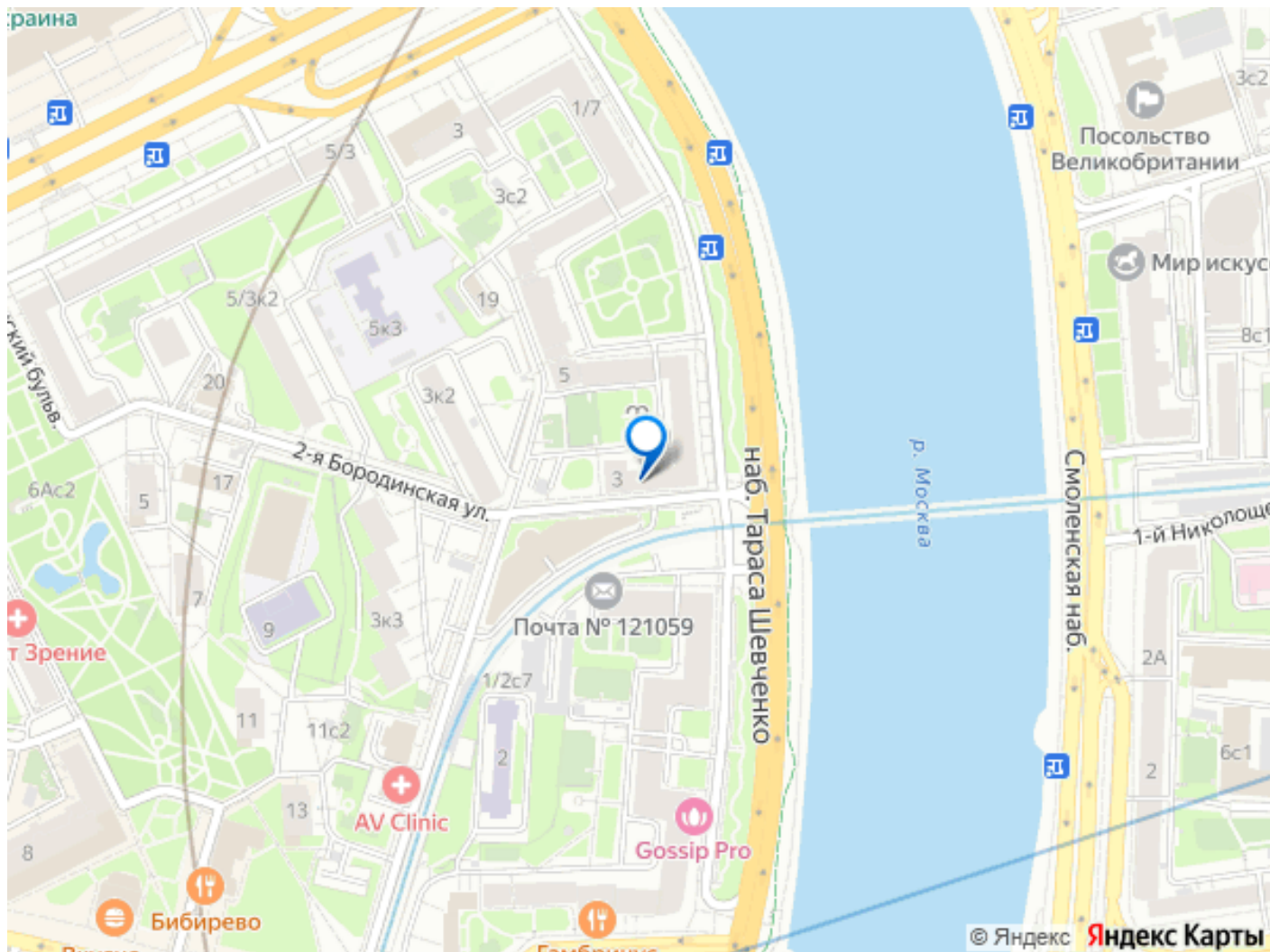
больше фотографий, видео или договориться

о просмотре. Могу провести экскурсию и

показать локацию.







Move.ru - вся недвижимость России