

Елена Антимоний, Isaev Estate

79230724106, 79230751223

🕒 Создано: 01.03.2026 в 14:09

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 11:28

Москва, Береговой проезд, 3

48 000 000 ₺

Москва, Береговой проезд, 3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

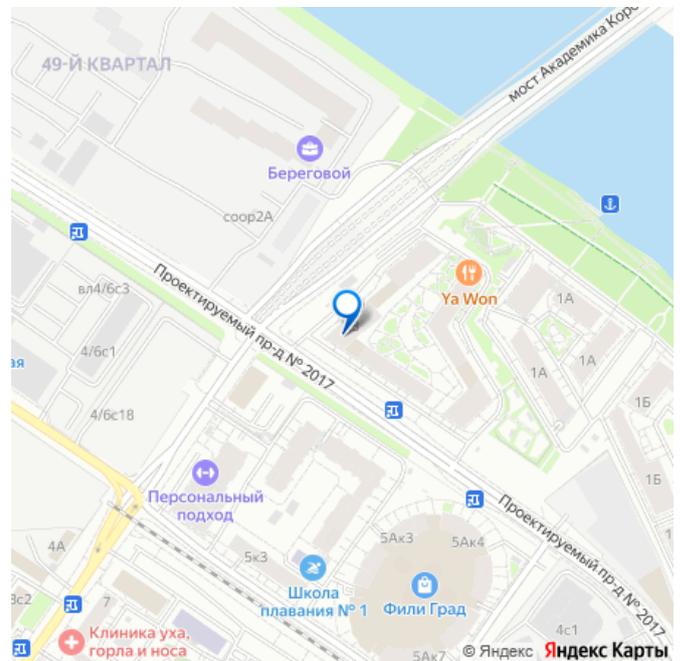
17 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ: ЖК Береговой - проект бизнес-класса в престижном районе Москвы на берегу реки. О КВАРТИРЕ: прекрасная 2-х комнатная квартира после качественного дизайнерского ремонта, полностью меблирована и укомплектована мебелью и техникой. За счет высоких потолков в помещении много воздуха и света, окна ориентированы на реку и во двор.

Функциональной планировкой предусмотрено две спальни, кухня-гостиная, два санузла. ЖК «Береговой» - комплекс бизнес-класса из 11 корпусов на берегу Москвы-реки в районе Фили. Фасад облицован анодированным алюминием и клинкерным кирпичом. В главном лобби обустроена лаунж-зона с диванами и камином, дежурит консьерж. Для машин предусмотрен подземный паркинг и наземная гостевая парковка. Рядом Москва-река, благоустроена пешеходная набережная с остановкой речного трамвая и зоной отдыха с лежаками и настилами, с потрясающими видами на Москва-Сити. По проекту набережную достроят дальше и в будущем ее объединят с Филёвской набережной и набережной Музеона. В пешей доступности находится прекрасный Филевский парк, который придает комплексу отличное экологическое окружение. До станции метро Фили 15 минут пешком. ДОКУМЕНТЫ: свободная продажа, ДДУ от застройщика, полная сумма в договоре.



