

🕒 Создано: 20.01.2026 в 17:38

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 13:05

<https://move.ru/objects/9293550932>

**Марина Белова, Марина Белова**

**79853935210**

**Москва, Оренбургская улица, 3**

**18 500 000 ₹**

Москва, Оренбургская улица, 3

Округ

[ВАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Оренбургская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

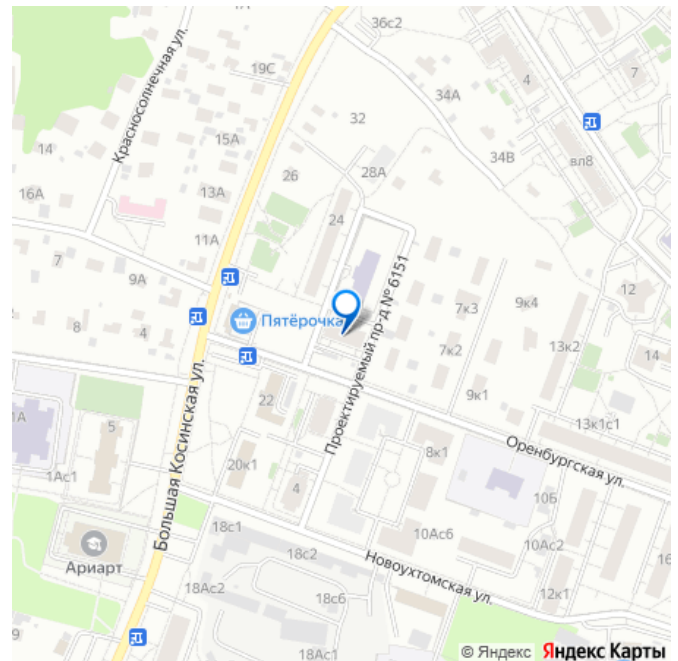
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

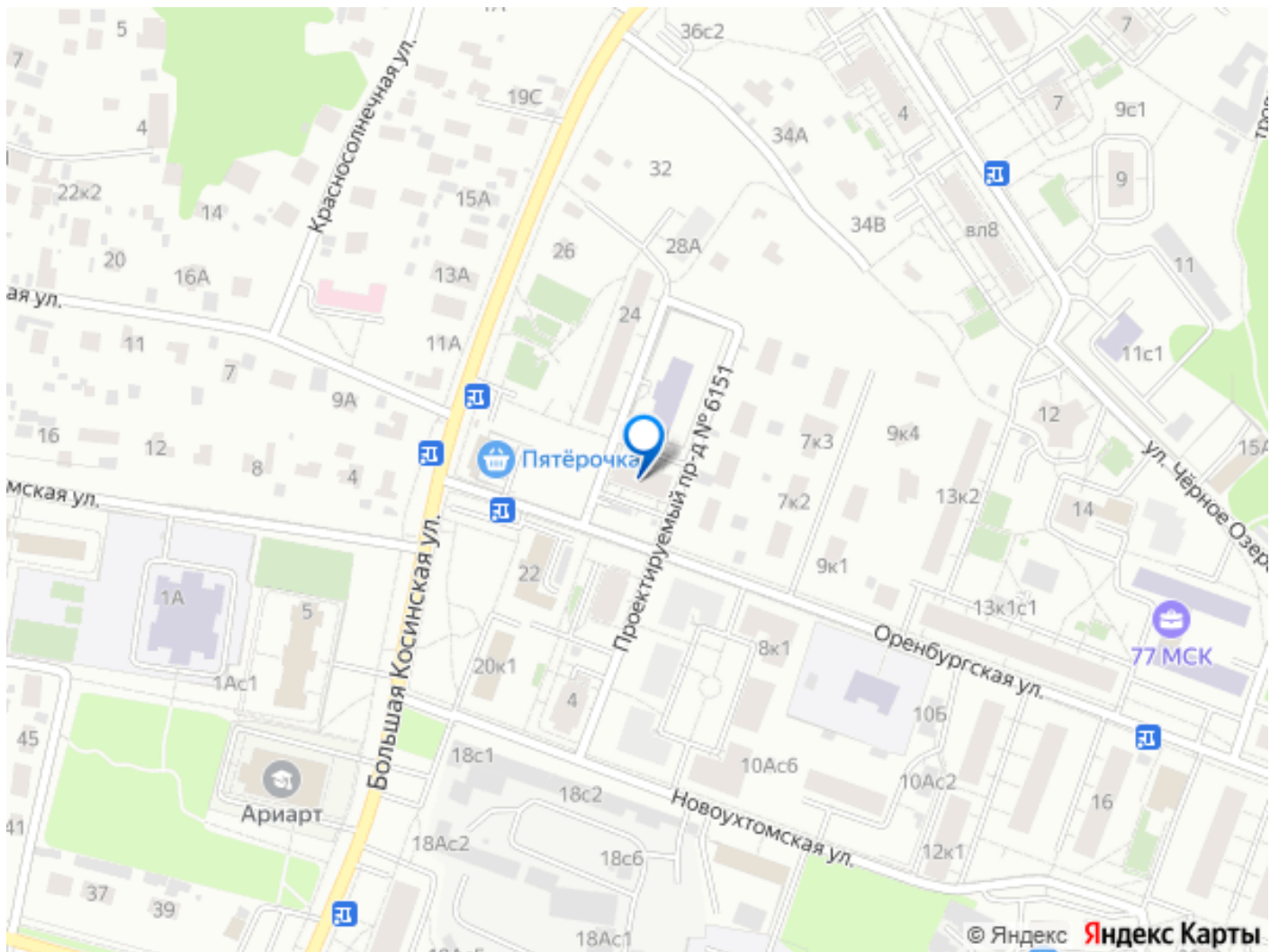
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается полноценная 2-х комнатная квартира в Москве в пешей доступности от метро. Дом свежей постройки 2020 год с подземным паркингом. В квартире качественный ремонт с хорошим остеклением, не требующий дополнительных вложений. 2 просторные изолированные друг от друга комнаты с застекленной лоджией. Раздельный туалет и ванная комната. Дом находится по соседству с природно-историческим парком Косинский. Парк является особо охраняемой природной территорией регионального значения, поэтому здесь чистый воздух, леса и озера. В пешей доступности 3 озера. Яхт-клуб, прокат водного транспорта. В летний период разрешено купание, зимой катание на коньках. Развитая инфраструктура района: школы, детские сады, поликлиника, парки, магазины, аптеки, пункты выдачи, огромный ТЦ Косино парк, Леруа Мерлен, Глобус, остановка общественного транспорта. До метро Косино 1,5 км. 15 минут пешком. До метро Улица Дмитриевского 1,7 км 20 минут пешком. 5 минут езды до м. Новокосино. Есть парковочные места во дворе. Имеется подземный паркинг. Свободная продажа без обременений, 1 собственник.





Move.ru - вся недвижимость России