

🕒 Создано: 13.04.2026 в 12:37

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 13:15

Агент

**79154663241**

**Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3**

**28 100 000 ₺**

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 3

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

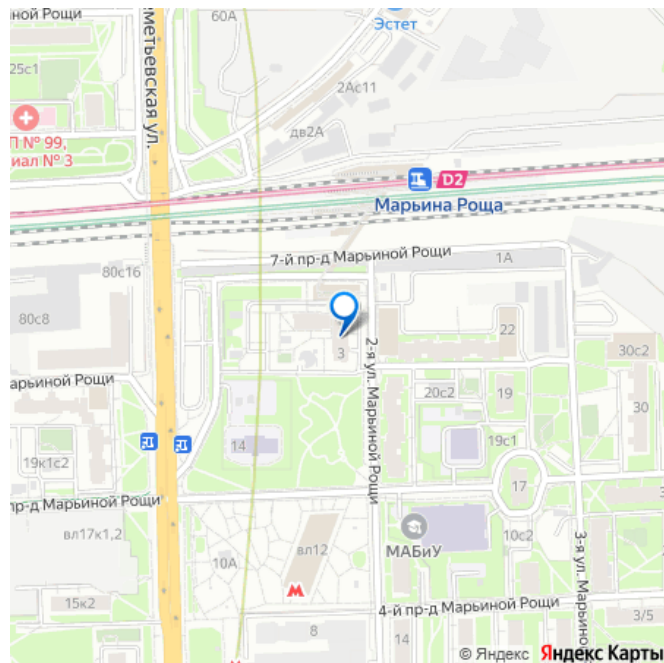
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

7/23



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

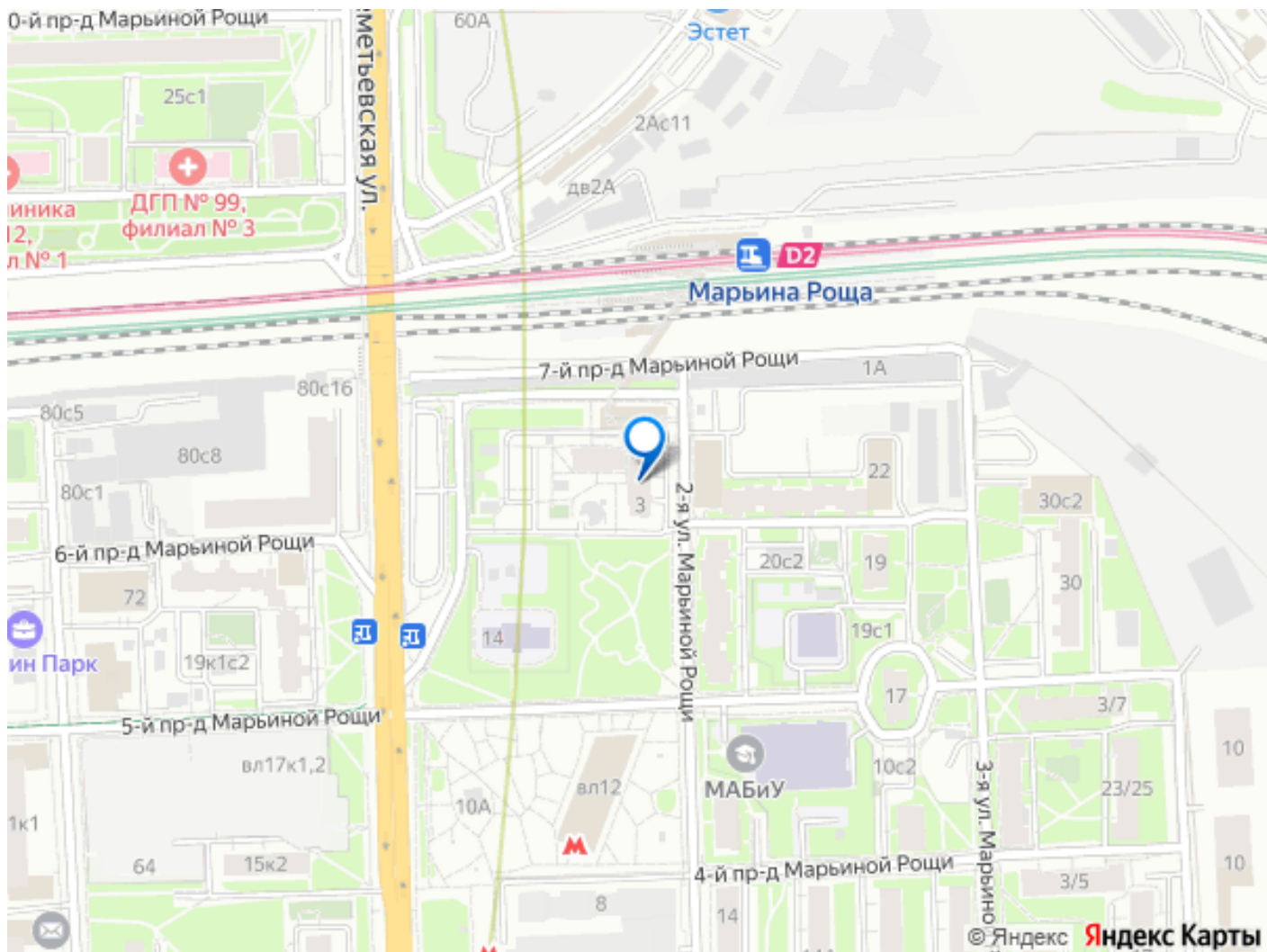
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Свободная продажа. Продается 2-комнатная квартира в новом современном доме 2024 года постройки в 5 минутах пешком от метро Марьино Роща. Ремонт от застройщика хорошего качества. Высота потолков - 2.8 метра. Площадь 59,9 м кв, с лоджией 62 м кв. Функциональная планировка. Два санузла. Лоджия на кухне. 3 грузовых лифта, есть место для консьержа. Есть подземная парковка. Развитая инфраструктура в шаговой доступности школы, детские сады, магазины. Рядом метро, БКЛ, D2, D4. 1 взрослый собственник, никто не прописан, никто не проживает. Документы по реновации, полная стоимость в договоре, собственность более 10 лет. Без долгов, обременений, доверенностей.







Move.ru - вся недвижимость России