

Создано: 04.04.2026 в 12:40

Обновлено: 04.04.2026 в 12:40

Москва, ул. Берзарина, 32а

31 500 000 ₺

Москва, ул. Берзарина, 32а

Улица

[улица Берзарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

62 м²

Этаж

26/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

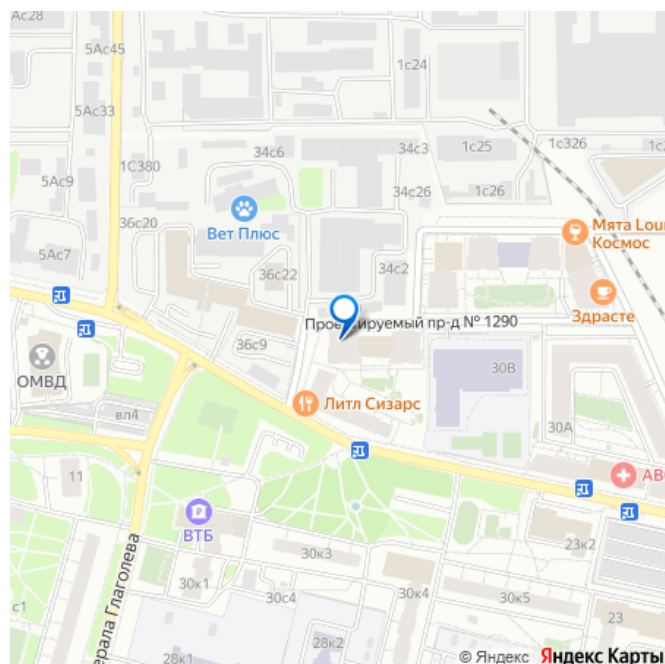
Здравствуйте! Продается 2-комнатная квартира в ЖК «Октябрьское поле» с панорамным видом на Москва-Сити. Пообщался с собственником - квартира из тех, куда реально можно заехать с вещами и не думать про ремонт. Всё уже сделано: свежий дизайнерский ремонт, техника, мебель - остается практически всё, вплоть до встроенного винного холодильника на кухне. По планировке - один из самых удачных

<https://move.ru/objects/9293285763>

Елена, Премум Брокер

89251234567

для заметок



вариантов в комплексе. Просторная кухня и жилые зоны, удобная прихожая, много мест хранения. Плюс лоджия с панорамным остеклением - можно сделать отдельное место для отдыха или работы. Отдельно стоит сказать про вид - окна выходят на Москва-Сити, и это не формально «где-то видно»(как это обычно бывает), а полноценная панорама. Вечером особенно красиво. Сам ЖК - уже сложившийся, не стройка. Закрытый двор, аккуратное озеленение, хорошие детские и спортивные площадки. Есть своя школа на 800 мест, детские сады, поликлиника. Огромный плюс в том, что есть библиотека и спортивные залы при школе, дети тут занимаются танцами, футболом и часто можно заметить как ребята разных возрастов сидят и читают книги. Район развивается, магазинов и кафе становится больше. Подъезды чистые, консьерж сервис работает 24/7, лифты работают стабильно. Подземный паркинг большой, проблем с местами обычно нет. В начале заселения(по словам хозяина квартиры) были трудности с парковкой, потом УК оперативно решила эту проблему. Локация сама по себе очень «природная» - рядом сразу несколько крупных зеленых зон: Серебряный Бор, Щукинский парк, Покровское-Стрешнево. Парки оборудованы велодорожками, вода, прогулки, а зимой здесь регулярно заливают каток и еще тут можно кататься с горки детям(безопасно). Недалеко Строгинский затон - многие ездят туда за пляжной атмосферой и водными видами спорта. Плюс рядом гольф-клуб и ледовый дворец в Крылатском - если есть дети, это отдельный плюс(взрослым тоже очень рекомендую). По бытовой инфраструктуре тоже всё давно сформировано: школы, секции, магазины, ТЦ

- всё рядом, район не новый, поэтому жить удобно По транспорту: - метро Октябрьское Поле - 5 минут - Зорге - 5 минут - МЦК - пешком - в 2026 откроется станция Бульвар Генерала Карбышева - будет около 10 минут пешком По документам всё чисто: - один собственник - без материнского капитала - без несовершеннолетних - свободная продажа - полная стоимость в договоре Показ в любое удобное время, документы к сделке готовы. Торг реальному покупателю.



