

Наталья Осипова, Наталья Осипова  
**79843238295**

Создано: 06.12.2025 в 00:14  
Обновлено: 30.01.2026 в 11:17

Москва, Котельническая набережная,  
1/15кБ

**68 500 000 ₽**

Москва, Котельническая набережная, 1/15кБ

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Потрясающие виды старой Москвы и развитая инфраструктура Таганки делают эту квартиру идеальным местом для современной комфортной жизни. Знаменитая высотка на Котельнической набережной, центральный подъезд, вход со стороны набережной Москвы-реки. Три года назад в квартире проведен капитальный ремонт с заменой коммуникаций и восстановлением элементов исторического интерьера.

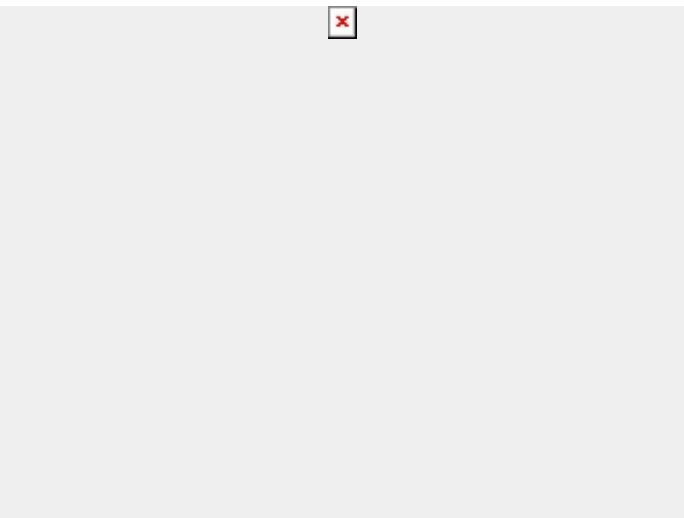
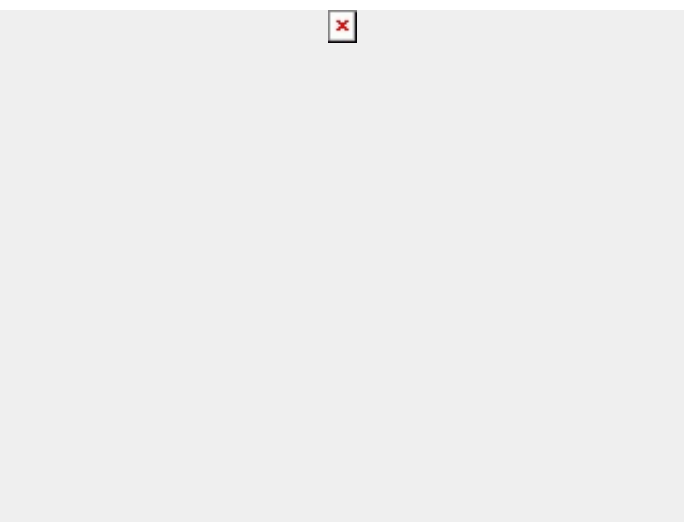
Оригинальный паркет в комнатах, теплые полы в кухне, санузле и коридоре. Окна в тихий двор на восточную сторону. Идеальное сочетание современных требований и неповторимой аутентичной атмосферы.

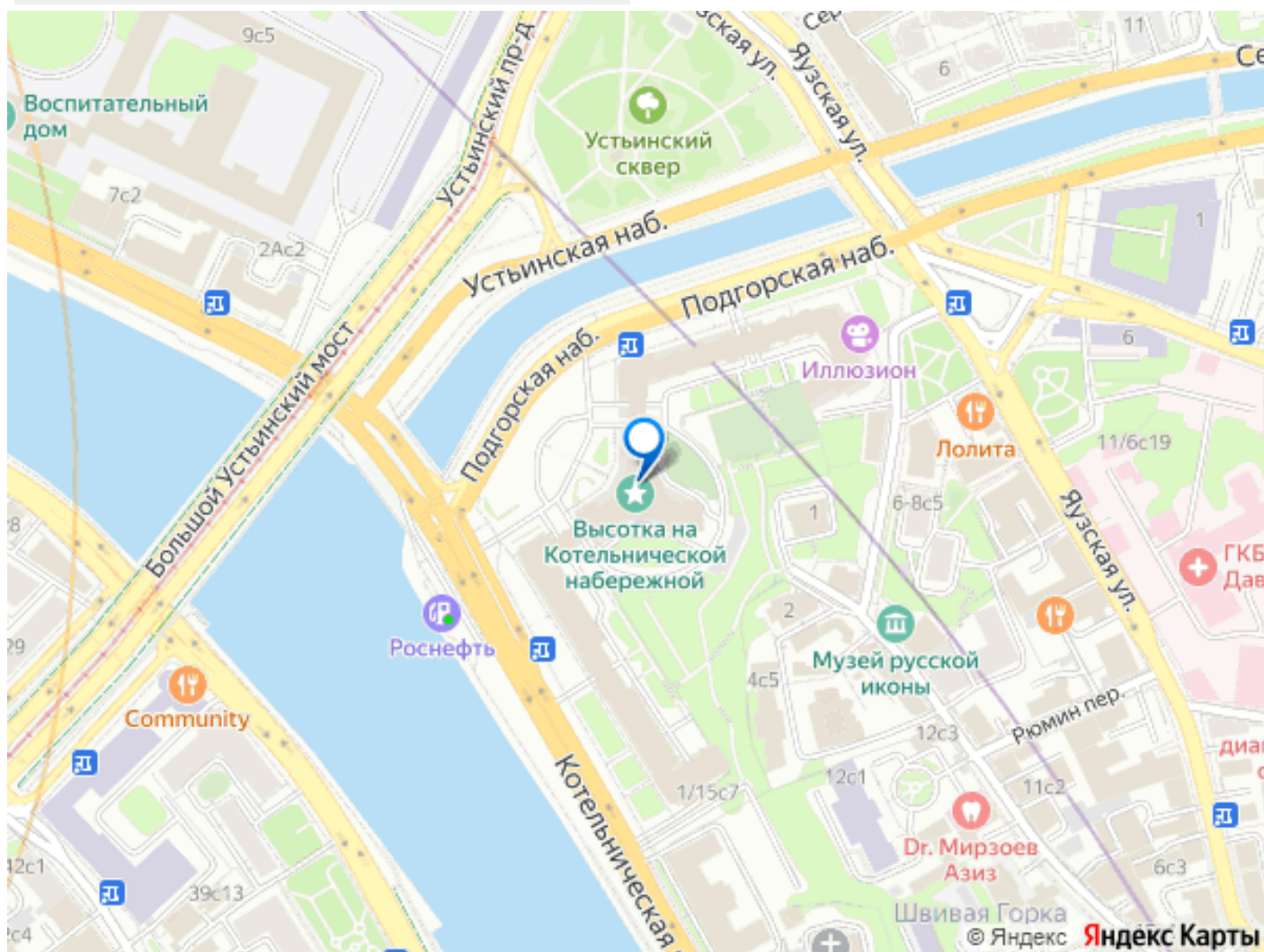
Спальня с гардеробной, просторная гостиная, кухня со встроенной бытовой техникой (холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовка, СВЧ-печь). В комнатах кондиционеры. Парковка за шлагбаумом во дворе дома. Один

собственник, полная стоимость в договоре/

Stunning views of old Moscow and the well-developed infrastructure of Taganka make this apartment the ideal place for modern, comfortable living. Situated in the famous Stalin-era high-rise on Kotelnicheskaya Embankment, the central entrance is from the Moskva River embankment. Three years ago, the apartment underwent a major renovation, including replacement of utilities and restoration of historic interior elements. Original parquet floors in the rooms, heated floors in the kitchen,

bathroom, and hallway. Windows overlook a quiet courtyard facing east. A perfect blend of modern conveniences and a unique, authentic atmosphere. A bedroom with a walk-in closet, a spacious living room, and a kitchen with built-in appliances (refrigerator, dishwasher, cooktop, oven, and microwave). Parking is available behind a barrier in the courtyard.





Move.ru - вся недвижимость России