

Создано: 05.12.2025 в 09:36

Обновлено: 23.01.2026 в 10:23

## Москва, Рябиновая улица, Зк4

# 30 900 000 ₽

Москва, Рябиновая улица, Зк4

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.2 м<sup>2</sup>

Этаж

19/23

## Детали объекта

Тип сделки

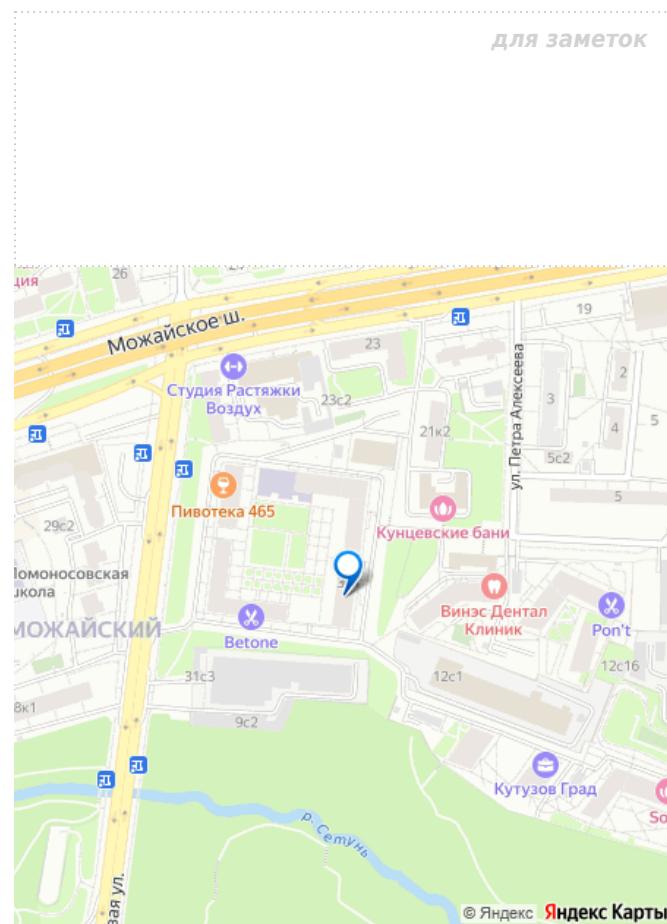
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1959541. СРОЧНО!!!

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!

РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ!!! Полная

стоимость в договоре! 1 взрослый

собственник, в собственности более 5 лет!

ЖК «Кутузов GRAD» Бизнес-класс с растущей ценой м? — спрос на них стабильно. Ищете

стильную и комфортную квартиру? У нас есть

идеальное предложение! Это уникальное

предложение в одном из самых

перспективных районов Москвы! Срочно

продаётся 2х ком. квартира в Москве по

адресу: Рябиновая улица, 3к4. О КВАРТИРЕ

Квартира площадью 63,2 кв. м на 19-м этаже

современного 23-этажного дома. -Квартира с

евроремонтом, панорамным видом на две

стороны. - Гостинная с кухней. - Две

изолированные спальни. -Гардеробная 6 кв.м.

-Два санузла обеспечивают удобство и

функциональность. -Окно с трехкамерным

стеклопакетом. Полы с подогревом. -

Высокими потолками (3 м) -Все готово:

свежий ремонт, качественные-материалы,

встроенная немецкая кухня премиум класса и

техника, мебель -ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ! -

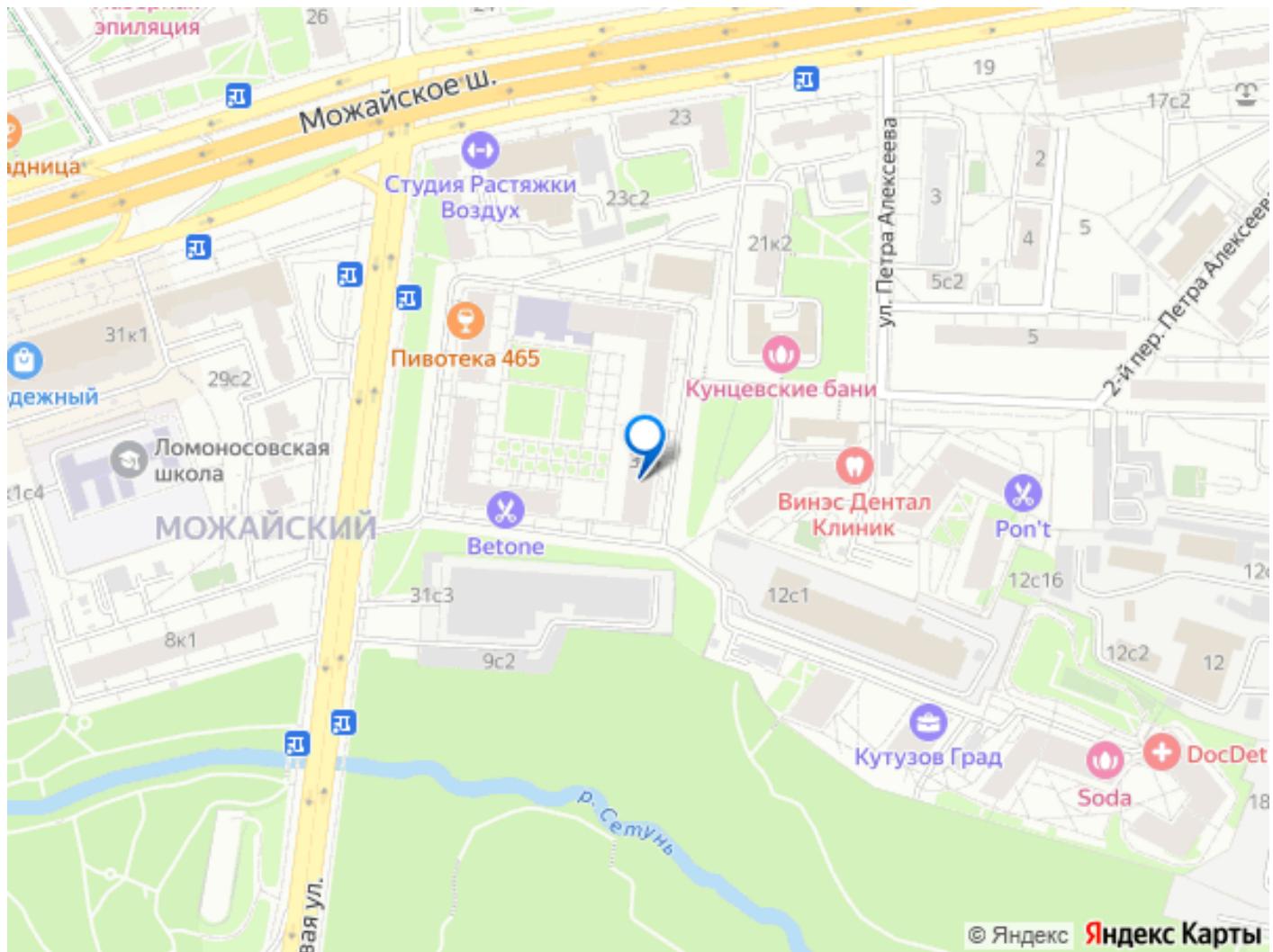
ПЛАН КВАРТИРЫ В ЦИАНЕ НЕ СООТВЕТСТВУЕТ

ДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТИ! О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ:

- Новый жилой комплекс Кутузов GRAD 1 - это

один из самых уютных жилых комплексов

Москвы. -Огороженной территорией, что обеспечивает безопасность и удобство проживания. - Во дворе есть все для детей и взрослых: -Игровые площадки, настольный теннис, баскетбол, шахматы, качели, вигвам, зоны отдыха. - В жилом комплексе есть всё необходимое инфраструктура: - Двор без машин с ландшафтным дизайном и спорт площадкой для аутфита, а также детской площадкой. Внутри двора свой детский сад с углубленным изучением иностранных языков. В ЖК также фитнес клуб World Class с бассейном. -Жилой комплекс оснащён охраняемая подземный паркингом! **ЛОКАЦИЯ:** - Выезд либо на Можайское шоссе (в область), Кутузовский проспект (в центр). - До МКАДа либо по Можайскому, либо по Рублевскому шоссе. - Удобный выезд на СЗХ. Если выезжать на ул.Рябиновую - это прямая дорога (дублер Аминьевского шоссе и ул Лобачевского) в сторону Озерной, Юго-Западной, Мичуринского проспекта и проспекта Вернадского. - Пешая доступность м. Давыдково (10-15 минут). Чуть дальше до Кунцевской. Пешая доступность парка долины реки Сетунь, при желании можно гулять в парк Победы. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.



Move.ru - вся недвижимость России