

🕒 Создано: 15.12.2025 в 22:36

Обновлено: 02.01.2026 в 18:59

<https://move.ru/objects/9287794426>

**Собственник**

**79801516653**

**Москва, Рябиновая улица, 3к4**

**28 500 000 ₽**

Москва, Рябиновая улица, 3к4

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

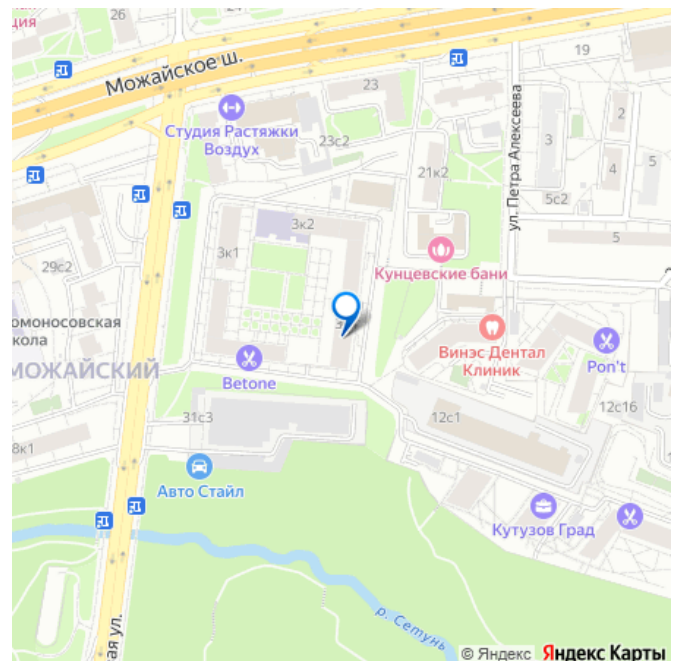
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/23



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

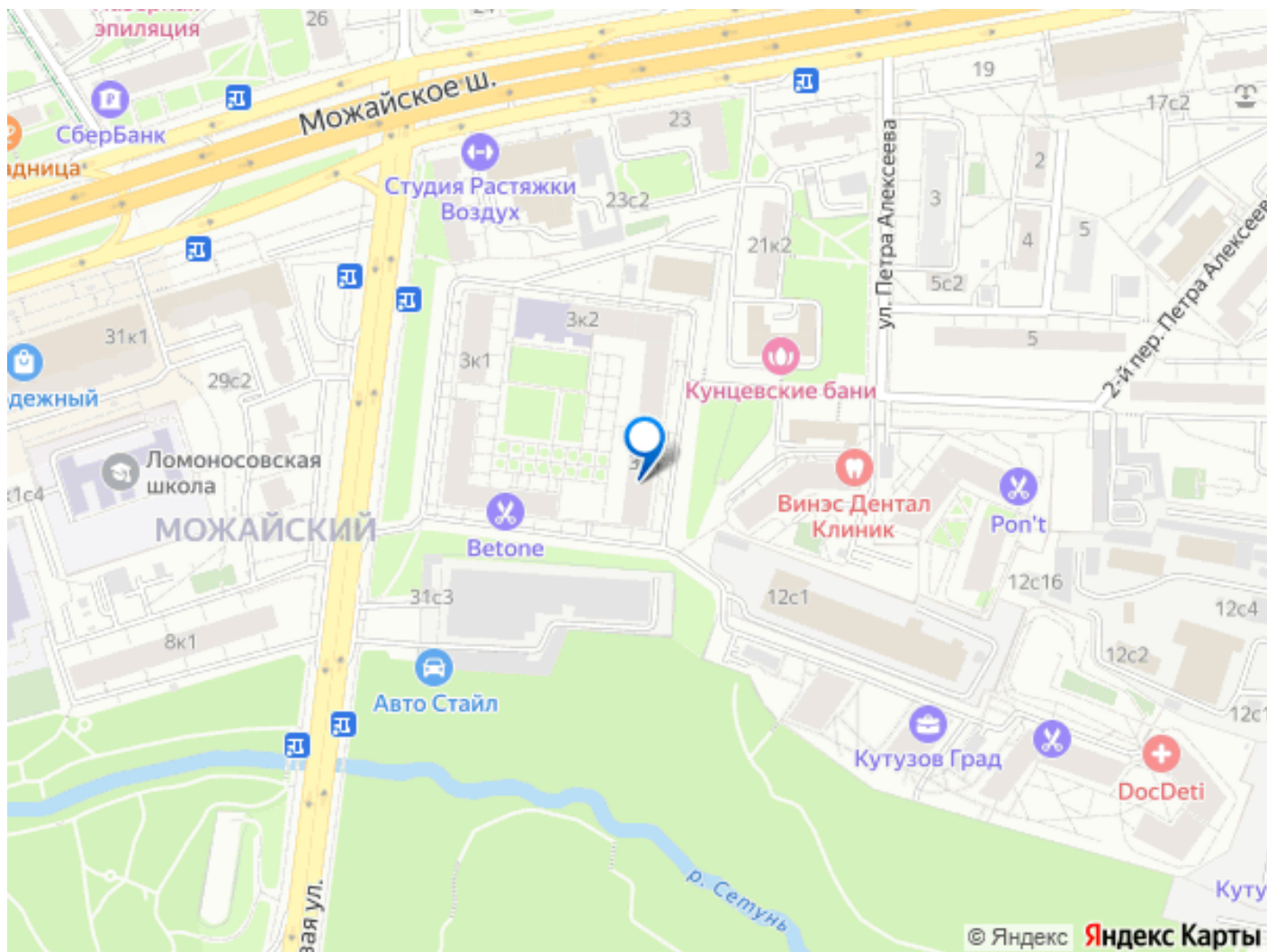
возможна ипотека, лифт

**Описание**

Анастасия. Продается 2-х комнатная

квартира 63,2 кв.м. в ЖК КутузовGRAD I КАК  
ДОБРАТЬСЯ: от метро «Кунцевская» 15 минут  
транспортом, 10-15 минут пешком до станции  
Давыдково, близость к основным  
магистралям Кутузовский проспект,  
Можайское шоссе, удобная транспортная  
доступность к МКАД и СЗХ. О ДОМЕ: ЖК «  
Кутузов Град1»- первая, более качественная  
очередь застройки застройщика INGRAD-  
пилотный проект девелопера в Москве. ЖК  
комфорт класса. Прекрасная локация с  
хорошо развитой инфраструктурой. В ЖК  
функционируют: частный детский сад,  
фитнес-клуб и супермаркеты, много уютных  
кофеен, салоны красоты, барбершопы,  
аптеки, 2 стоматологии, клиника  
эстетической медицины, груминг-салон,  
пункты озон-вб, рестораны. В шаговой  
доступности: частная и общеобразовательная  
школы, спорткомплекс. Закрытая охраняемая  
территория, круглосуточная охрана, камеры  
наблюдения. Большой внутренний двор с  
лаунж-зонами; «двор без машин» оборудован  
детскими и спортивными площадками с  
уличными шахматами, местами для парковки  
велосипедов. и роллердромом. 4 лифта,  
презентабельная входная группа и гостевой  
вход, колясочная. Подземный паркинг. О  
КВАРТИРЕ: индивидуальный дизайн-проект,  
качественный ремонт. Квартира оборудована  
всем необходимым для комфортного  
проживания, что позволяет сразу переехать  
без дополнительных вложений. Современная  
мебель и качественная бытовая техника.  
ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ: один взрослых  
собственник, свободная продажа, подходит  
под ипотеку любого банка,  
несовершеннолетних детей нет.





Move.ru - вся недвижимость России