

🕒 Создано: 03.02.2026 в 10:31

Обновлено: 06.02.2026 в 13:43

Москва, Олимпийский пр-т, 12

72 680 000 ₽

Москва, Олимпийский пр-т, 12

Улица

[проспект Олимпийский](#)

Квартира

Количество комнат

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Квартира в новостройке

Описание

Продажа от собственника! Видовые двухкомнатные апартаменты, премиальный ремонт в английском стиле. Паркет и двери - инженерная доска из дуба, паркет выложен классическими квадратами - авторский проект. Натуральный мрамор, плитка орнамент ручной работы - метлах,

<https://move.ru/objects/9288679156>

Optima, Управляющая компания

Optima

89251234567

для заметок



2

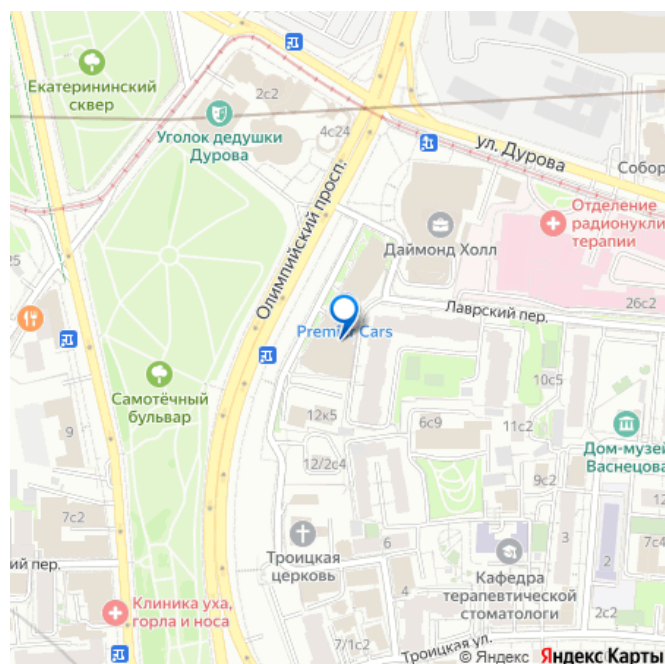
63.2 м²

4/4

Продам

[Квартиры](#)

да



английские обои. На стенах в изголовье кровати выполнено панно из натурального дуба - раскладка французской елки. Кухня с техникой Kuppersbusch. Обои - Morris, краска Little Greene, английская сантехника Burlington, электрофурнитура Юнг.

Пространство разделено: на гостиную столовую с кухней и спальню. 2 с/у с душевой кабиной и постирочной зоной. Sole Hills - это клубный комплекс, расположенный напротив Екатерининского парка, в 5 минутах от Цветного бульвара и в 30 минутах ходьбы от Кремля. Всего 4 этажа, 108 апартаментов, с подземным паркингом, собственной территорией и панорамными окнами. Проект Sole Hills - финалист премии Рекорды рынка недвижимости в номинации «Лучшая концепция 2023 года». Объект 214-ФЗ введен в эксплуатацию в апреле 2024 года. Клубный дом Sole Hills - это сочетание красоты, комфорта и безопасности. Фасады отделаны натуральным камнем, из окон открываются панорамные виды на парки и исторические особняки. В Sole Hills роскошные лобби. В отделке использованы мрамор, оникс, гранит и латунь. В комплексе высокий уровень инженерии: система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция, очистка воды и воздуха, система умный дом. Для удобства жителей: подземный паркинг и кладовые помещения. Sole Hills - красота в деталях! Проект великого архитектора Рикардо Бофилла, автора торговых домов Cartier и Christian Dior в Париже, здания Национального театра в Каталонии, аэропорта в Барселоне. По задумке архитектора фасад здания украшают оригинальные эркеры и панно из натурального камня пяти оттенков травертина, которые символизируют фасады старинных испанских улочек. В Sole Hills

просторные и функциональные планировки, разработанные российско-французским архитектором, лауреатом премии города Москвы - Натальей Солоповой, а дизайн входных групп и холлов разработан студией «NPonomareva architects». Sole Hills расположен в одном из живописных районов столицы. Здесь сформирована высокого уровня образовательная, медицинская, спортивная и развлекательная инфраструктура. Объект аккредитован в банках: ВТБ, Сбербанк, Росбанк, Совкомбанк. Бюджет строительства проекта составил более 5 млрд. рублей.

