

Создано: 08.02.2026 в 00:20

Обновлено: 08.02.2026 в 00:20

<https://move.ru/objects/9289135599>

**Абсолют Недвижимость, Абсолют
Недвижимость**
89251234567

Москва, поселок Московский, Московский

20 454 785 ₽

Москва, поселок Московский, Московский

Округ

[ХАО, район СП Московский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

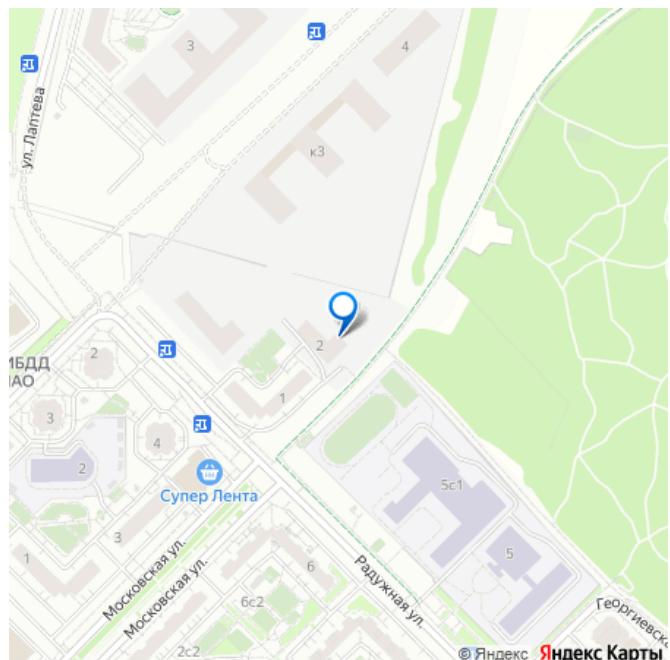
2

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

18/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 2-комнатная квартира без отделки в 9 фазе города-парка «Первый Московский». Общая площадь квартиры - 63.30 кв. м, этаж 18 из 19. Срок сдачи - 2 квартал 2026 года. Тип дома - монолитный. Цена указана при

100% оплате. Город-парк «Первый Московский» расположен всего в 7 км по Киевскому шоссе (Новая Москва). Из города-парка есть удобный выезд на Киевское шоссе. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 5 мин. на личном автомобиле или 10 мин. на автобусе 189 и 876 до станции метро «Филатов Луг» - 20 мин. пешком до станции метро «Филатов Луг» ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО: 9 фаза сочетает в себе максимальную близость данной фазы строительства к парку Филатов луг. Основной акцент в благоустройстве сделан на разнообразные детские площадки и развивающие комплексы, с зонами для активного и спокойного отдыха взрослых. В доме предусмотрен подвальный этаж для кладовых помещений. В корпусе предусмотрено 2 коммерческих помещения свободного назначения на 1 этаже.

АВТОРСКИЙ ДИЗАЙН: Входные группы выполнены по авторскому дизайну, оснащены системой «тёплый пол». В каждой входной группе будет располагаться комфортабельная зона ожидания. При входе предусмотрено помещение для хранения колясок и на -1 этаже располагается велопарковка.

