

Создано: 06.10.2025 в 14:45

Обновлено: 03.12.2025 в 18:02

<https://move.ru/objects/9285520982>

Тауэрс, Тауэрс

**79230726724**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2**

**61 717 500 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/78

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

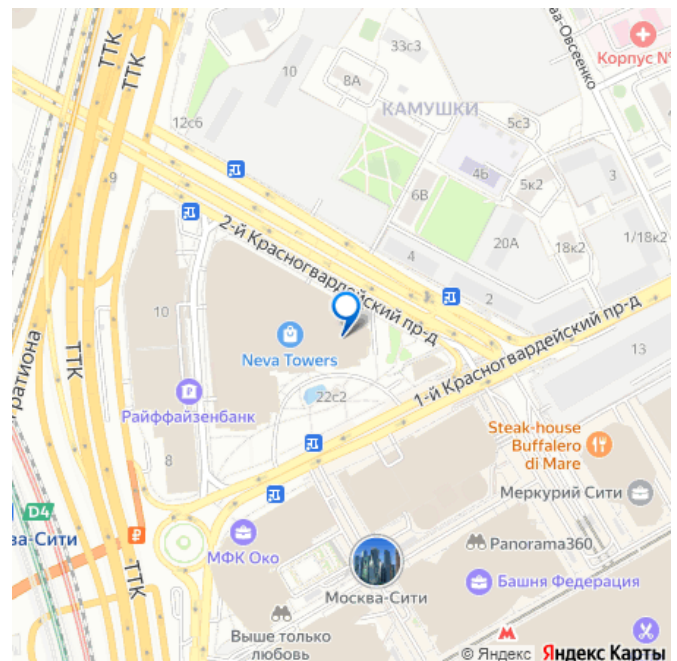
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.



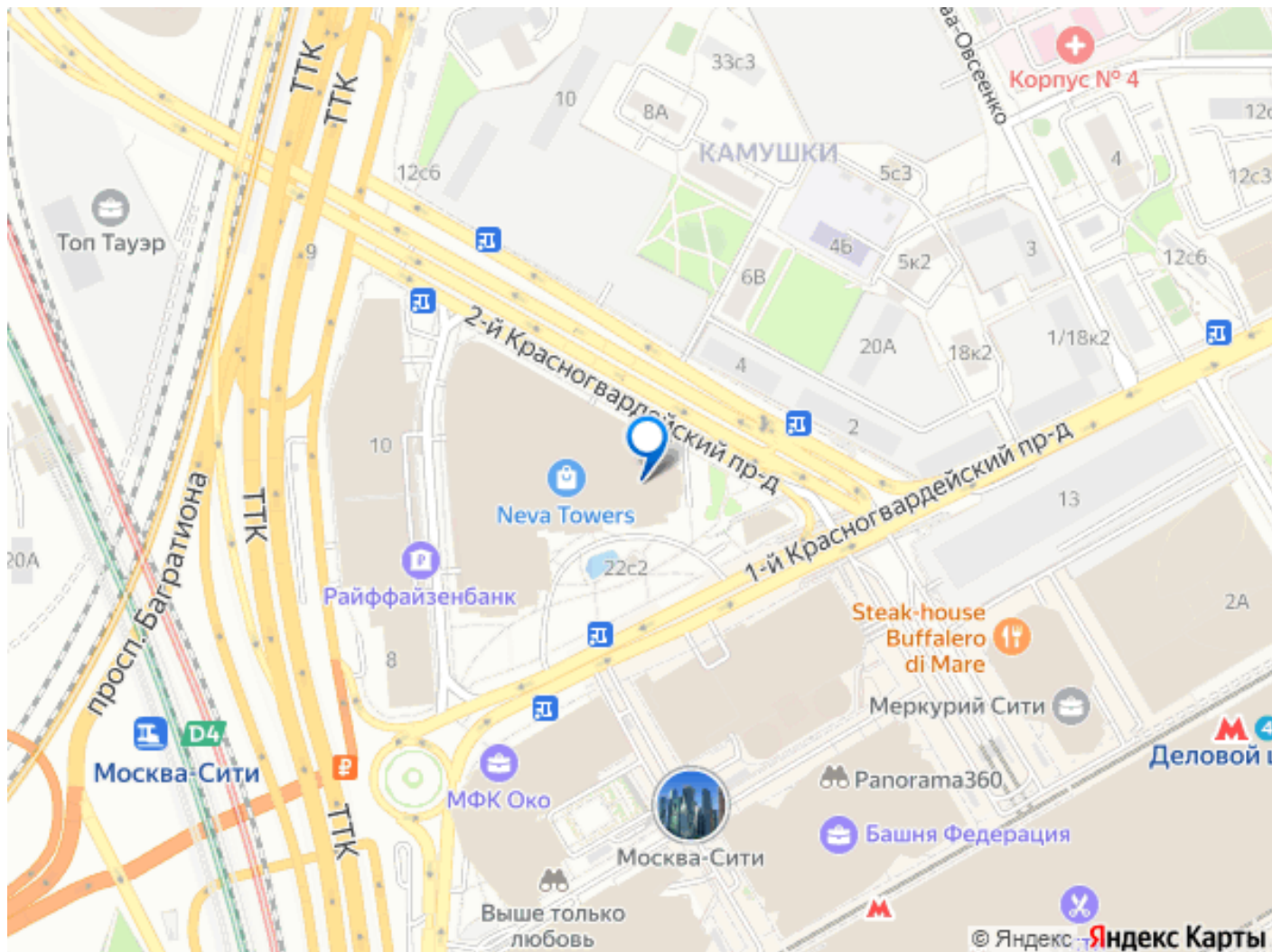
## Описание

Премиум-апартаменты со скидкой 25% (указанная цена уже включает скидку) Один из последних эксклюзивных апартаментов в жилом комплексе Neva Towers в Москва-Сити. Беспроцентная рассрочка от застройщика от 3 до 24 месяцев. Есть возможность возврата НДС Предлагается апартамент с готовой отделкой в сданном и заселённом комплексе. Пространство полностью готово к проживанию, включая финишную отделку, установленную кухню с техникой и оборудованный санузел Площадь - 63,3 м², 3 этаж Это современные двухкомнатные апартаменты созданы для жизни в стиле «open space», где главный козырь — просторная кухня-гостиная с окнами в пол. Ваша гостиная с видом на город. Центр жизни— это светлое, воздушное пространство, где окна от пола до потолка становятся живой картиной, меняющейся в течение дня. Уютная и функциональная кухня гармонично встроена в это пространство. Готовить и общаться с теми, кто в гостиной, становится одним удовольствием — вы всегда в центре событий, не теряя связи с прекрасным видом. Отдельная спальня — это приватная зона для полноценного отдыха. Она изолирована от шума и активности гостиной, что гарантирует спокойный сон. Здесь царит камерная, уютная атмосфера. В спальне достаточно места для комфортной кровати и полноценной системы хранения, например, встроенного шкафа или гардеробной. Эти апартаменты — идеальный выбор для динамичного жителя города, который ценит современные open-space решения, обилие света и при этом не готов жертвовать приватностью спального места. Здесь есть всё для жизни с ощущением

простора и комфорта. Neva Towers — единственный жилой комплекс в Москва-Сити с собственным парком на уровне 4 этажа. Инфраструктура парка включает: • открытый бассейн • шезлонги и лаунж-зоны • детскую площадку • прогулочные и спортивные зоны (йога, места для отдыха и загара, открытая воркаут зона и др.) Расположен на 1-м Красногвардейском проезде. Комплекс имеет: • огороженную и приватную территорию • уникальный сквозной проезд к башням — без пропусков и препятствий • зону быстрой посадки/высадки • многоуровневый паркинг для жителей и гостей Neva Towers полностью заселён. Комплекс предоставляет инфраструктуру уровня премиального отеля: • фитнес-клуб с бассейном и открытым джакузи • SPA-зоны, закрытый кинозал • рестораны и кафе (Кофемания, Ivanka, TimeLess, Bluefin и др.) • химчистка, аптека, private bank, салон красоты и многое другое Готовое пространство в одном из самых престижных и инвестиционно привлекательных жилых комплексов Москвы. Остались единичные предложения.»







Move.ru - вся недвижимость России