

Создано: 26.10.2025 в 11:08

Обновлено: 04.12.2025 в 13:07

<https://move.ru/objects/9286066092>

Дмитрий Егоров, Дмитрий Егоров

79230759485, 7916603

7920

Москва, Карамышевская набережная, 34

35 000 000 ₽

Москва, Карамышевская набережная, 34

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

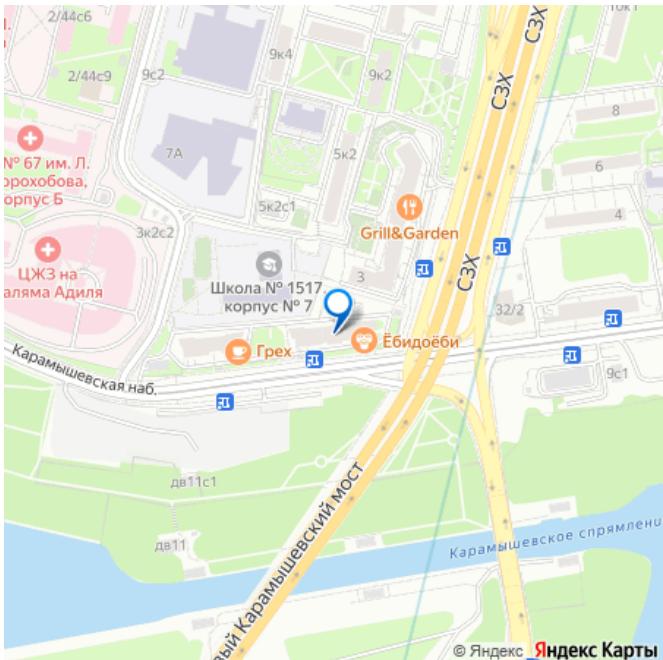
7 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

14/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира свободной планировки переделана из 3-х комнат в просторную и удобную 2-х комнатную квартиру ЖК бизнес-класса WELLTON PARK квартал Золотая Миля. Выполнен ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ЕВРОРЕМОНТ по индивидуальному ДИЗАЙНЕРСКОМУ проекту с использованием ультрасовременных материалов и решений при помощи изящных элементов из высококачественных и экологически чистых материалов.

Доминирование света с использованием единого стилистического решения создают особую атмосферу, гармонично создавая целостную эстетическую композицию.

Напольное покрытие паркетная доска из массива дуба на пробковой основе, керамогранит с подогревом, система протечек. В квартире по периметру проведена работа по шумо- и звукоизоляции.

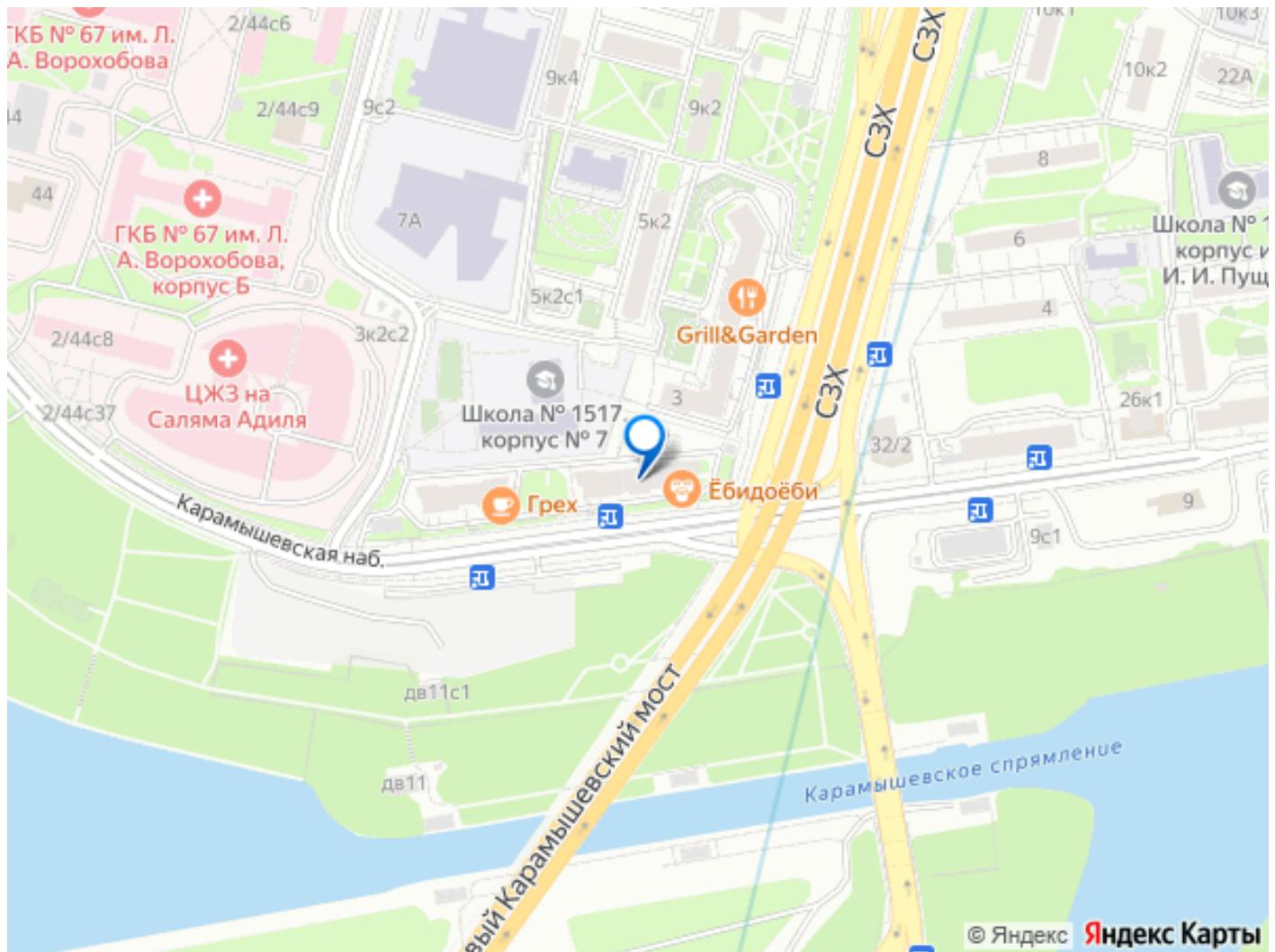
Система приточно-вытяжной вентиляции с климат-контролем, дополнительно в каждой комнате кондиционеры, энергосберегающие оконные стекла с высокими отражающими показателями. Достойный вариант для людей, которые умеют ценить комфорт и настоящее качество. Огороженная,

охраняемая территория с видео наблюдением и подземным паркингом. В доме изумительные входные группы, безупречный ландшафтный дизайн и конечно двор без машин. Качество дворовой территории находится на высочайшем европейском уровне. За домом начинается Живописная Карамышевская набережная, рядом известный лесопарк «Серебряный бор», с велодорожками, благоустроенными пляжами, ресторанами и спортивными площадками. Идеальная транспортная доступность в 15 мин. открылась ст. метро Народного ополчения, до метро Октябрьское поле 5 мин. транспортом, 15 мин на автомобиле до центра города. Один собственник - покупка от застройщика. Никто не зарегистрирован. Полная стоимость в договоре. Рассматриваем любой вид покупки (собственные средства, ипотека, мат. Капитал, военная ипотека...) Торг уместен.

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. Показ оперативно по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России