

Создано: 22.08.2025 в 13:33

Обновлено: 31.12.2025 в 10:41

<https://move.ru/objects/9284342662>

Агент

79862539645

Москва, улица Нижние Мневники, 12

49 500 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 12

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

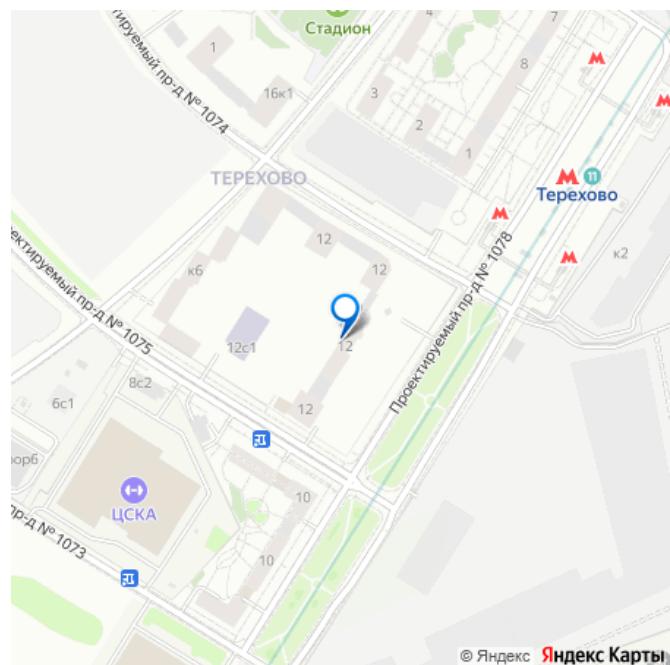
28.3 м²

Площадь кухни

21.4 м²

Общая площадь

63.4 м²



Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Интересное предложение! Продается квартира (пентхаус) с двумя спальнями в «Остров 6», корпус 4 (секция 2) с интересной планировкой: общая площадь 63.4 м², жилая 28.3 м², кухня 21.4 м², 16-й, последний этаж, 2 совмещенных санузла. Много панорамных окон на две стороны, хорошая инсоляция.

Интересные виды! Высота потолков 4 метра.

Дом сдан в эксплуатацию! По данным компании Донстрой, ЖК ОСТРОВ - жилой комплекс в Мневниковской пойме, который благодаря природному окружению эта территория имеет лучший экологический рейтинг в столице. Кварталы ОСТРОВА объединены ландшафтным дизайном в единое пространство - с набережными и Центральным бульваром. На ОСТРОВЕ любые объекты, необходимые для полноценной жизни и отдыха, находятся на расстоянии 15-минутной прогулки. Торговый центр и супермаркеты, кафе и рестораны, фитнес, салоны красоты, школы и детские сады. А также крупнейший в Москве спортивный кластер.

