

**ЭТАЖИПЛЮС, ЭТАЖИПЛЮС**  
**79855443884**

Создано: 27.08.2025 в 16:33

Обновлено: 29.11.2025 в 16:05

**Москва, улица Генерала Донского, 27к3**

**9 150 000 ₽**

Москва, улица Генерала Донского, 27к3

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

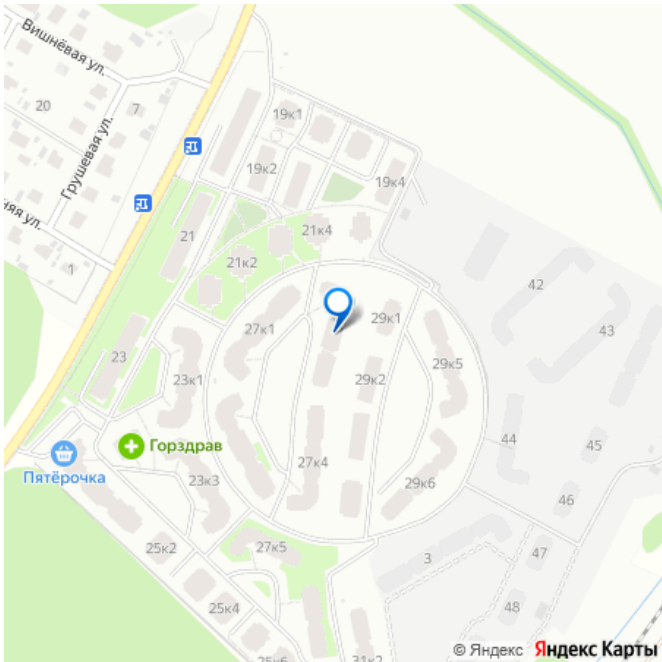
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

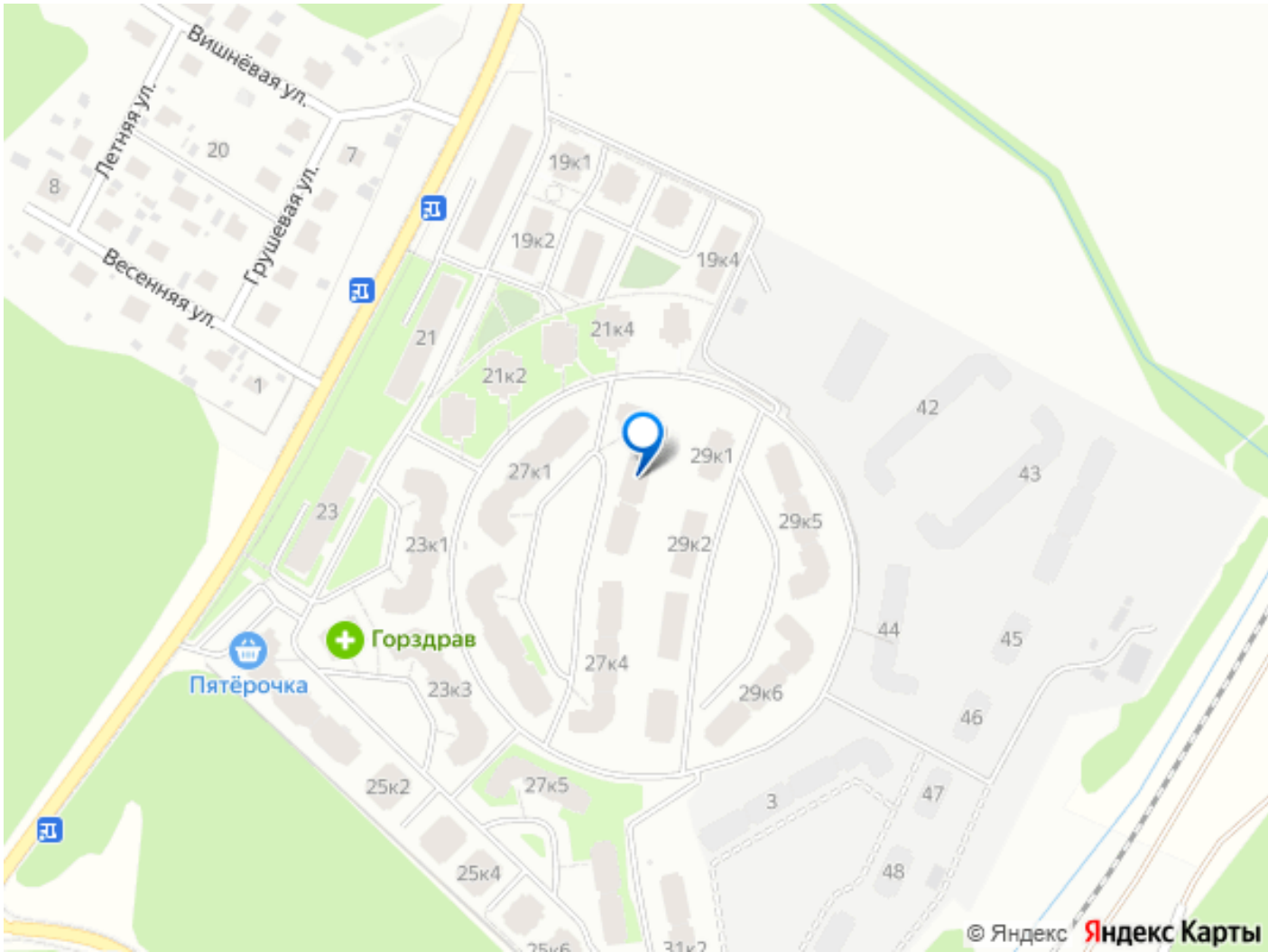
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира с ключами, прописка г. Москва!  
Отличная планировка для комфортной жизни, просторная кухня с лоджией. Новый дом малоэтажного жилого комплекса в Новой Москве, в пешей доступности ж/д станция Рассудово (киевское направление, время в пути до метро Киевская 60 минут, до станции Аминьевская 40 минут. В двух остановках открыто наземное метро МЦД Апрелевка, в данный момент идут работы по продлению ветки МЦД). Жилой комплекс состоит только из 3-х этажных домов, построен в окружении десятков тысяч гектаров леса, здесь всегда тихо и свежий воздух. Жители не столкнутся с проблемой перенаселённости, всегда найдут парковочное место и будут знать соседей в лицо. Стоит отметить плюсы МОСКОВСКОЙ ПРОПИСКИ это - Пособия и льготы для беременных женщин, пособия и льготы для детей, более низкая ставка налога по многим сферам, более высокая пенсионная ставка и льготы для пенсионеров, более низкие коммунальные платежи. Квартал наполняется инфраструктурой, открыт собственный муниципальный детский сад с отличным наполнением (есть на фото), в пяти минутах пешком уже есть: супермаркет Пятерочка, аптека Горздрав, банкоматы Сбербанка, пункты выдачи WB, Озон, Яндекс, Химчистка, магазин напитков. В квартире никто не прописан, никаких обременений нет. В договоре полная стоимость. Приглашаем на

просмотр! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России