

Создано: 26.01.2026 в 10:06

Обновлено: 26.01.2026 в 09:49

<https://move.ru/objects/9288380699>

Александр Крутиков, Лабецкий

Недвижимость

79164749457

Москва, Лухмановская улица, 17

17 499 999 ₽

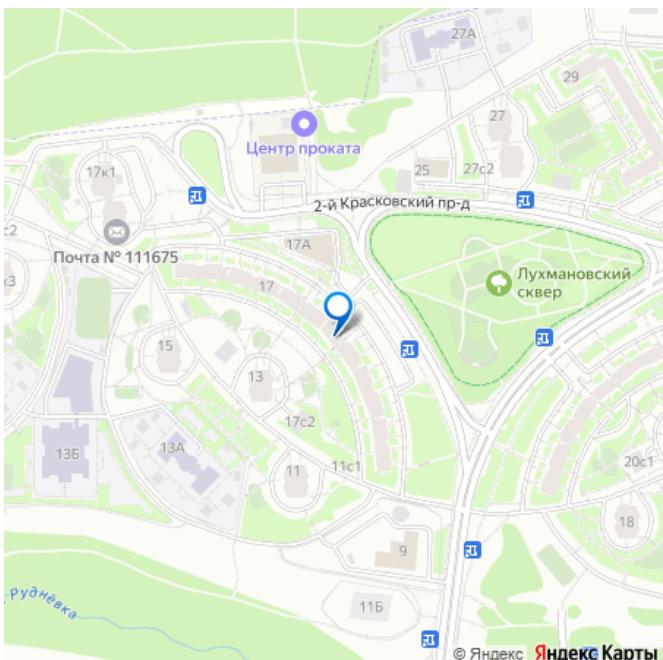
Москва, Лухмановская улица, 17

Округ

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Лухмановская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

лифт

Описание

ПРОСТОРНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 63,4 М?

С ДВУМЯ ЛОДЖИЯМИ И ВЫХОДОМ В ПАРК

Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу КУПИТЬ её! ! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ !

Деятельность нашего агентства по всем сделкам застрахована, будем рады покупкам у нас и с нами. Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник; В собственности более 5 лет; Основание права — договор купли-продажи; Полная стоимость в договоре; Квартира без долгов и обременений, юридически чистая; Возможна ипотека и использование материнского капитала; ПРО КВАРТИРУ: Общая площадь — 63,4 м?; 10 этаж 17-этажного панельного дома; Дом серии П-44Т — одна из самых удачных и востребованных серий; Распашная планировка — окна выходят на улицу и во двор; Комнаты изолированные; Две лоджии;

Раздельный санузел — удобно для семьи; В квартире выполнен качественный ремонт; Ремонт делался для себя, без экономии на материалах; Установлена бытовая техника Electrolux. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ И ЛОКАЦИЮ:

Район с развитой инфраструктурой и

комфортной средой для жизни; Выход из подъезда — прямо в Косинский парк:

велодорожки; зоны отдыха; детские и

спортивные площадки; В шаговой

доступности: детские сады и школы;

поликлиники, бассейн; детские развивающие центры; сетевые магазины; парк и лесопарк;

Спокойные соседи — семьи с детьми и

семейные пары; Чистый, аккуратный

подъезд; Возле дома всегда есть

парковочные места. ТРАНСПОРТНАЯ

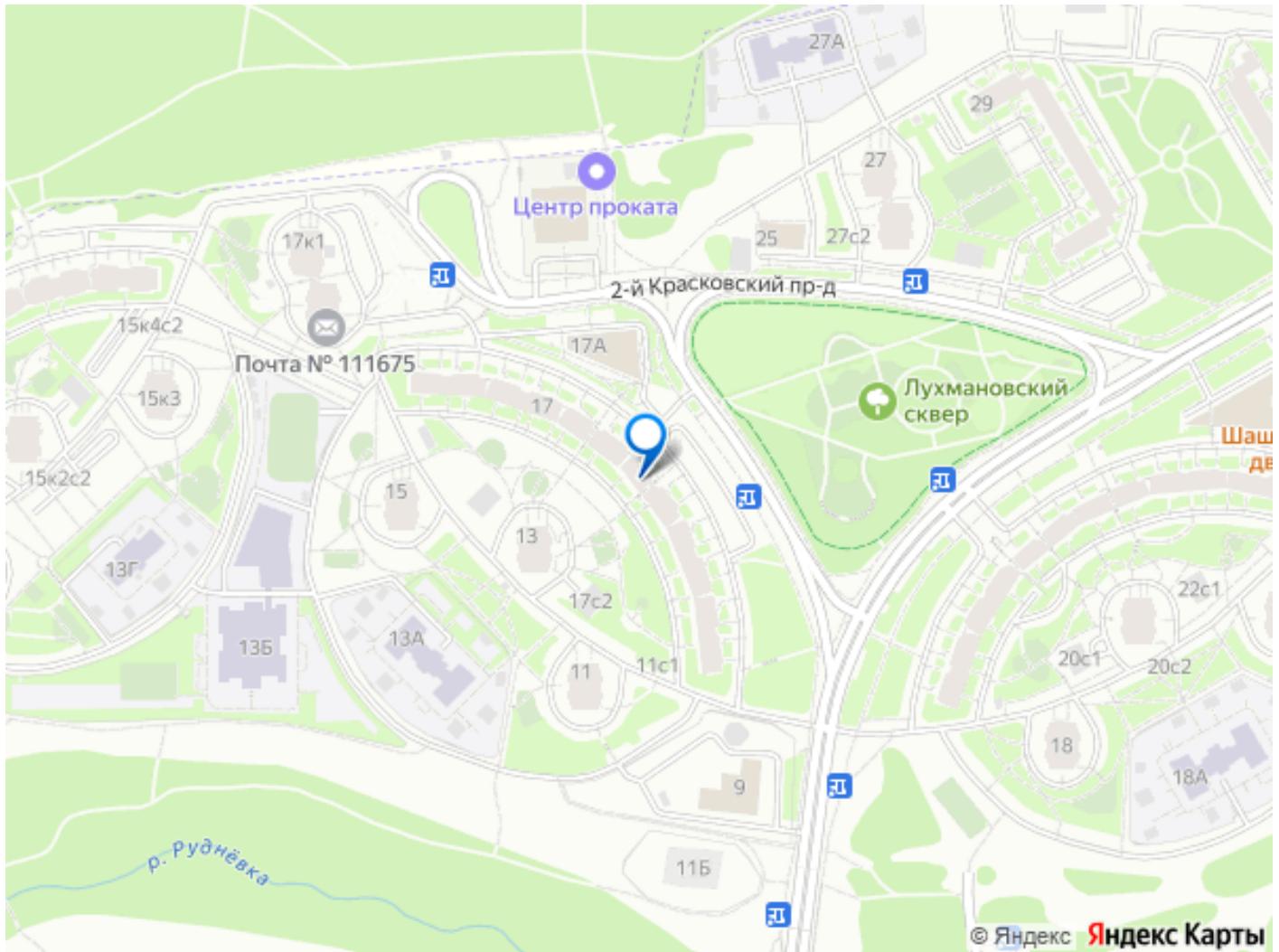
ДОСТУПНОСТЬ: Метро «Лухмановская» — 13

минут пешком; Автобусная остановка прямо у

дома; Удобный выезд на СВХ; Звоните!

БЕСПЛАТНО проконсультируем по сделке.





Move.ru - вся недвижимость России